

Создано: 18.02.2026 в 14:45

Обновлено: 21.03.2026 в 17:23

Санкт-Петербург, улица Шелгунова, 7к1

**14 750 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Шелгунова, 7к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Шелгунова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.87 м<sup>2</sup>

Этаж

6/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

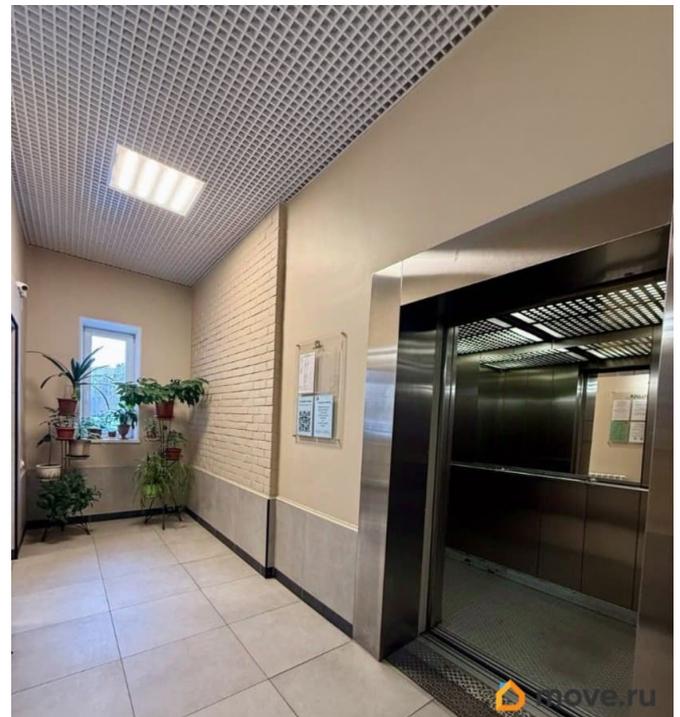
<https://spb.move.ru/objects/9290299202>

**Надежда Борзяева, Надежда**

**Борзяева**

**79111849158, 7911998  
6317**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 2-комнатная квартира. Просторная двухкомнатная квартира в тихом районе! - 2 изолированные комнаты. - Большая кухня . - Удобная прихожая . - Раздельный санузел. - Два балкона. Ремонт требует обновления, но это возможность сделать по своему вкусу!

Рядом две станции метро — отличная транспортная доступность! Парк — идеальное место для прогулок и отдыха.

Консьерж— безопасность и чистота.

Отличный ремонт в парадной и на этаже. -

Просторная планировка - Светлые комнаты -

Тихий двор - Развитая инфраструктура

Документы; - Один совершеннолетний

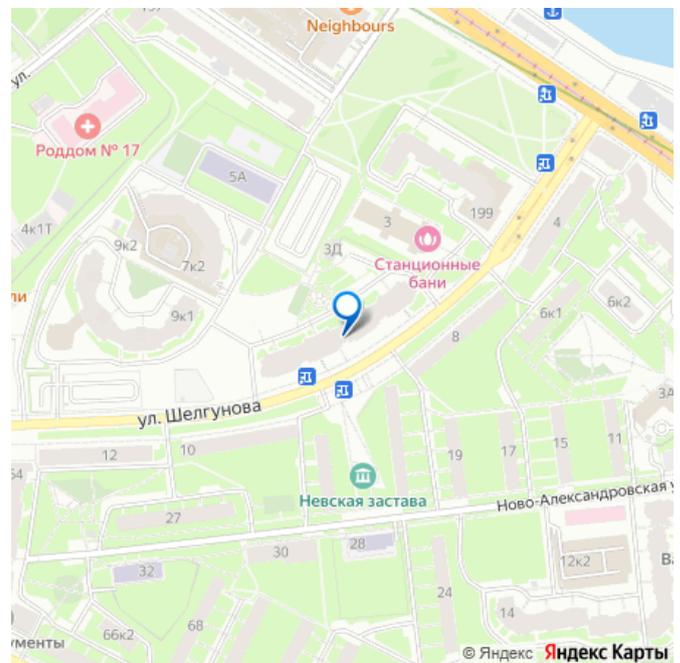
собственник. - Без обременений и

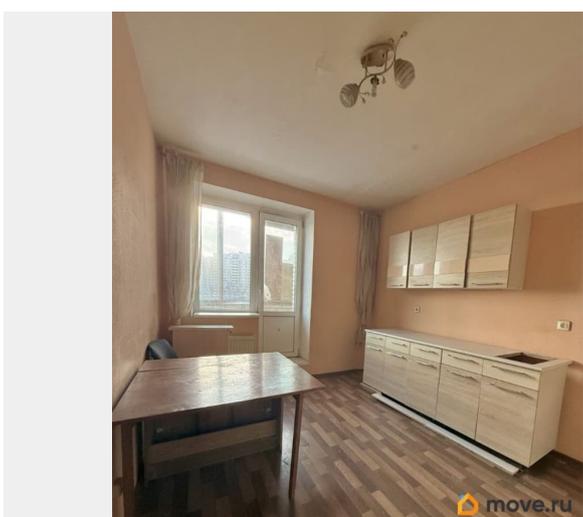
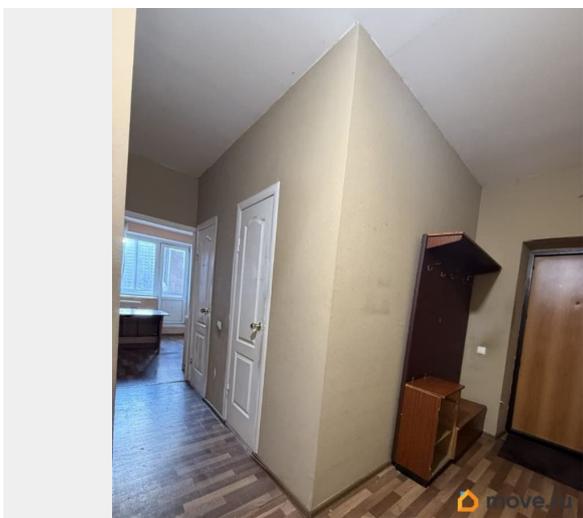
ограничений. - Подходит под ипотеку

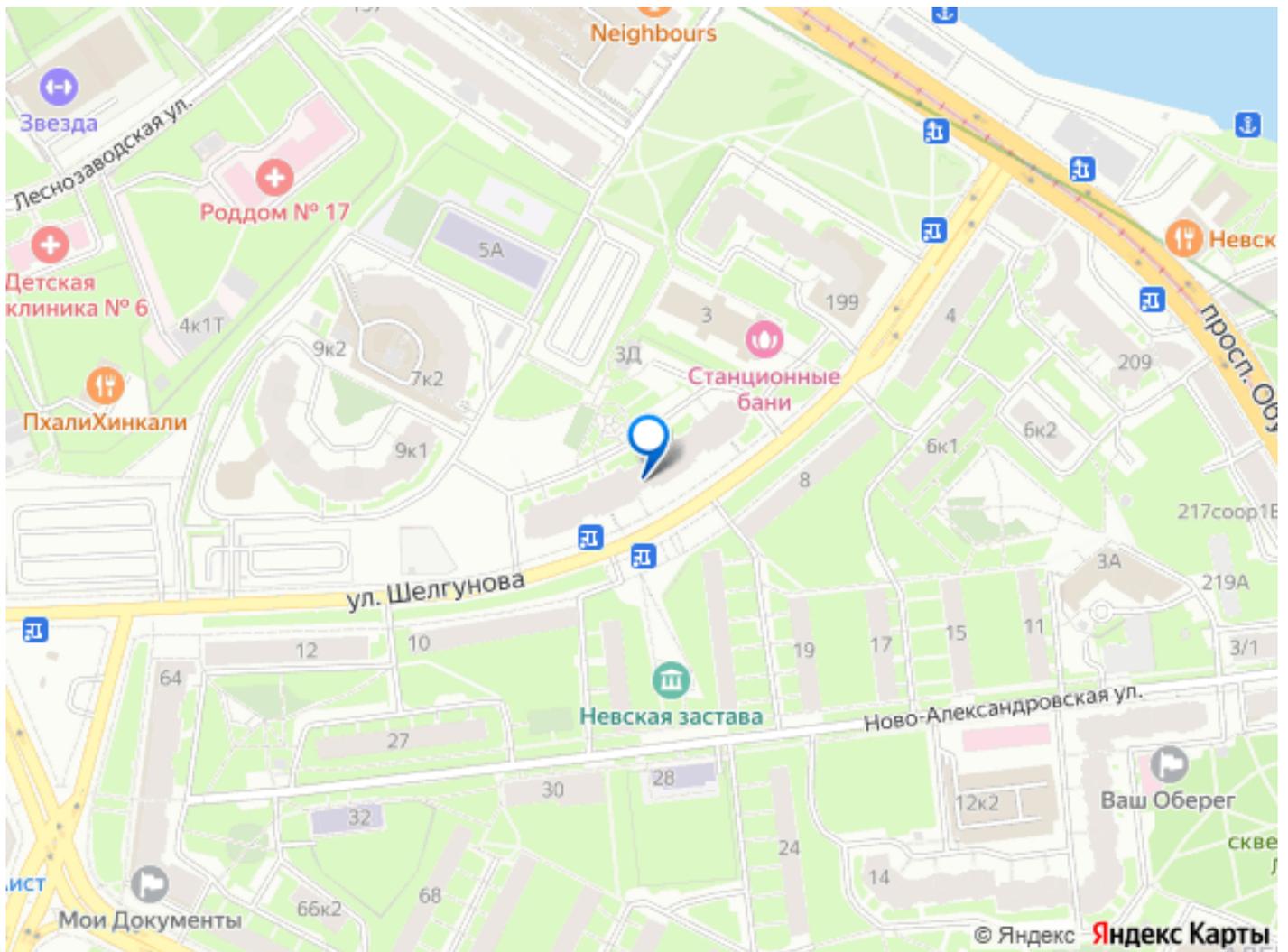
Содействие в одобрении, подготовкой

документов и взаимодействием с банками.

Быстрый выход на сделку







Move.ru - вся недвижимость России