

Создано: 08.03.2025 в 00:00

Обновлено: 31.01.2026 в 14:42

<https://spb.move.ru/objects/9274150489>

Лейсан Ситдикова, Адвекс

79811691929

Санкт-Петербург, Первомайская улица,

26

11 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Первомайская улица, 26

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

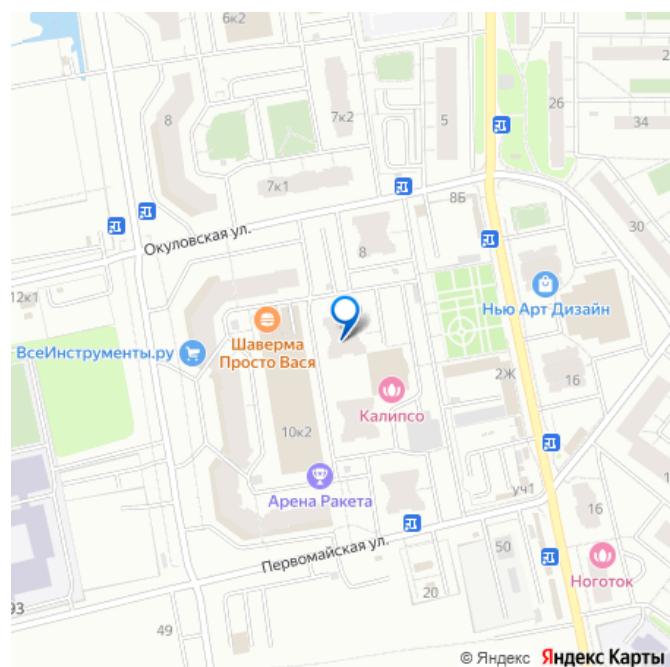


Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

36 м²



Площадь кухни

12.8 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

15/24

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID: 1912547 Продается двухкомнатная квартира, расположенная по адресу: Санкт-Петербург, поселок Шушары, улица Первомайская, дом 26. Ближайшая станция метро — Купчино. Квартира находится на 15 этаже 24-этажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2009 году. Общая площадь квартиры составляет 64 квадратных метра. Жилая площадь включает две комнаты площадью 21 и 15 кв.м соответственно, кухня занимает 12,8 кв.м. Высота потолков — 2,80 метра. В квартире предусмотрен раздельный санузел, а также лоджия. Окна выходят как на улицу, так и во двор. Квартира выполнена в современном стиле с качественным ремонтом. При продаже остается мебель как в комнатах, так и на кухне, что позволяет заехать и жить без дополнительных затрат. Дом кирпично-монолитный, 2009 года постройки, обладает панорамным видом с верхних этажей. В непосредственной близости от дома развита инфраструктура: рядом располагаются магазины, школы, автобусные остановки и фитнес-центр. Продажа осуществляется по прямому договору, один взрослый собственник, без обременений, полная стоимость отражена в договоре.

Рассматривается вариант приобретения с использованием ипотечных средств. Цена квартиры составляет 11 500 000 рублей.



аэвекс
недвижимость

Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Шушары пос., Первомайская ул.,
26А

КОМНАТ
2

ЭТАЖ
15/24

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
64м²

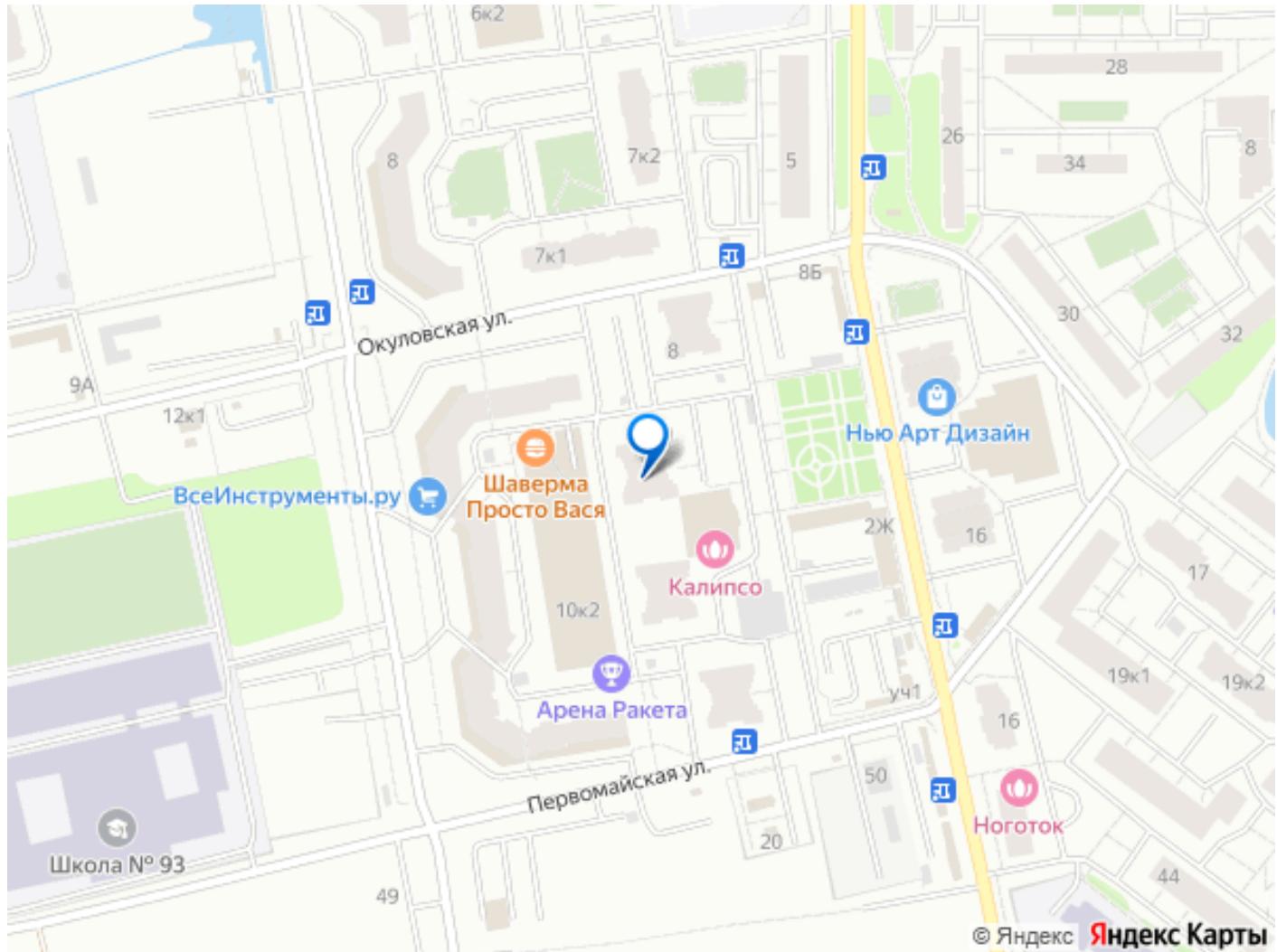
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ
36м²

26,8 10,8
12,8 20,9 15,3

в шаговой доступности

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России