

🕒 Создано: 05.02.2026 в 21:29

Обновлено: 05.02.2026 в 22:15

**Санкт-Петербург, улица Коммуны, 28к1**

**9 800 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Коммуны, 28к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Коммуны](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

21.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

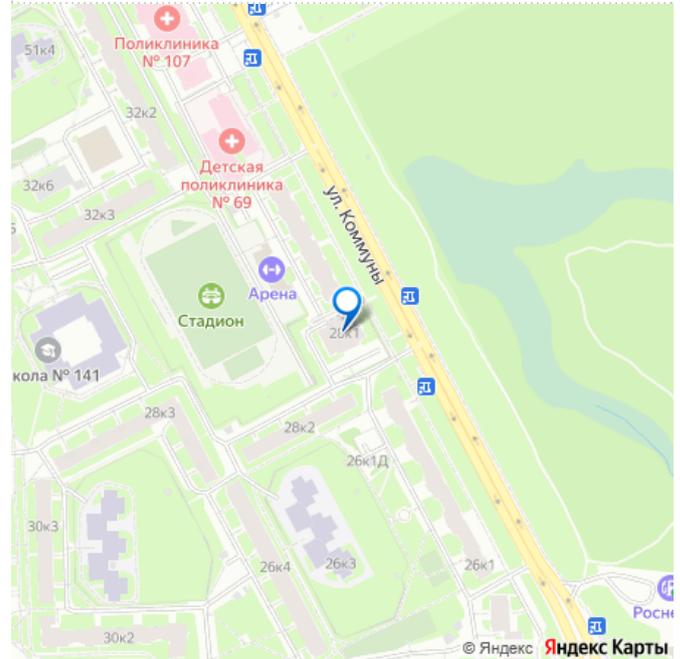
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

без ремонта

---

Покупка в ипотеку

да

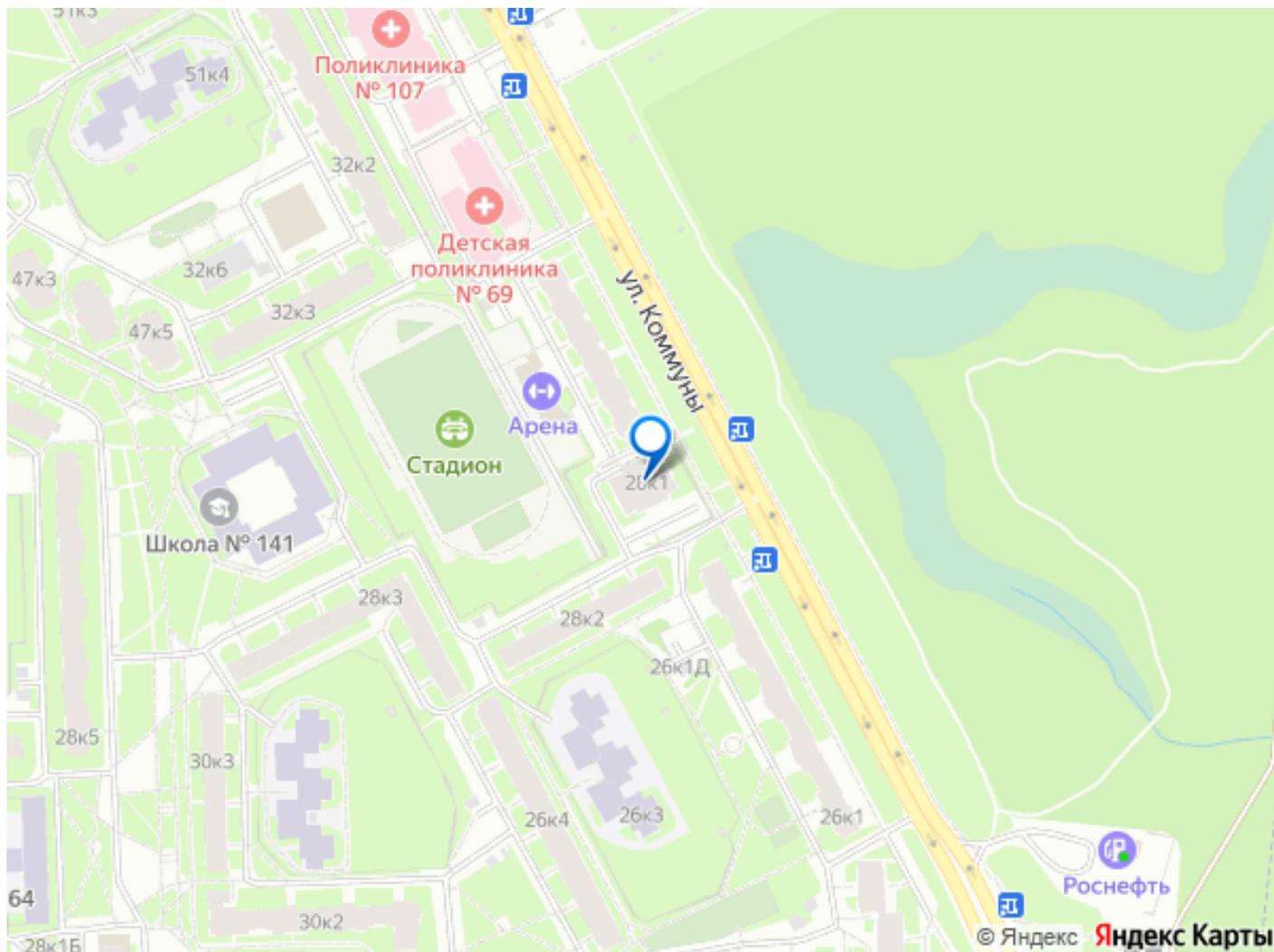
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира в районе метро Ладожская. Общая площадь квартиры составляет 64.7 кв. м, а кухня 21.7 кв. м. Жилье расположено на 2-м этаже 18-этажного кирпичного дома, построенного в 1995 году. Квартира предлагает отличные возможности для тех, кто хочет воплотить в жизнь свои идеи по ремонту и обустройству интерьера, поскольку она продается без отделки. Имеется одна лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Санузел отдельный, поэтому можно легко организовать пространство по своему вкусу. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, что делает проживание комфортным и удобным. На территории имеется наземная парковка. В доме поддерживается чистота и порядок, что создает благоприятные условия для жизни. Инфраструктура района отлично развита: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро Ладожская можно добраться на автомобиле всего за 15 минут. Это идеальное место для семей с детьми или тех, кто ценит комфорт городской жизни, но при этом хочет оставаться в стороне от городской суеты. Квартира предлагается к продаже. Документы готовы, возможна ипотека.

Подробности сделки и вопросы по юридической стороне можно обсудить при личной встрече. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества квартиры своими глазами. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Будем рады помочь вам стать владельцем этого замечательного жилья!



Move.ru - вся недвижимость России