

**Лейсан Ситдикова, Адвекс**

**79811691929**

🕒 Создано: 08.03.2025 в 00:00

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 21:46

**Санкт-Петербург, Первомайская улица,  
26**

**11 400 000 ₹**

Санкт-Петербург, Первомайская улица, 26

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

15/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

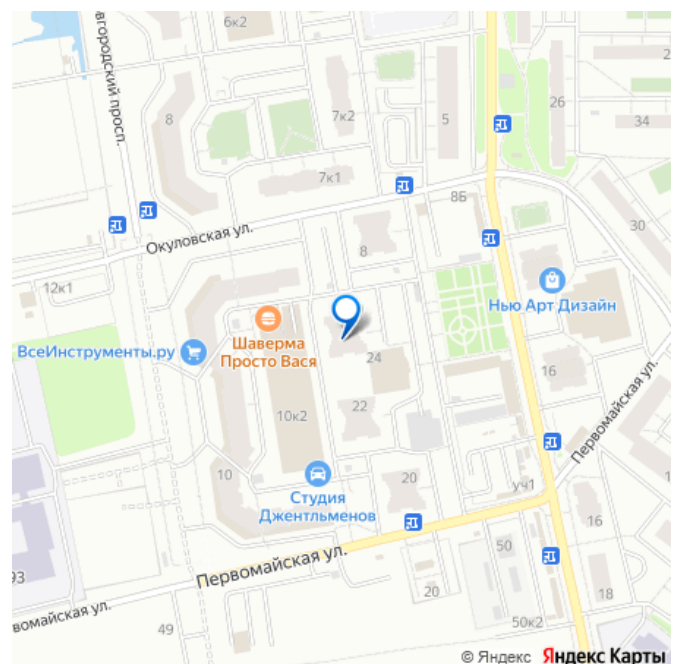
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

---

Ремонт

евро

---

Квартира в новостройке

да

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID: 1912547 Продается двухкомнатная квартира, расположенная по адресу: Санкт-Петербург, поселок Шушары, улица Первомайская, дом 26. Ближайшая станция метро — Купчино. Квартира находится на 15 этаже 24-этажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2009 году. Общая площадь квартиры составляет 64 кв.м. Жилая площадь включает две комнаты площадью 21 и 15 кв.м соответственно, кухня занимает 12,8 кв.м. Высота потолков — 2,80 метра. В квартире предусмотрен раздельный санузел, а также лоджия. Окна выходят как на улицу, так и во двор. Квартира качественным ремонтом. При продаже остается мебель как в комнатах, так и на кухне, что позволяет заехать и жить без дополнительных затрат. Дом кирпично-монолитный, обладает панорамным видом с верхних этажей. В непосредственной близости от дома развита инфраструктура: рядом располагаются магазины, школы, автобусные остановки и фитнес-центр. Продажа осуществляется по прямому договору, один взрослый собственник, без обременений, полная стоимость в договоре. Рассматривается вариант приобретения с использованием ипотечных средств.



**аквекс**  
недвижимость

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Шушары пос., Первомайская ул.,  
26А

КОМНАТ  
**2**

ЭТАЖ  
**15/24**

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**64м<sup>2</sup>**

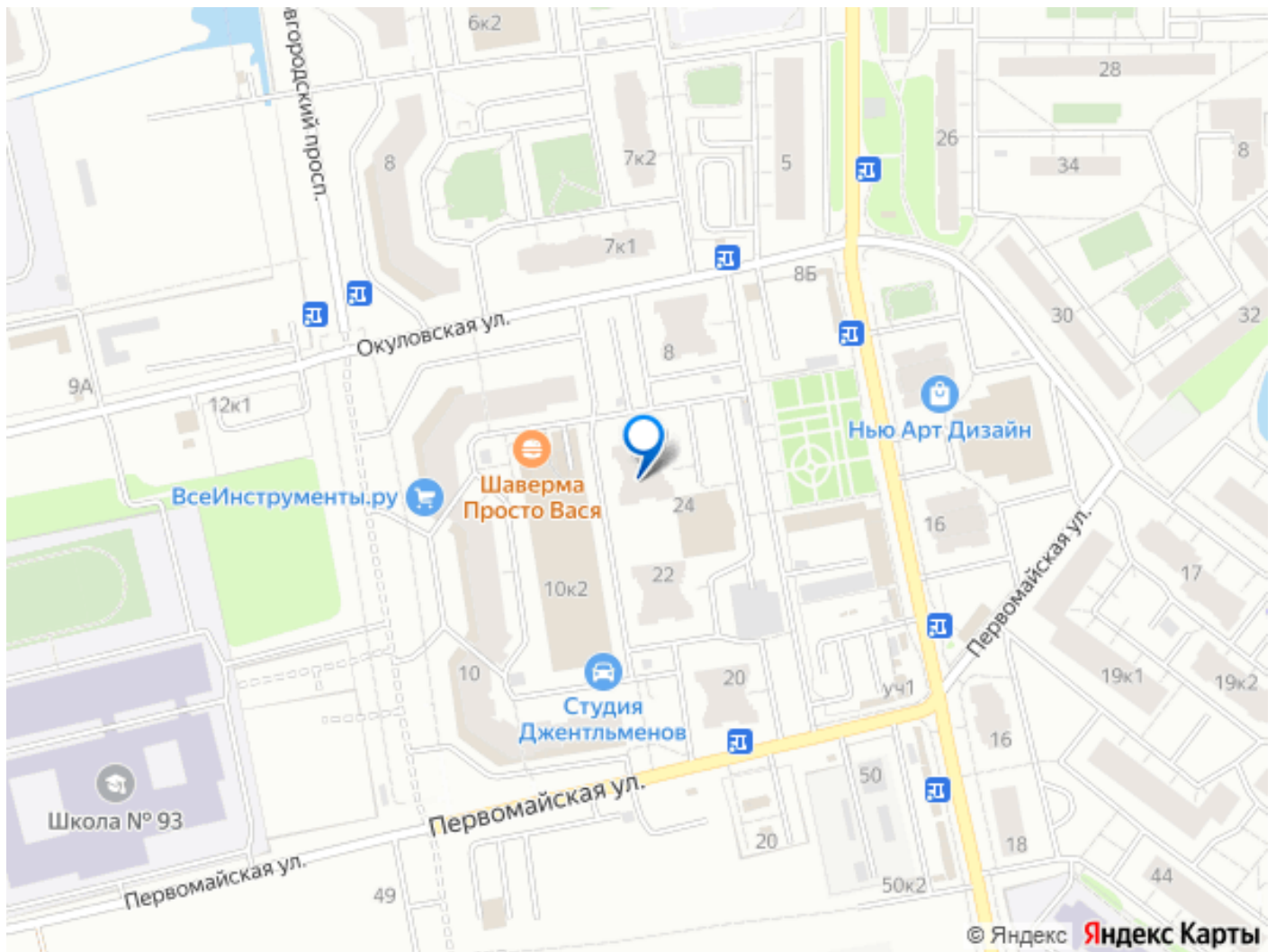
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ  
**36м<sup>2</sup>**

В ШАГОВОЙ  
ДОСТУПНОСТИ

**аквекс**

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России