

Создано: 26.11.2025 в 18:45

Обновлено: 09.12.2025 в 10:27

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 76к1

**26 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 76к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кубинская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

29.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

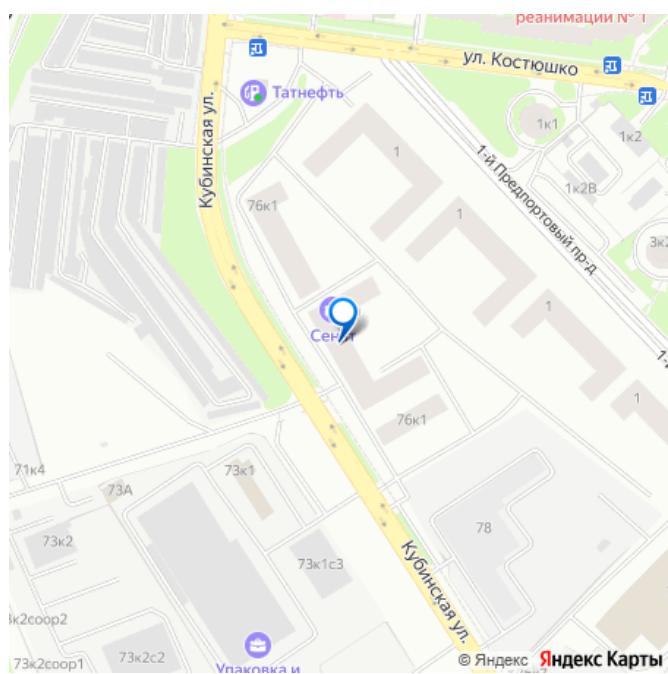
<https://spb.move.ru/objects/9286906047>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79812227057**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Продается просторная 2-комнатная квартира в жилом комплексе «Сенат» в престижном Московском районе. До метро можно добраться пешком всего за 20 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 21.71 м<sup>2</sup>, просторная прихожая 9.4 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 64.7 м<sup>2</sup>, жилая 29.64 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE ВК». Что особенного в ЖК «Сенат»? • Престижный Московский район • Авторская архитектурная концепция • Центральная входная группа с ресепшен и лаундж-зонами • Променад с воздушным мостом и просторными зонами отдыха • Зимний каток, площадки SetlKids и уютные дворы-патио • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой

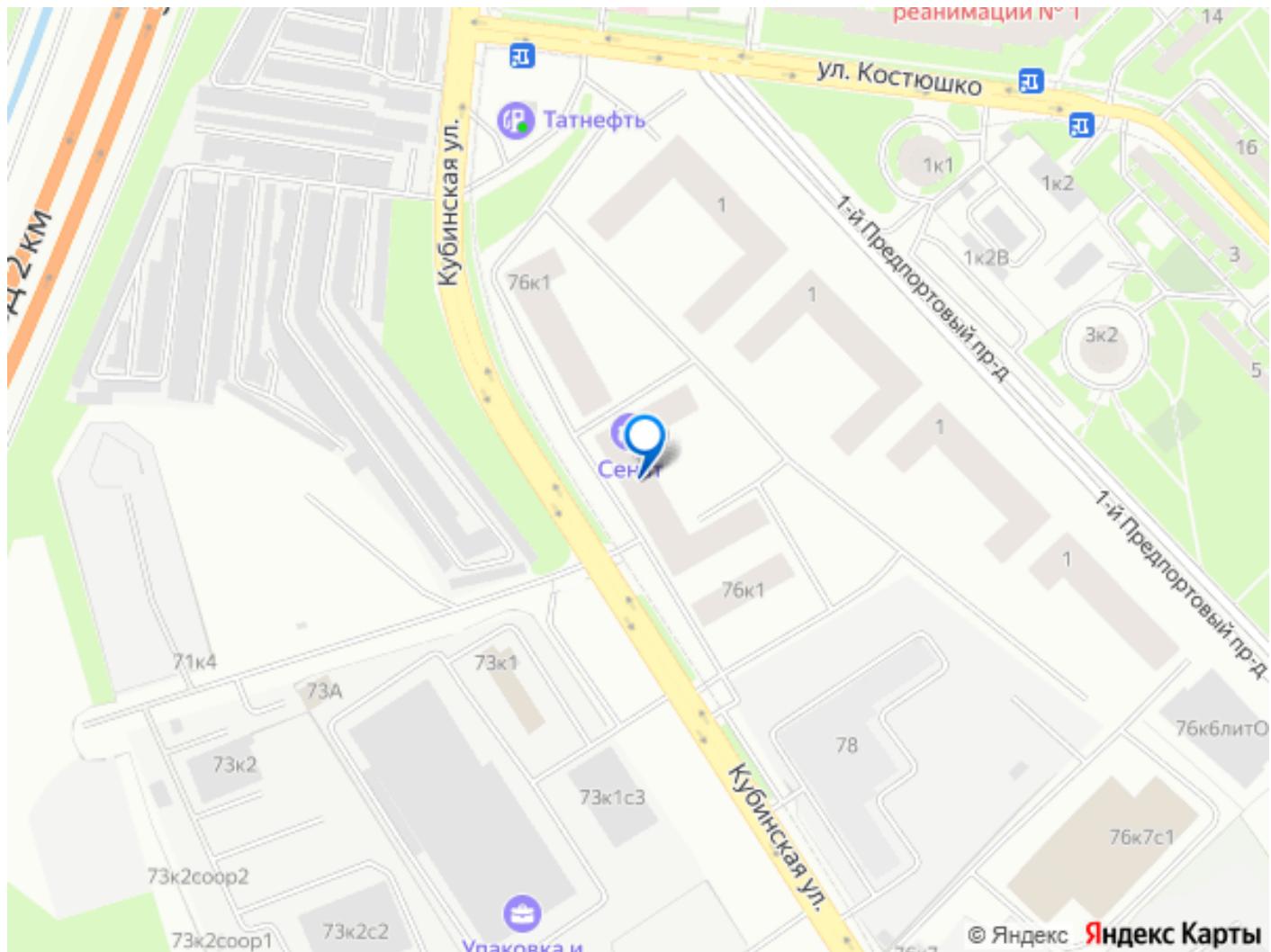


**ПН Петербургская Недвижимость**

**Зе-комнатная, 64.7м<sup>2</sup>**

Кол-во комнат	2
Этаж	9 из 12
Общая площадь	64.7м <sup>2</sup>
Жилая площадь	29.64м <sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России