

🕒 Создано: 24.11.2025 в 17:48

Обновлено: 23.12.2025 в 12:13

**Санкт-Петербург, Малая Бухарестская  
улица, 5к2**

**16 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Малая Бухарестская улица, 5к2

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Малая Бухарестская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.7 м<sup>2</sup>

Этаж

10/11

**Детали объекта**

Тип сделки

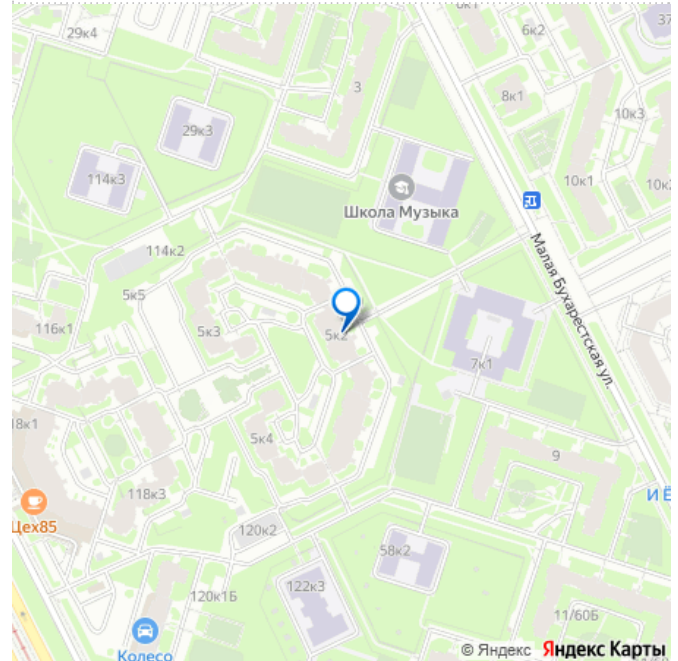
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся просторная 2-комнатная квартира в отличном районе Общая площадь: 64,7 м?

Площадь кухни: 12,1 м? Жилая площадь:

36.7. м? Этаж: 10 из 11 Высота потолков: 2,8

м Санузел: раздельный Способ продажи:

встречка Возможность покупки в ипотеку: Да

Предлагается к продаже светлая и уютная

двухкомнатная квартира с двухсторонней

планировкой, что обеспечивает отличную

инсоляцию и проветривание. Комфортное

жилье: Просторная кухня 12,1 м? станет

центром семейного уюта. Высокие потолки

2,8 м создают ощущение простора. Частичная

меблировка: Остаётся качественная кухня,

гардеробная система для хранения вещей, а

также встроенная техника (холодильник и

посудомоечная машина). Вы сможете заехать

без лишних хлопот и затрат. Удобная

этажность: Квартира расположена на 10-м

этаже 11-этажного дома, что гарантирует

хороший вид и много света. Выгодные

условия покупки: Рассматриваем вариант

встречки, что упрощает сделку для

покупателей. Также возможна стандартная

ипотека. Квартира без обременений. Можно

приобрести в ипотеку, возможны любые формы расчётов. В собственности с 2006 года. Жильё расположено в прекрасном, зеленом районе с развитой инфраструктурой для всей семьи: Для семей с детьми: рядом детский сад и современные детские площадки. Для отдыха и прогулок: в шаговой доступности Парк героев-Пожарных и Сквер Воинов-Освободителей. Для повседневных нужд: множество ресторанов, кафе и аптек поблизости. Для активного образа жизни: рядом находится фитнес-зал. Идеальный вариант для тех, кто ищет готовое к проживанию жильё в отличном месте! Несколько собственников. Реальному Покупателю возможен торг. Несколько собственников. Без обременений.

