

**Павел Алёшин, Агентство  
недвижимости Сергея Галлера  
79111583014**

🕒 Создано: 05.12.2024 в 16:38

🔄 Обновлено: 22.01.2026 в 22:52

**Санкт-Петербург, улица Марата, 28**

**18 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Марата, 28

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Марата](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.18 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

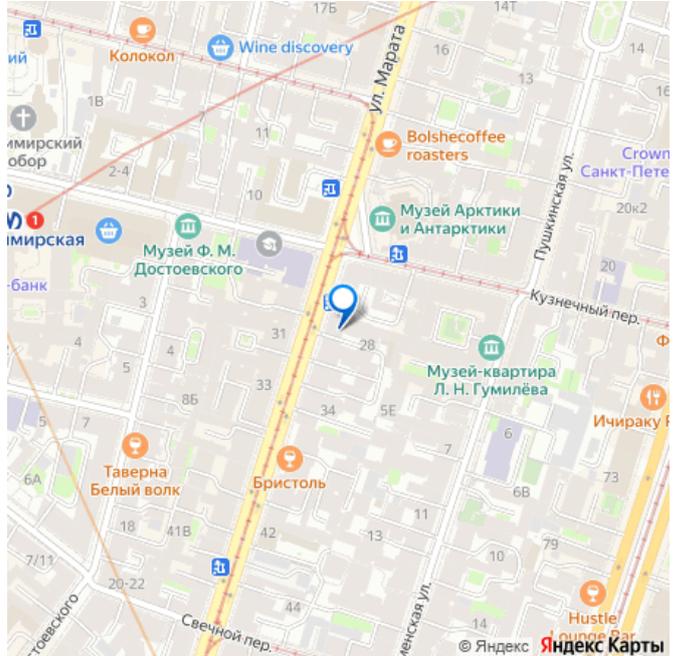
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

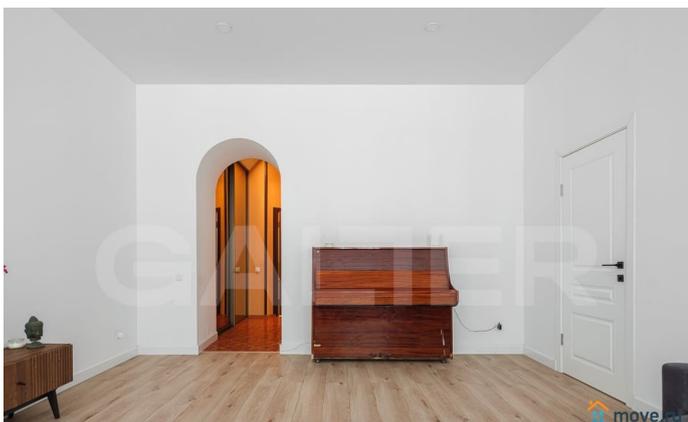
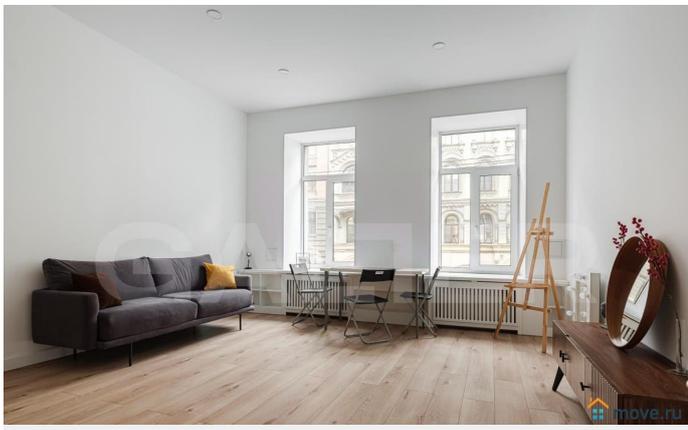
да

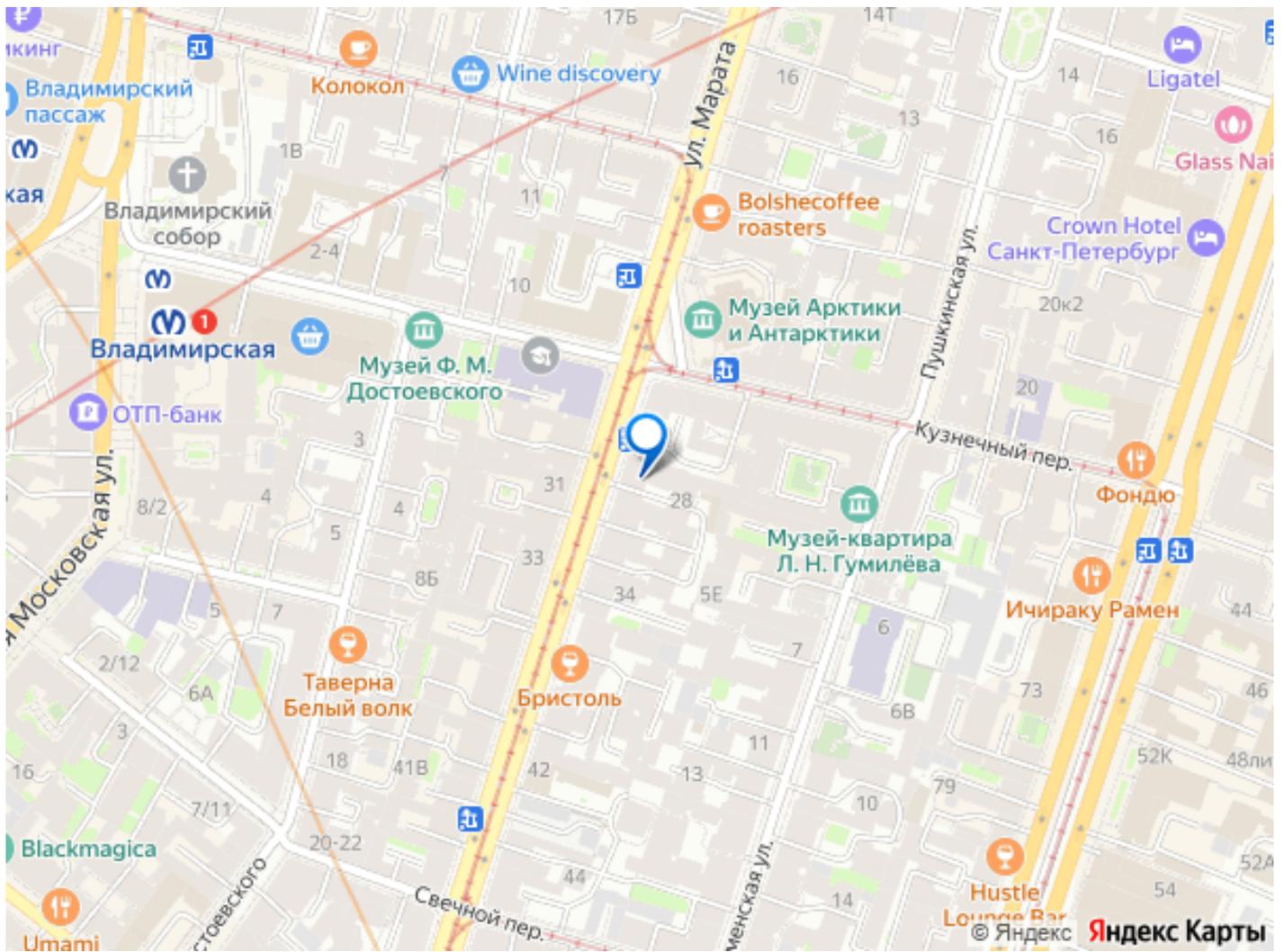
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Стильная 2-комнатная квартира в самом центре города. Идеальный вариант как для собственного проживания, так и под инвестиции: квартира и локация идеально подходят как долгосрочной, так и для посуточной аренды. Общая площадь 64,7 кв.м. Просторная кухня-холл 15,3 кв.м и две большие комнаты: 19,7 кв.м и 24,3 кв.м. Объединенный удобный санузел 5,4 кв. м. Квартира с оригинальной планировкой, все перекрытия железобетонные. В комнатах выполнен новый качественный ремонт, новому владельцу остается вся мебель и техника. Исторический центр города. Данная локация будет пользоваться спросом в любое время года. В пешей доступности находятся Невский пр. и все достопримечательности, музеи, театры, рестораны. Рядом сразу несколько станций метро: Владимирская, Достоевская, Площадь Восстания. Прямая продажа, один взрослый собственник, квартира в собственности более 5 лет, никто не прописан, быстрый выход на сделку. Ключи у агента, оперативные показы.





Move.ru - вся недвижимость России