

🕒 Создано: 18.09.2025 в 09:38

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 12:36

Собственник

79812316908

**Санкт-Петербург, проспект Большевиков,
38к5**

14 700 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 38к5

для заметок

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.03 м

Жилая площадь

36.5 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

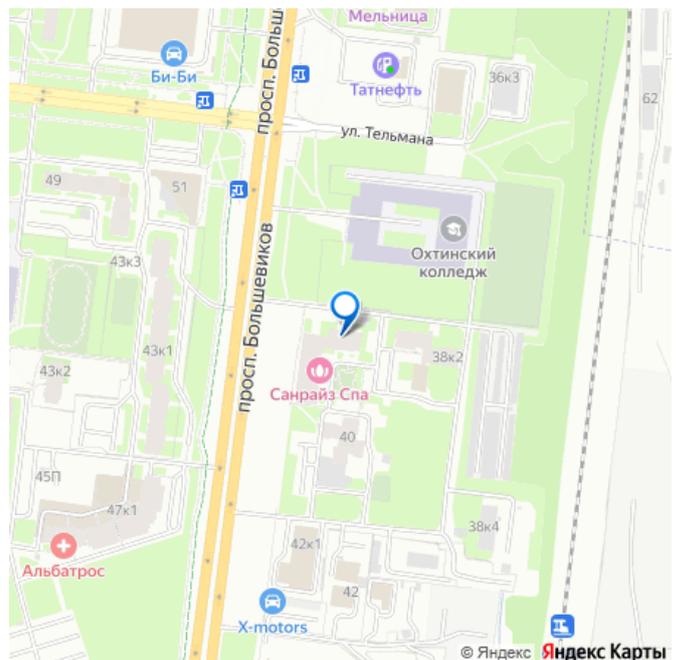
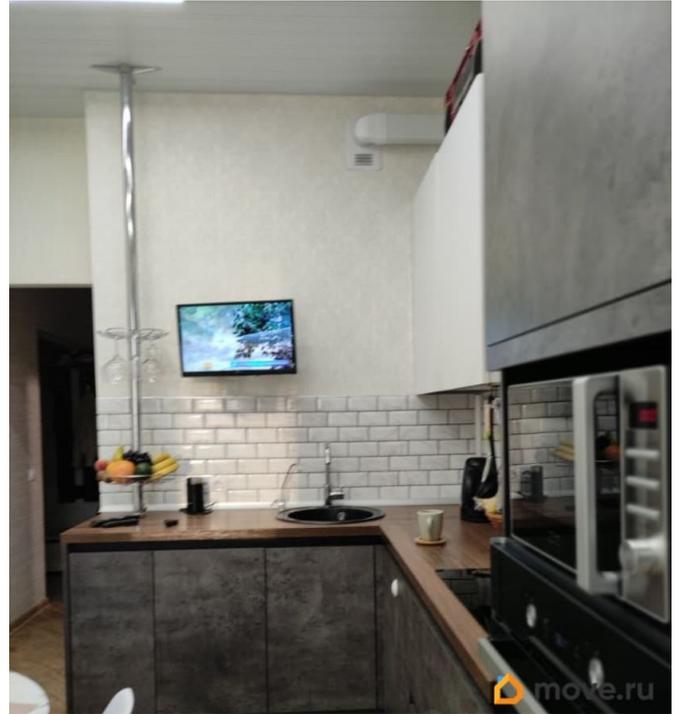
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная светлая 2-х комнатная квартира 64 кв.м с качественным ремонтом в Невском районе. Дом 2011 г. Постройки от Ленстройтреста, технология строительства из сэндвич - панелей (металл - утеплитель - каркас). Зимой -тепло; летом-прохладно.

Отличается высокой тепло и звукоизоляцией, надёжной конструкцией. Произведена замена электрики и сантехники: розетки под любые нужды, под встроенную кухню Мария(посудомойка, духовой шкаф, холодильник, микроволновая печь).Кухню оставляем! Ламинат в комнатах.

Качественная плитка : на кухне, в коридоре, ванной ,в туалете-инсталляция от французского производителя(есть бойлер).

На стенах обои. Потолки 3м дышащие ровные. Есть гардеробная-возможность жить без шкафов. Удобный балкон. Ремонт делали для себя. Комнаты изолированные 20 кв.м и 16 кв.м. Соседи не шумят. Работает домовой чат. Дом оснащен видеокамерами. Удобный

выезд на КАД. На транспорте до м. Дыбенко (оранжевая ветка) 11 мин. Полчаса до центра на машине. На метро 3 остановки и вы в центре города на площади Ал. Невского. Рядом с домом школы, детские сады, магазины, аптеки, пекарни и всё, что нужно для комфортной жизни. Зелёный район. С велодорожкой маршрут которой включает прогулку вдоль набережной реки Невы. Прямая продажа! Собственник один взрослый! Звоните покажем в удобное для вас время.

