

🕒 Создано: 18.12.2025 в 16:31

Обновлено: 18.12.2025 в 16:30

Агент

79819289238

**Санкт-Петербург, 12-я Васильевского
острова линия, 31**

14 300 000 ₽

Санкт-Петербург, 12-я Васильевского острова линия, 31

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

64 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира с изолированными комнатами 24метра и 15 метров на пятом, последнем этаже

для заметок



кирпичного дома, построенного в 1902 году. В 1982 году произведён капитальный ремонт с заменой перекрытий на железобетонные! Год назад сделан ремонт косметический фасадов. заменена кровля. Дом расположен в 10 минутах пешком от метро Василеостровская. Из окон открывается вид во двор, где есть открытая парковка. Квартира требует ремонта, что позволяет воплотить собственные дизайнерские решения. Газоснабжение обеспечивает удобство приготовления пищи. Санузел раздельный, что добавляет комфорта в повседневной жизни. Дом оборудован пассажирским лифтом, а также рядом находятся все необходимые инфраструктурные объекты.





