

**Ленинградская область, Всеволожский район, Сертолово**

## 7 740 089 ₺

Ленинградская область, Всеволожский район, Сертолово

Шоссе

[Выборгское](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

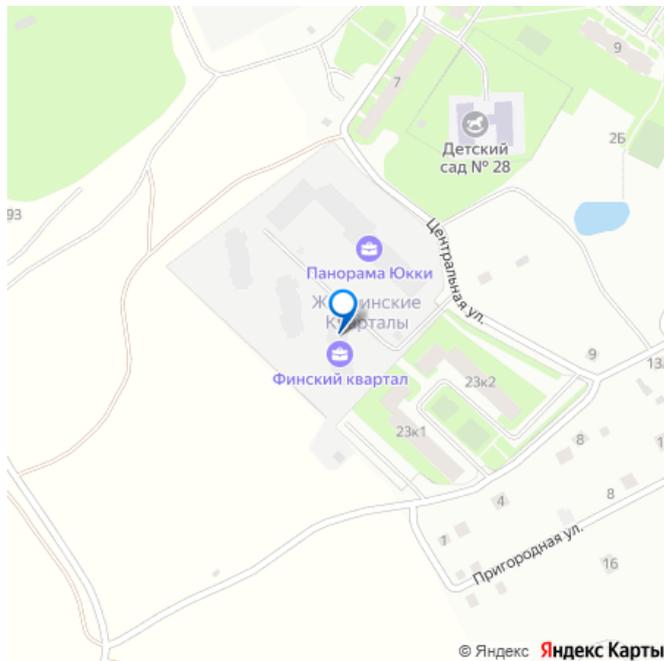
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

для заметок



### Описание

«Продается квартира площадью 64.01 кв. м с предчистовой отделкой. Квартира расположена на 5 этаже 8 этажного дома, в жилом комплексе комфорт-класса «Финский

Квартал». «Финский квартал» — это уникальный проект комфорт-класса для тех, кто хотел бы жить на природе, но при этом находиться вблизи Северной столицы.

Расположенный в окружении одного из самых крупных парков Ленобласти – Лахтинского, проект предлагает своим жителям доступную инфраструктуру, комплексное благоустройство территории, 6 секций переменной этажности с современной архитектурой, которая гармонично дополнит район и будет радовать проживающих еще много лет. Найдите свою идеальную квартиру в ЖК «Финский Квартал»!

Расположение Пешком: - 5 мин. до детского сада и супермаркета; - 8 мин. до остановки «Зеленая улица»; - 10 мин. до лесопарковой зоны. На автомобиле: - 3 мин. до Приозерского шоссе; - 10 мин. до Выборгского шоссе; - 12 мин. до КАД; - 30 мин. до ст. метро «Проспект Просвещения».

Благоустройство - большой яркий двор с ландшафтным дизайном; - живая изгородь, кустарники и хвойники; - умное зонирование тихих и активных площадок; - сквер для прогулок и отдыха; - изумрудные лужайки для пикников; - дорожки для пешеходов и велосипедистов; - большие игровые площадки; - мягкое покрытие для безопасности детей; - тренажеры, турники и веревочные комплексы; - пространство только для пешеходов – без машин; - наземная парковка за пределами двора; - специальные площадки для выгула питомцев; - светлые дизайнерские холлы; - светопрозрачное остекление и большие окна; - декоративная подсветка парадных; - колясочные помещения для комфорта родителей; - места для хранения велосипедов и самокатов. Окружение - свежий воздух: парк усадьбы «Осиновая

Роща», Лахтинский парк, лесопарк «Курортный», Левашовский заказник, Ново-Кавголовский лесопарк; - водные объекты: Сестрорецкий Разлив, пляжи у Тохколодского и Большого озер, залив Сярюнлахти; - инфраструктура: 2 детских сада, школа, кафе, продуктовый супермаркет, больница; - для крупных покупок: ТРЦ «Китай-Город», «Мега-Парнас», «Гранд Каньон»; - активный отдых: горнолыжные комплексы «Охта-Парк» и «Токсово», конный клуб «Осиновая Роща», ФОК «Норус».





**ФИНСКИЙ КВАРТАЛ**  
развитие

КОМНАТ	ПЛОЩАДЬ, м²	ЭТАЖ
2	64,01	5

С/У 3,15	Прихожая 12,60	Комната 14,50
С/У 1,93	Комната 16,97	2 64,01
Кухня 11,56	Балкон 3,30	

