

Создано: 22.12.2025 в 16:58

Обновлено: 26.01.2026 в 15:44

<https://spb.move.ru/objects/9287592387>

Агент

**79110855492**

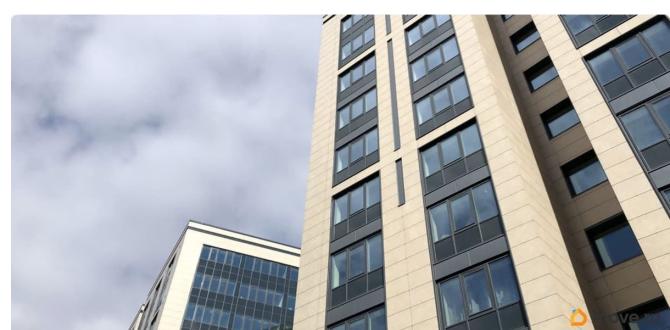
**Санкт-Петербург, проспект Средний  
Васильевского острова, 87к3**

**20 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Средний Васильевского острова,  
87к3

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

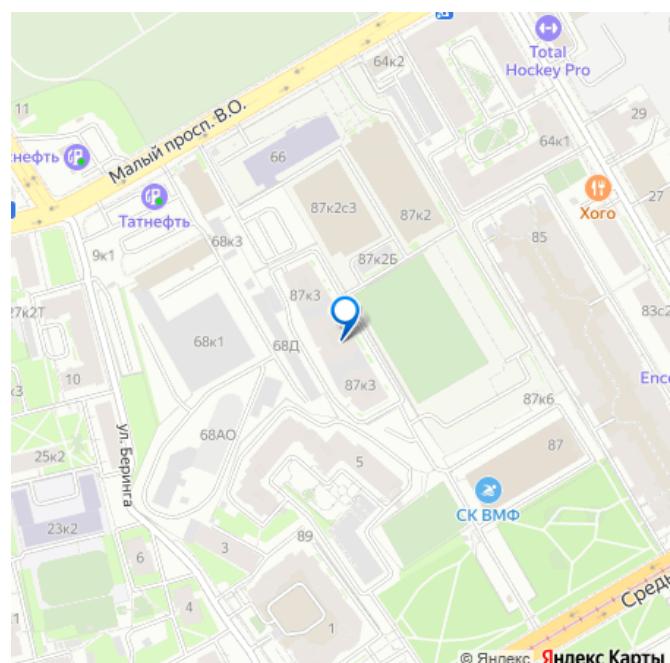
12.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.7 м<sup>2</sup>

Этаж

11/11



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаются просторные 2-х комнатные апартаменты в доме бизнес класса.

Планировка удобная и функциональная: прихожая с выделенными зонами под гардеробные; просторная кухня; две спальни; санузел. Квартира находится на последнем этаже 11-ти этажного дома. В помещении выполнена чистовая отделка: пол - ламинат/керамогранит, санузел - плитка; стены - флизелиновые обои, санузел - плитка; потолок - окрашен; электрика - розетки, выключатели, проведена телефонная связь и интернет; сантехника - ванная, унитаз, раковина, смесители; окна с алюминиевыми профилями, межкомнатные и входные двери.

Апартаменты сданы в эксплуатацию и полностью заселены. Дом готов к проживанию. Имеется подземный паркинг на 80 мест. На первых этажах корпусов спроектированы коммерческие помещения.

Во дворе предусмотрены места для отдыха, прогулочные зоны и оздоровительно-физкультурный центр. Апарт-отель расположен в благоустроенном районе на Васильевском острове. В пешей доступности находятся спортивные комплексы, бассейны,

футбольное поле, каток, сад и Дворец культуры им. С.М. Кирова. Для жителей работают школы, лицеи, детские сады, магазины и торговые центры. Транспортная сеть развита за счет Малого и Среднего проспектов В.О. Станция метро Василеостровская в 20 минутах пешком. Документы готовы к сделке. Звоните, показы в любое время!

