

Создано: 30.09.2025 в 15:45

Обновлено: 19.01.2026 в 00:28

Санкт-Петербург, 18-я Васильевского
острова линия, 21

13 990 000 ₽

Санкт-Петербург, 18-я Васильевского острова линия, 21

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40.8 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

64.6 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

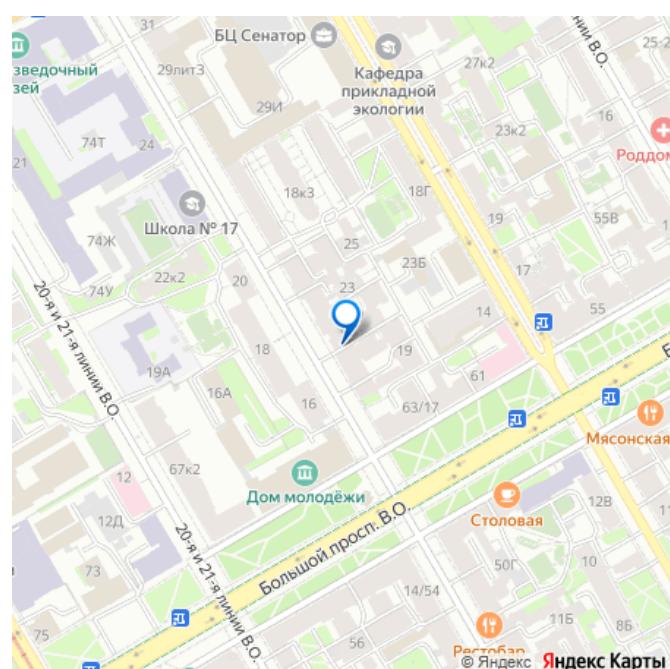
<https://spb.move.ru/objects/9285345549>

Владислав Вахромеев,

NEWдвижимость

79812324706

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

2-к квартира в Василеостровском районе с пешей доступностью до м. «Горный институт» 7 минут Ищите тихий центр без компромиссов? Тут как раз то, за что любят В.О.: Вдали от суеты, где нет толп туристов, где пешком можно дойти до набережной и прогуляться вдоль Невы В продаже квартира в историческом, кирпичном, доходном доме на В.О. О квартире: -Кирпичный дом - естественная шумоизоляция, в квартире реально тепло и тихо. -Оригинальная планировка, что позволит зонировать пространство как вы захотите -Высокие потолки 3.1м подарят больше света и воздуха -Окна в тихий и уютный двор -Мебель и технику в квартире оставляем по договоренности Транспортная доступность: - Пешком до метро «Горный институт» всего 7 минут, «Василеостровская» также в шаговой доступности -Удобный выезд на набережные и ЗСД легко планировать поездки по городу и за город. -Маршрутки и трамваи по линиям В.О. альтернатива метро и авто, когда нужно «по делам рядом». Социальная и торговая инфраструктура: -Супермаркеты, аптеки, кафе, пекарни — всё у дома, без лишних кругов. -Школы, детские садики, поликлиники-всё очень хорошо развито, район уже давно обжитой. -СПБГУ, Горный Университет, СЗАГС, Институт иностранных языков- в ближайшей пешей или транспортной доступности О сделке: -3 взрослых собственника -без обременений -

прямая продажа - вся сумма в договоре
Звоните и приходите на просмотр — ключи на
руках! Арт. 118386217



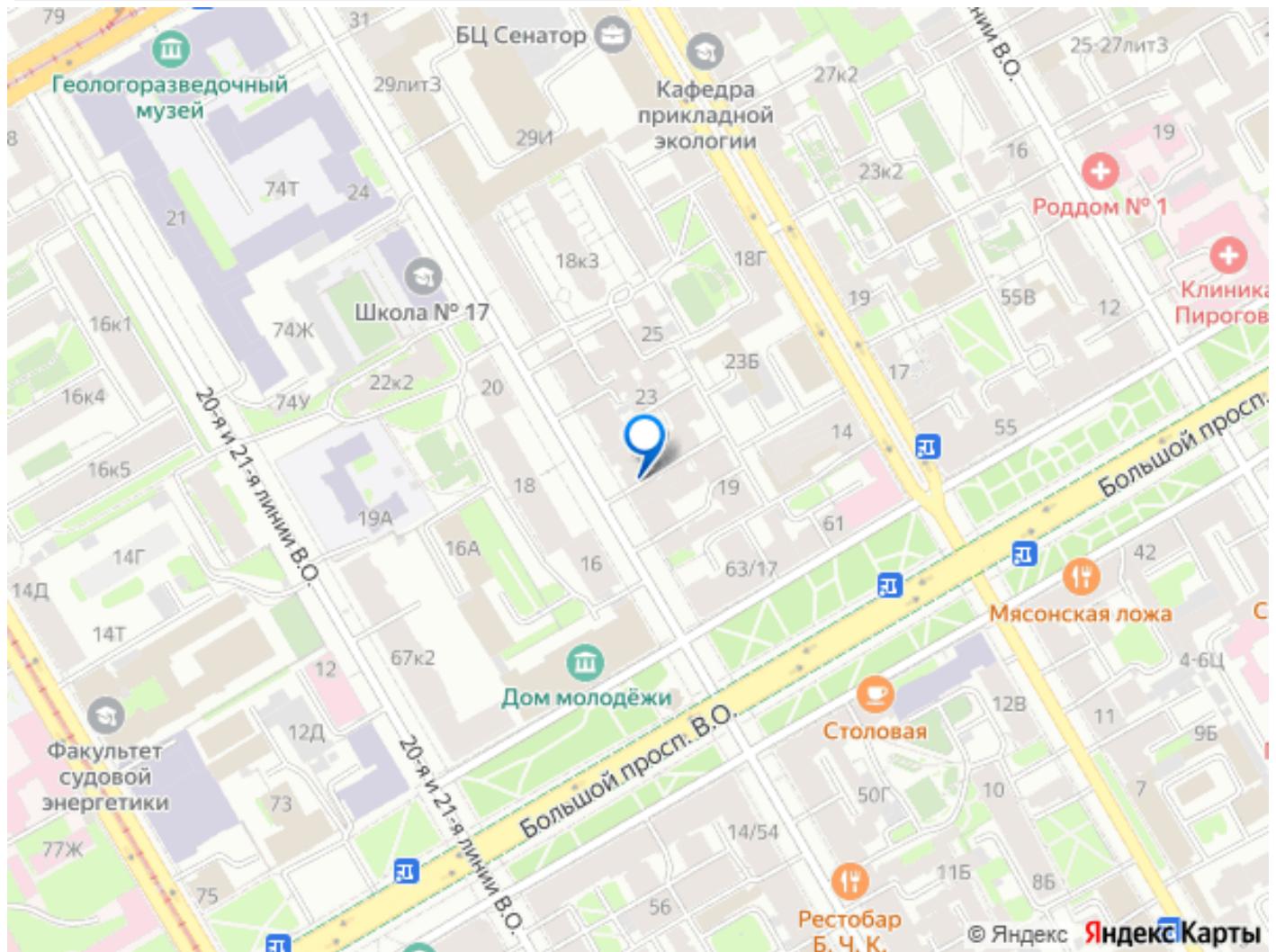
План квартиры



Квартира | 2к квартира

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России