

Создано: 25.11.2025 в 19:30

Обновлено: 17.01.2026 в 14:32

<https://spb.move.ru/objects/9286877925>

Евгений 28 ESTATE, 28 ESTATE

79117941668

Санкт-Петербург, бульвар Балтийский, 4

20 000 000 ₽

Санкт-Петербург, бульвар Балтийский, 4

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м



Жилая площадь

31.2 м²

Площадь кухни

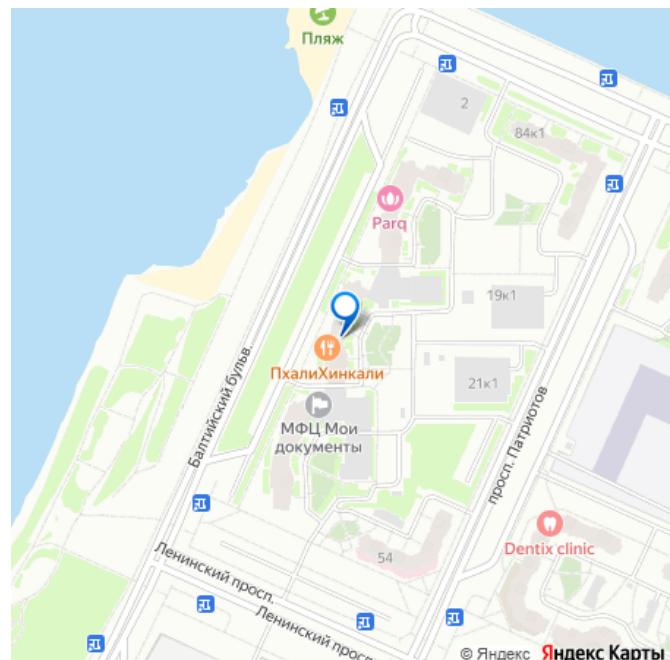
20 м²

Общая площадь

64.7 м²

Этаж

3/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

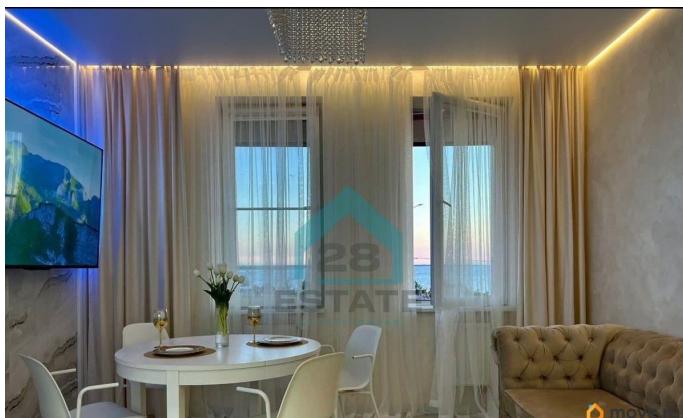
Описание

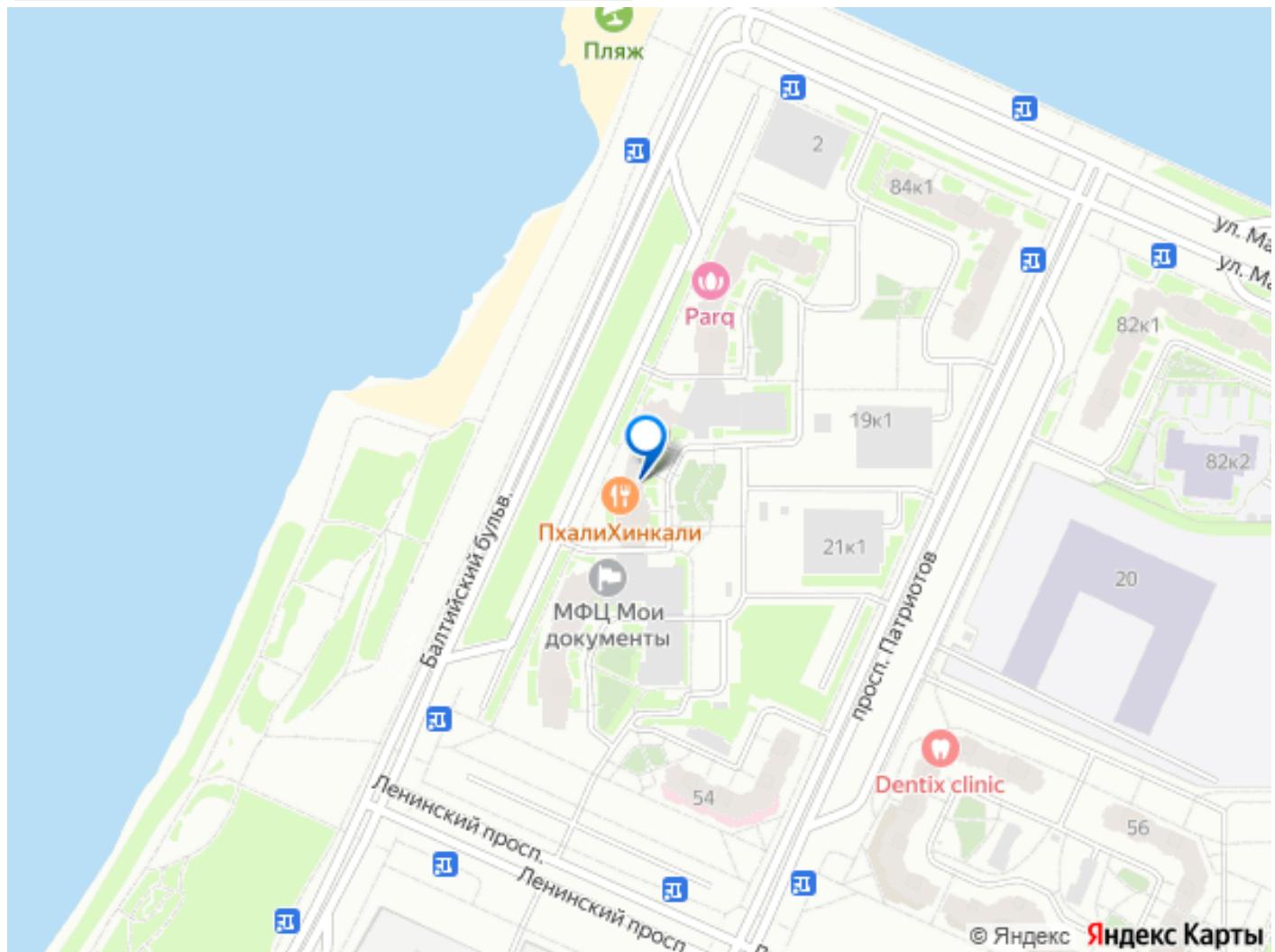
Арт. 126518682 Двухкомнатная квартира мечты с большой кухней-гостиной на первой линии Финского залива! Представьте утро, когда за окном расстилается бескрайняя водная гладь, а воздух напоён свежестью моря. Именно так начинается каждый день в этой удивительной квартире — вашем личном уголке гармонии и комфорта. Вся мебель и техника остаётся покупателю! Кроме телевизора в спальне. Расположение Первая линия Финского залива — здесь природа становится частью вашего ежедневного бытия. Закаты, от которых захватывает дух, и утренние пейзажи, вдохновляющие на новые свершения. Общая характеристика Светлая, продуманная до мелочей квартира с безупречным ремонтом. Пространство, где каждая деталь создана для вашего удобства. Просторная кухнягостиная правильной формы 20м² полностью оборудованная техникой премиум класса. Есть плита, духовка, стиральная машина, сушильная машина для одежды, микроволновка, большой телевизор и всё что нужно для жизни. Стильная техника, бесшумные доводчики, уютная подсветка и система

фильтрации воды. Две уютные спальни каждая комната оснащена шкафами и системами хранения — порядок и комфорт в каждой мелочи. Качество и комфорт Здесь нет случайных деталей — только премиальные решения для вашей жизни: изысканные межкомнатные двери и итальянская фурнитура, задающие тон интерьеру; современный видеодомофон — ваша безопасность превыше всего; Керамогранит с подогревом в коридоре, кухне, ванне и туалете. Венецианская штукатурка в прекрасном цвете. Удобства жилого комплекса Территория, где приятно жить и отдыхать: благоустроенный двор с ландшафтным дизайном — оазис спокойствия среди городской суеты; уютные зоны отдыха и современные детские площадки — пространство для всей семьи; круглосуточная охрана — ваше чувство защищённости каждый день; три лифта (два грузовых и один пассажирский OTIS) многоуровневые паркинги с просторными карманами Санузел Раздельный санузел, ванная комната с джакузи. Инфраструктура Всё, что нужно для комфортной жизни, — в шаговой доступности: образовательные учреждения: детские сады и новая школа. спортивная школа прямо во дворе. МФЦ и женская консультация — важные сервисы рядом с домом; семейные рестораны и магазины — для повседневных покупок и приятных вечеров; прогулочная набережная в 100 м — идеальное место для утренних пробежек, неспешных прогулок и с детьми.

Транспортная доступность удобная транспортная развязка — легко добраться в любую точку города; в 2025 году откроется станция метро «ЮГЗападная» — ещё больше возможностей для мобильности. Эта квартира — не просто жильё. Это

пространство, где складываются счастливые моменты, рождаются воспоминания и царит атмосфера настоящего домашнего уюта. Не упустите шанс стать владельцем этого уникального уголка! Звоните, чтобы договориться о просмотре — ваш идеальный дом ждёт вас.





Move.ru - вся недвижимость России