

Создано: 24.07.2025 в 13:47

Обновлено: 27.02.2026 в 16:16

Санкт-Петербург, бульвар Вилькицкий, 7

17 200 000 ₹

Санкт-Петербург, бульвар Вилькицкий, 7

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

13.7 м²

Общая площадь

64.8 м²

Этаж

7/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

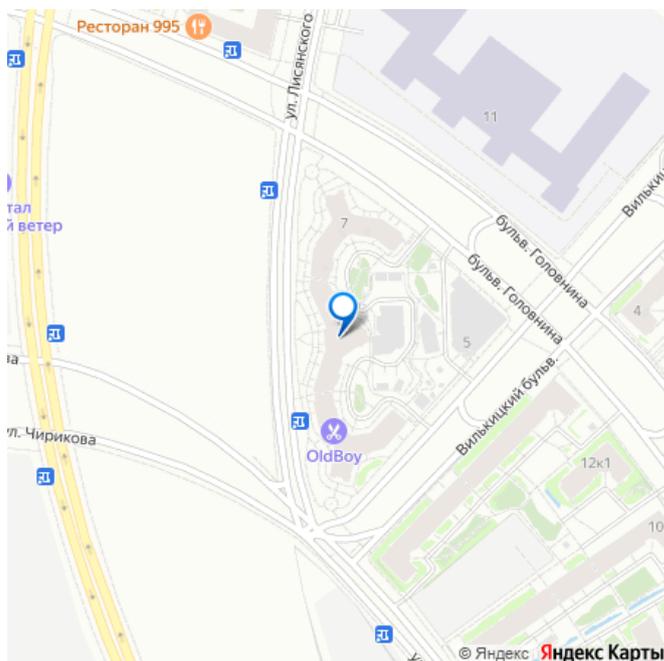
<https://spb.move.ru/objects/9286905481>

Людмила Умницына, Людмила

Умницына

79818613943

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

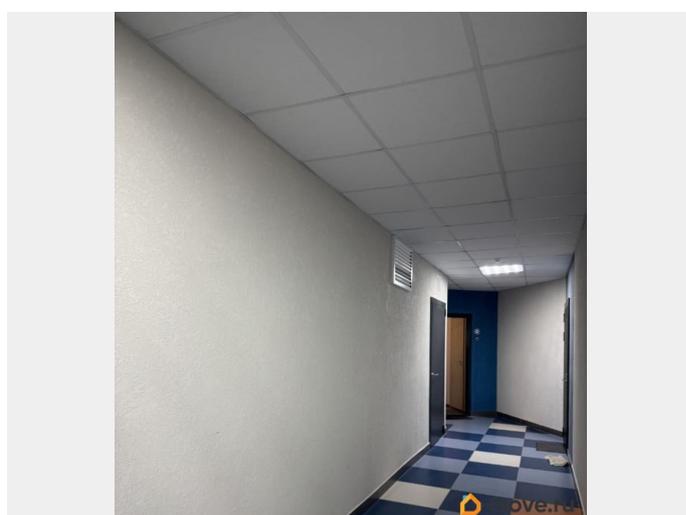
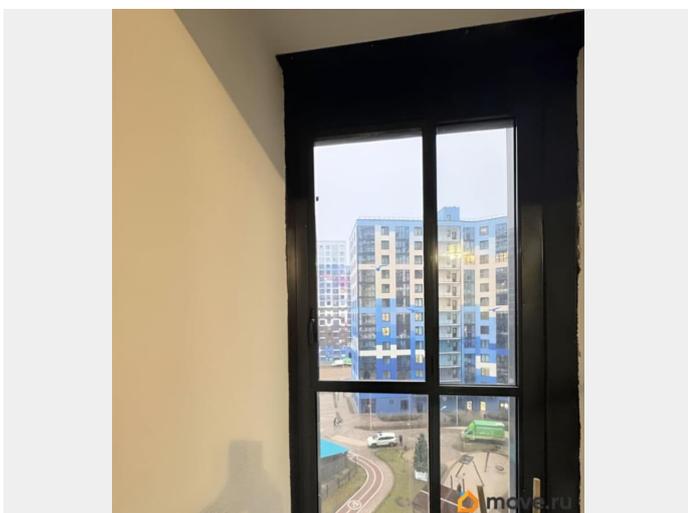
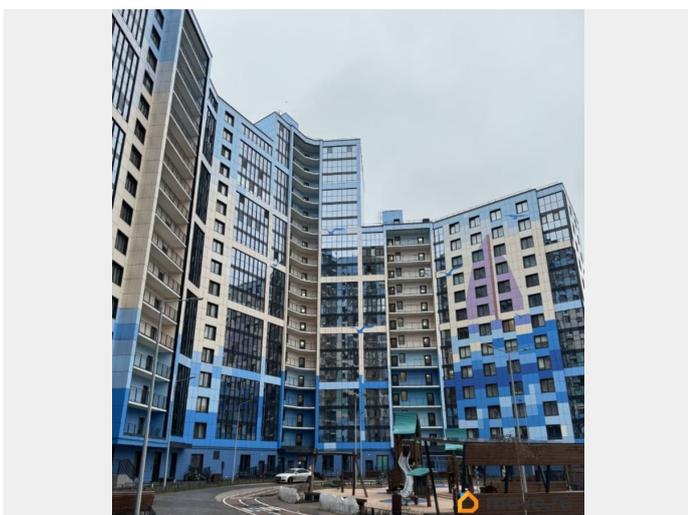
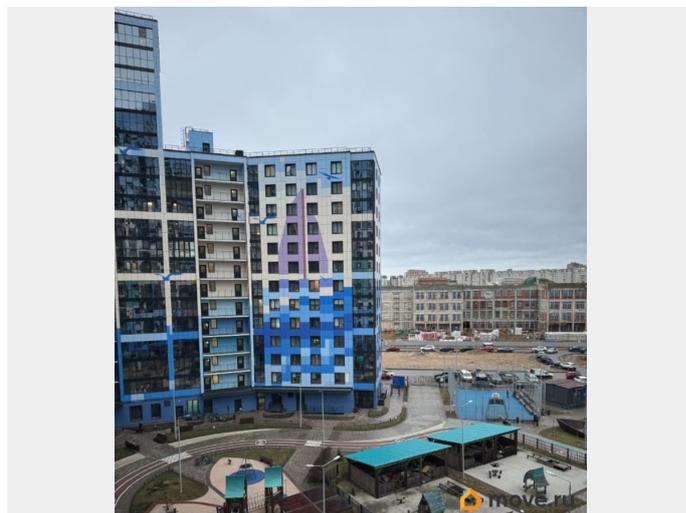
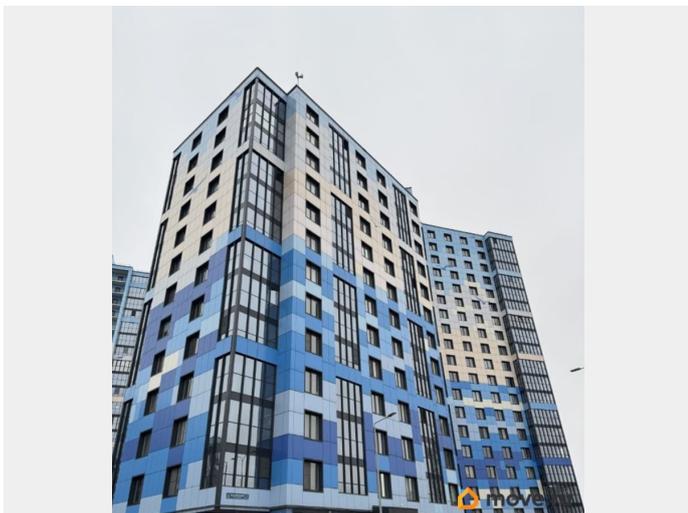
да

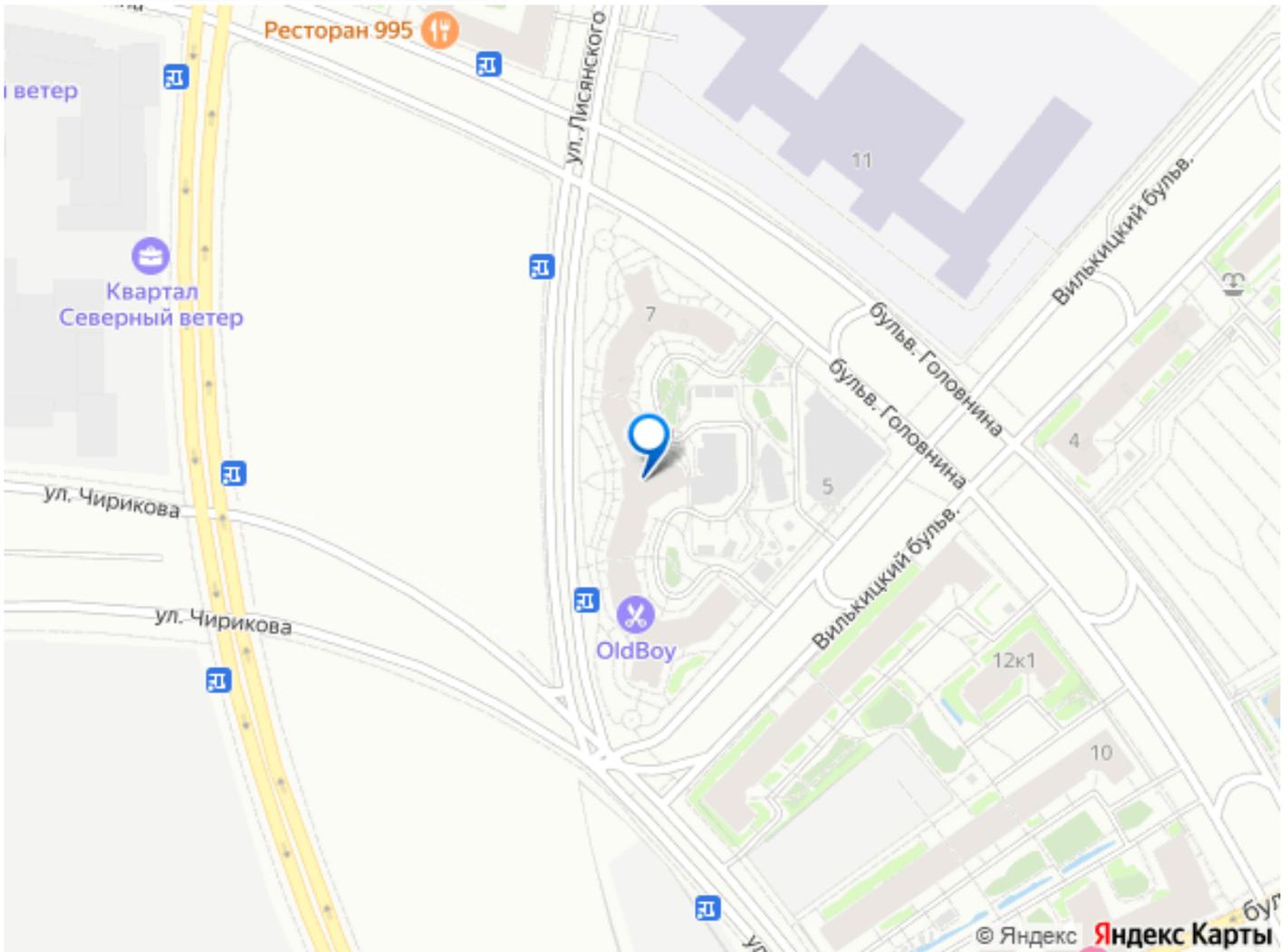
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается в прямой продаже светлая, теплая и уютная двушка в современном ЖК Светлый мир Тихая Гавань общей площадью 64,8 м² + площадь 2-х балконов. Просторная кухня 13,7 м² с балконом 2,2 м². В спальне второй балкон 3,1 м². Квартира в общей совместной собственности более 5 лет. Материнский капитал не использовался. Прямая продажа. Фото полностью соответствуют действительности. Окна в тихий просторный двор без машин. Парковка автомобилей в доступном со двора многоуровневом паркинге. При продаже в квартире остается кухня со встроенной бытовой техникой: варочная поверхность, вытяжка, духовка и микроволновка. Из мебели - обеденный стол и диван. Также остается отдельностоящий холодильник. В комнатах остаются шкафы и двуспальная кровать. Обслуживание дома осуществляется УК Светлый Мир, которые оперативно решают все вопросы с помощью обращений через их собственное приложение. На лестничных площадках, в парадной и во дворе всегда

убрано и чисто. В ЖК много городской инфраструктуры: есть почта, продуктовые магазины, строительный магазин, аптеки. Во дворе работает детсад. Открыта новая перспективная школа. Удобный выезд на ЗСД и в город. Рядом остановка с автобусами 168 и 100. Просмотры по договоренности в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России