

🕒 Создано: 12.03.2026 в 15:39

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 11:33

18 780 000 ₹

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.5 м²

Площадь кухни

16.7 м²

Общая площадь

64.9 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

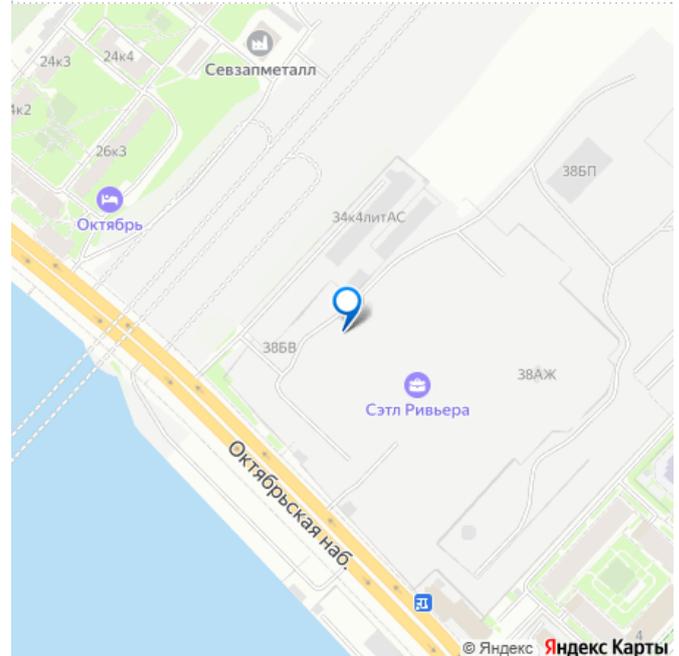
раздельный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

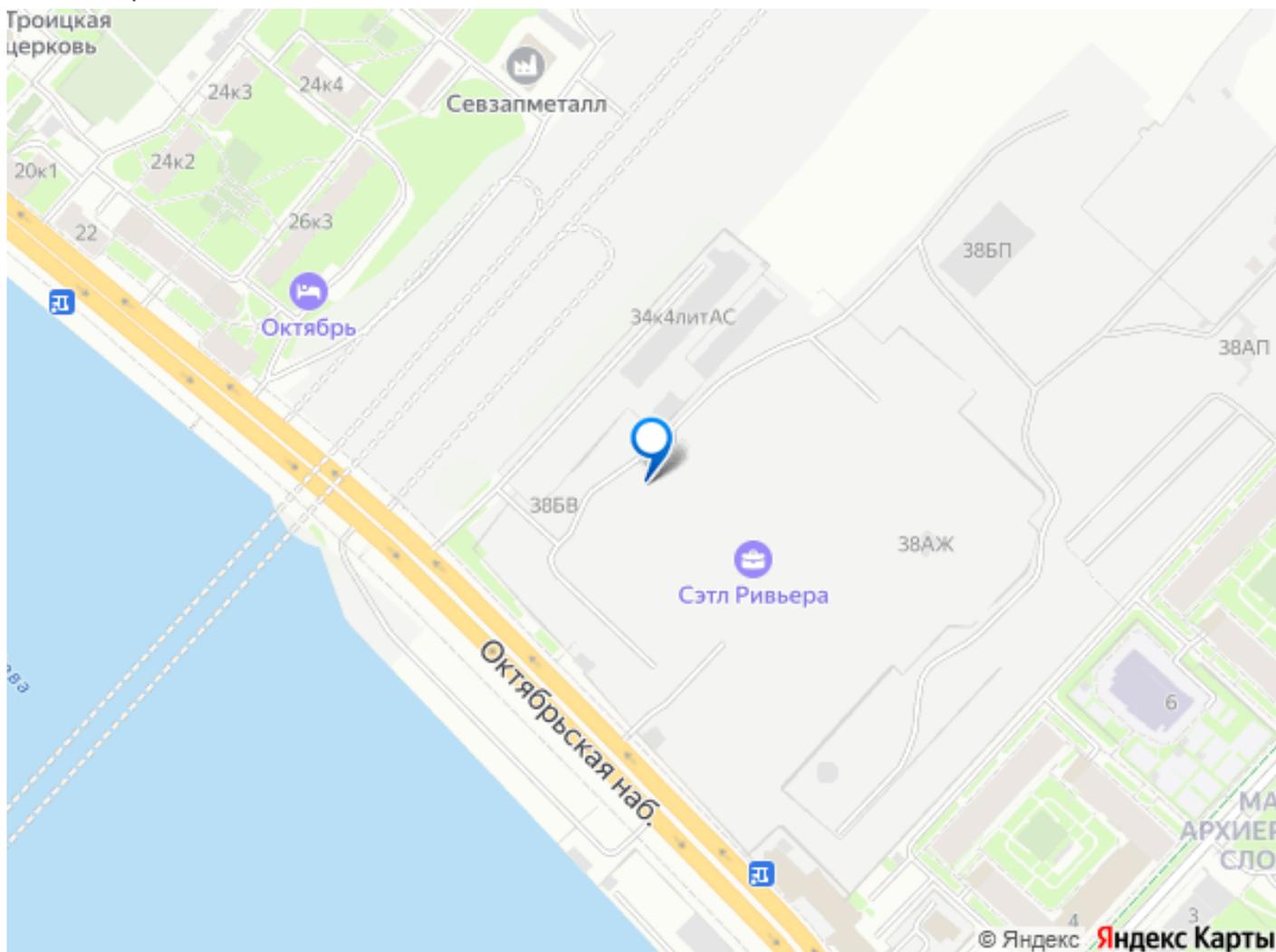
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Проект комфорт-класса в Невском районе Санкт-Петербурга. Комплекс построен по надёжной кирпично-монолитной технологии на первой береговой линии Невы. Отличное решение для комфортной семейной жизни в непосредственной близости от центра города. Говоря о данном доме можно выделить следующие ПРЕИМУЩЕСТВА: - На территории комплекса находится протяженный пешеходный променад, парк с площадками для занятий различными видами спорта, детские площадки, панорамные качели с видом на Неву. - Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг на 442 машиноместа с видеонаблюдением, оборудованный пит-стоп станцией и точками зарядки для электромобилей. Предусмотрено 628 кладовых помещений. - В проекте предусмотрена система тонкой многоступенчатой очистки воды с ультрафиолетовым обеззараживанием до уровня питьевой. - В состав проекта входят 2 детский сада на 250 и 190 мест, а также школа с бассейном на 1125 учащихся. - Квартира оборудована интеллектуальной системой SetlHome, с помощью которой можно онлайн просматривать данные с камер видеонаблюдения, открывать двери и калитки, передавать показания счётчиков и многое другое. - До центра города можно добраться за 10 минут транспортом, до КАД — 15 минут. До метро Проспект Большевиков

и Ул. Дыбенко — 10 минут транспортом. О
квартире: - Квартира находится на 5 этаже
17-этажного дома - Общая площадь квартиры
64,9 м2. - Уютная спальня 15,51 м2. - Детская
комната 11,01 м2. - Просторная кухня-
гостиная 16,74 м2. - Раздельный санузел 3,82
м2 + 4,28 м2. - Лоджия 7,84 м2. - Гардеробная
комната 1,92 м2. Откройте для себя мир
новой перспективы!



Move.ru - вся недвижимость России