move.ru
10 лет вместе

https://spb.move.ru/objects/9281660479

Создано: 24.06.2025 в 14:43

Обновлено: 23.12.2025 в 12:19

Ирина Гургеновна Георгиева, Частный маклер

79812317996,79818934176

Санкт-Петербург, проспект Непокоренных, 16к1Е

14 900 000 ₽

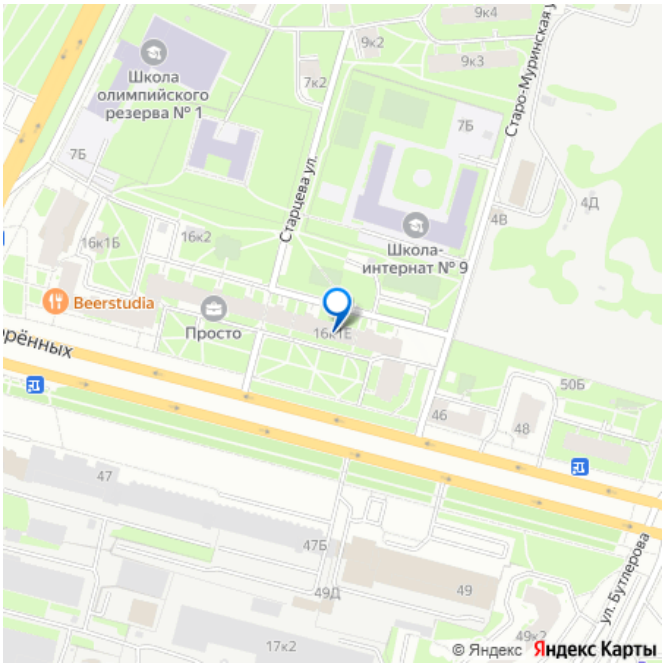
Санкт-Петербург, проспект Непокоренных, 16к1Е

для заметок

Округ	СПБ, Калининский район
Улица	проспект Непокоренных

Квартира

Количество комнат	2
Высота потолков	2.51 м
Жилая площадь	26 м^2
Площадь кухни	21 м^2
Общая площадь	64 м^2
Этаж	7/10



Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	

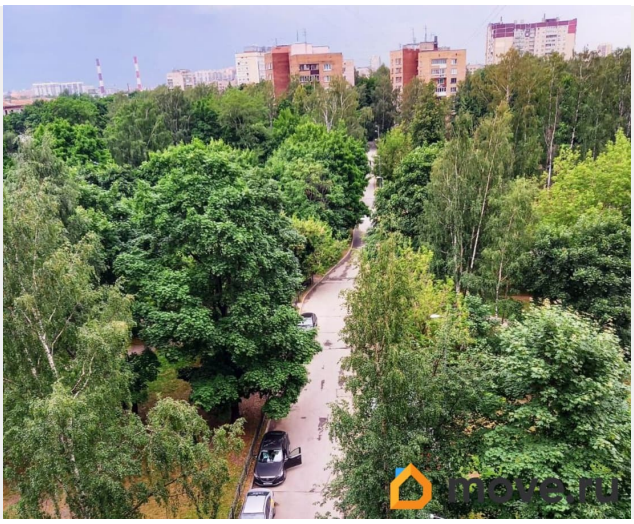
	2 лоджии
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	косметический
Покупка в ипотеку	да

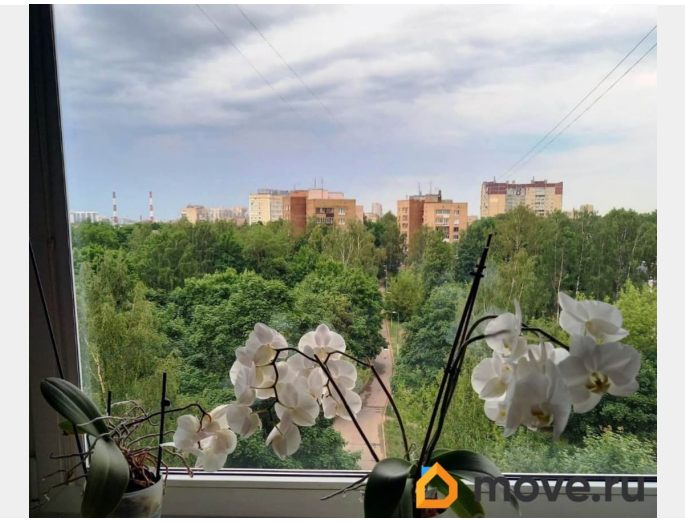
возможна ипотека, лифт, парковка

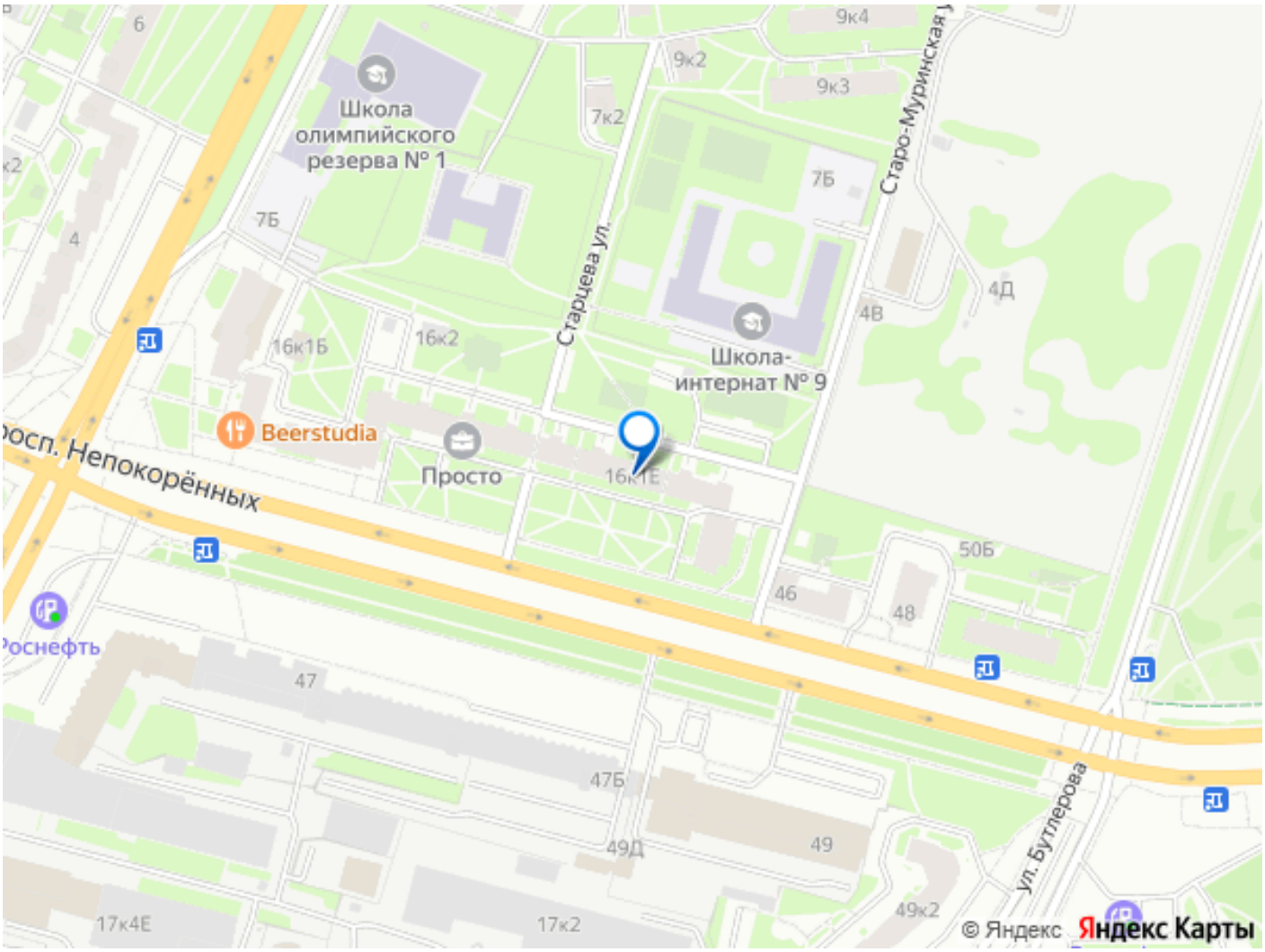
Описание

Продается просторная видовая евротрешка в кирпичном кооперативном доме 1987гп. Дом расположен в одном из экологически чистых спальных районов города, находящихся недалеко от центра, с большим количеством парков, спортивных комплексов и школ, развитой инфраструктурой быта. В пешей доступности Пискаревский парк 5 мин, ст. метро площадь Мужества 15 мин (на метро до центра 20 мин, на а/м 15 мин). Общая 69: 63,5+ лоджия 2,6 и балкон 2,9, кухня-гостиная 21,2м, изолированные комнаты 15,8 и 10,3, совм.санузел с ванной 3,7. Потолки ~2,5м. Вода центр, отопление центр, плита электр, 2 лифта, тамбурная дверь на лестнице. На площадке 4 квартиры, соседи приличные, в доме хорошая шумоизоляция. Двор открытый с видеонаблюдением, парковка свободная, во дворе детская и спортивная площадки. Окна на две стороны, красивый вид. Квартира в хорошем состоянии, одна комната без ремонта (используется как мастерская). Общая совместная собственность более 5 лет. Без обременений, занижений, доверенностей и

маткапитала. Перепланировка н/согл (см фото).







Move.ru - вся недвижимость России