

Создано: 20.08.2025 в 16:36

Обновлено: 04.02.2026 в 12:45

<https://spb.move.ru/objects/9284276000>

Наталия Дьячкова, Невский простор

**79812569797**

Санкт-Петербург, улица Нахимова, 11

**20 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Нахимова, 11

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Нахимова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.71 м

Жилая площадь

33.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

8/13

## Детали объекта

Тип сделки

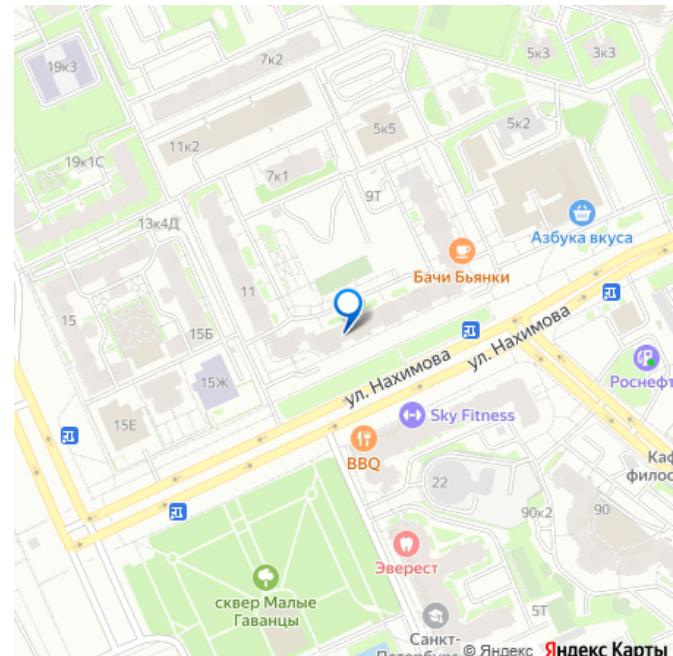
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

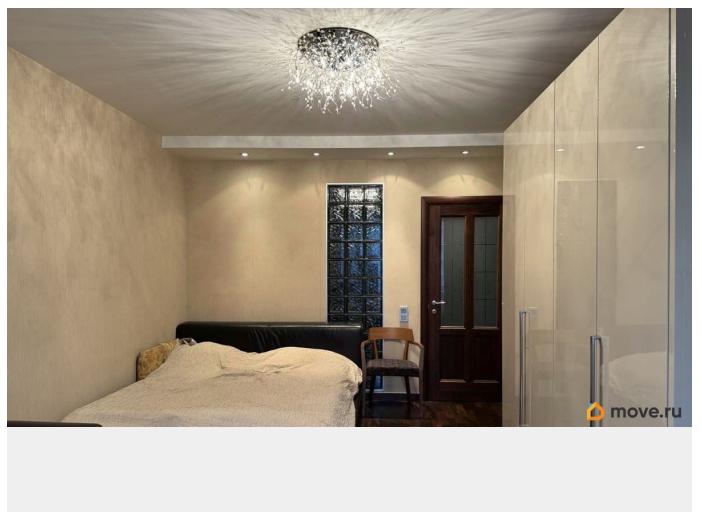
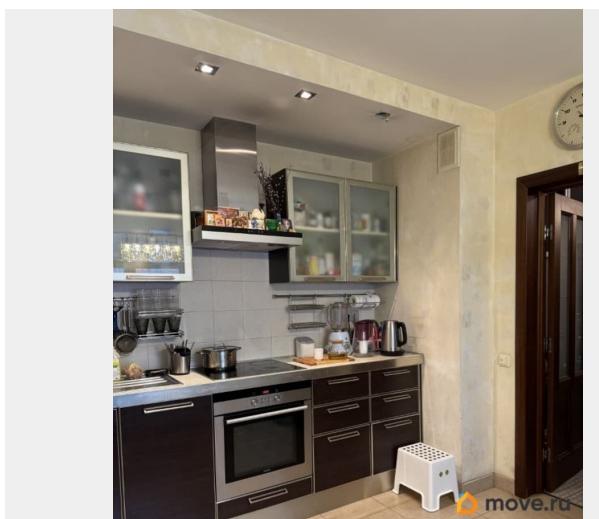
возможна ипотека, лифт

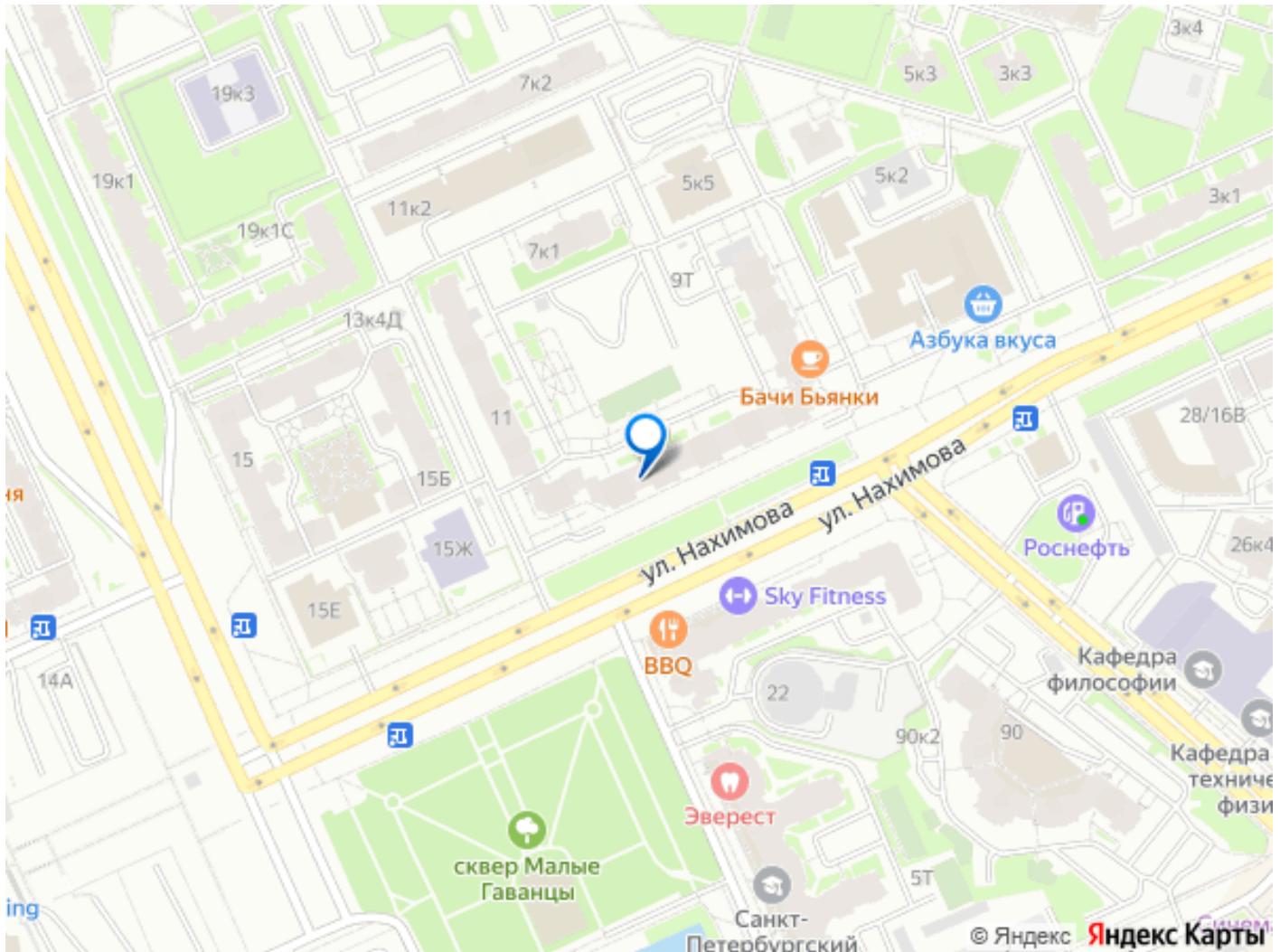
## **Описание**

Арт. 114305451 Продается 2 ккв в престижном доме Василеостровского района, вся инфраструктура района в непосредственной близости, рядом много школ и детских садов, хорошая управляющая компания, уютный двор с детской площадкой, всегда можно найти место для парковки, только что отремонтированные подъезды, не смотря, что окна выходят на улицу достаточно тихо, в квартире был сделан качественный ремонт, можно заезжать и жить, косметику можно сделать по своему вкусу, теплый пол в кухне и ванной комнате, пол паркетная доска и плитка, кстати, для аренды подойдёт идеально! 1 Взр. собственник, полная сумма в договоре и у нас ПРЯМАЯ продажа. Звоните, отвечу на все интересующие Вас вопросы и покажу в удобное для Вас время! В этом доме квартиры продаются крайне редко! Звоните сейчас! Хороший объект продаётся быстро!

\*\*\*\*\* Почему нужно работать с агентством недвижимости «Невский Простор»? • Действительный член Ассоциации риэлторов Санкт-Петербурга и Ленинградской области с 1996 года. • Услуги

сертифицированы Российской Гильдией  
Риэлторов (РГР). • Профессиональная  
ответственность застрахована. СПАО  
«ИНГОССТРАХ» вернёт до 10 млн. руб. в  
случае утраты права собственности. •  
Бесплатное юридическое сопровождение  
сделки. • Помощь в одобрении ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России