

# Алена Семенюк, Мир Квартир Элит 79112770142

Создано: 23.01.2026 в 13:14

Обновлено: 27.01.2026 в 14:12

Санкт-Петербург, Петровский проспект,  
26к2

**46 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 26к2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

38 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

**Детали объекта**

Тип сделки

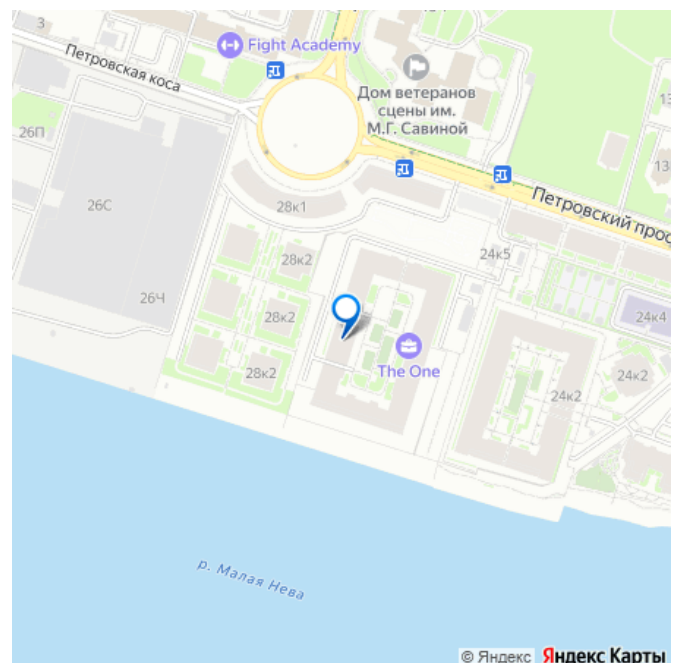
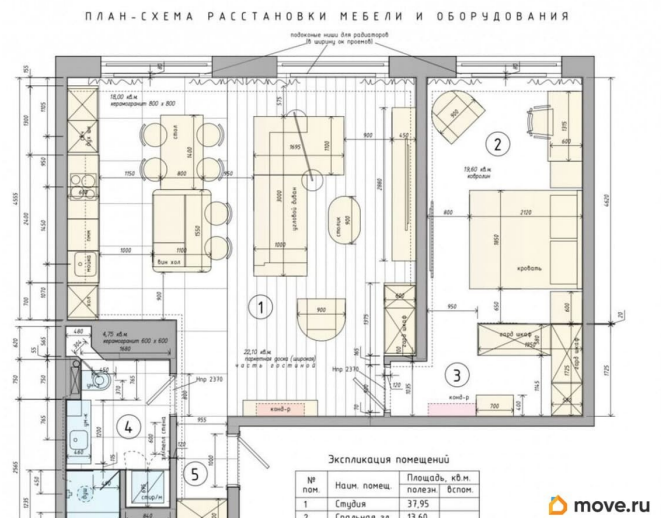
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

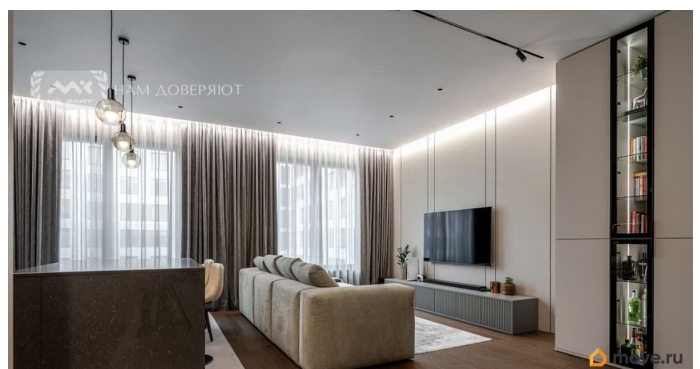
да

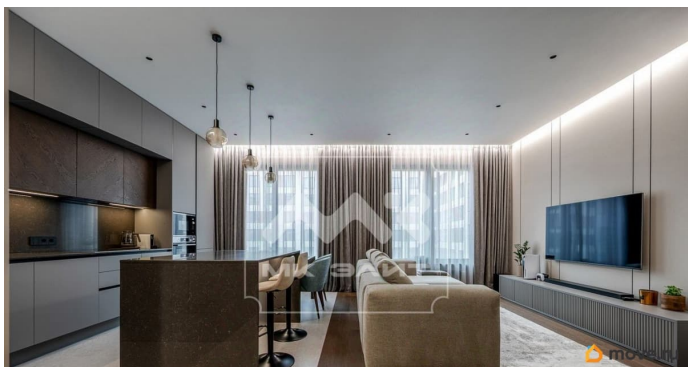
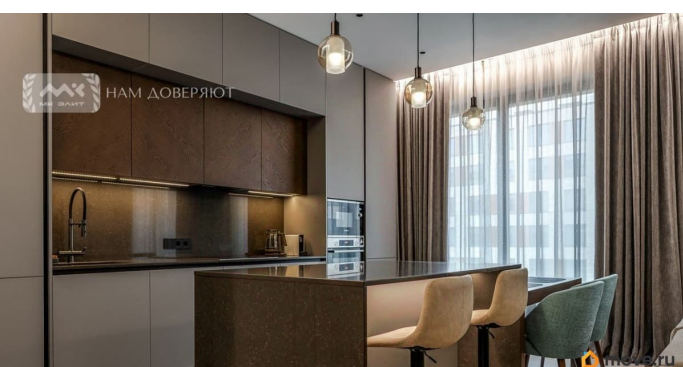
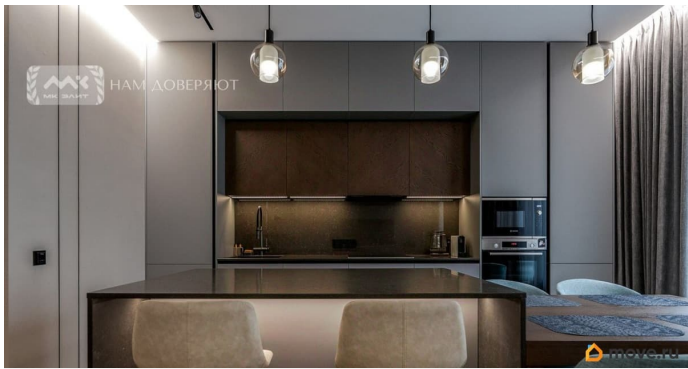
возможна ипотека, лифт

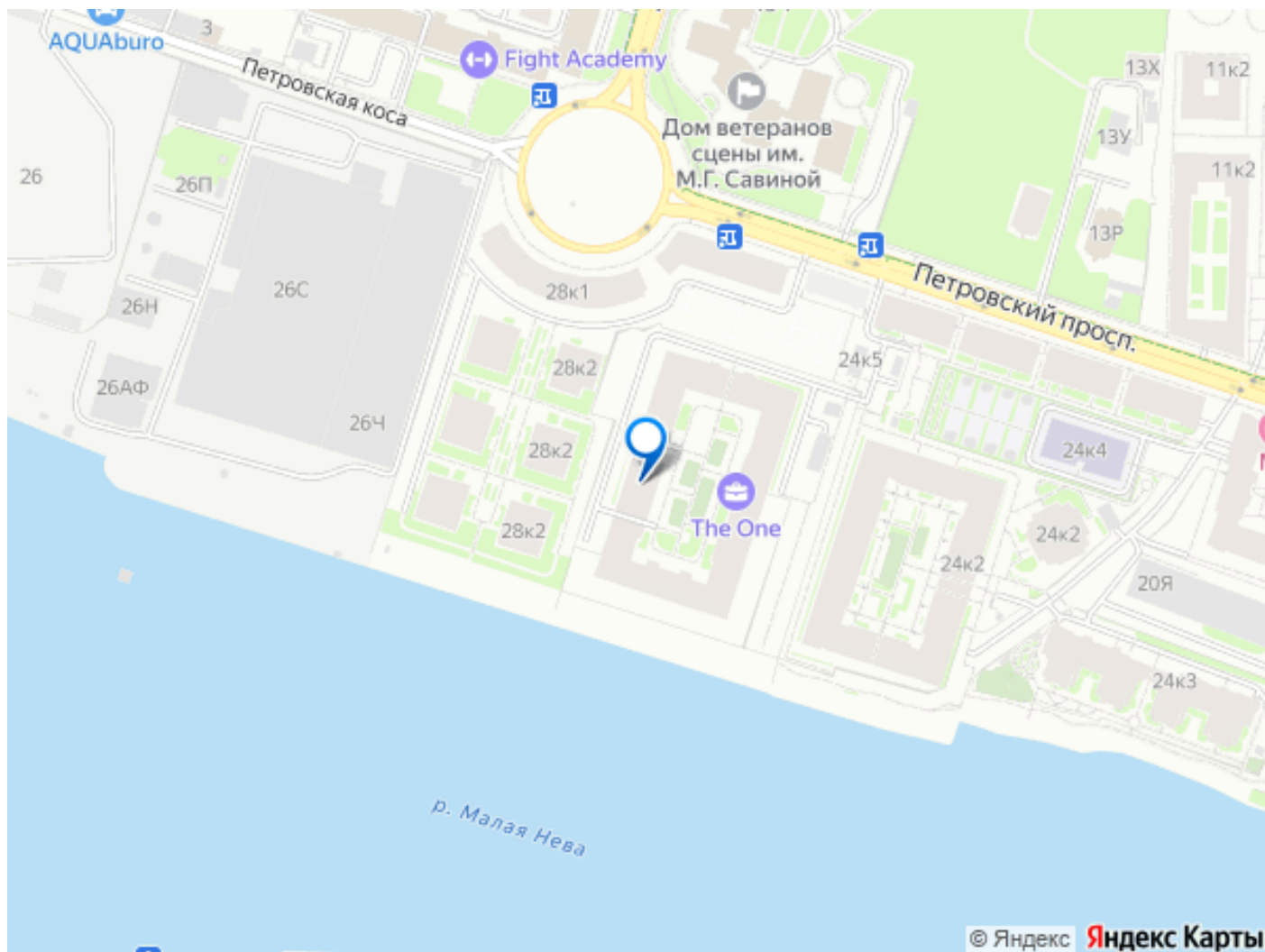
## Описание

Арт. 128980529 В продаже евро двухкомнатная квартира в престижном жилом комплексе The One на Петровском острове. В квартире абсолютно тихо, поскольку дом отдален от главного дорожного проспекта Петровского острова. Квартира обращена в красивый ландшафтный двор, здесь закатное солнце. В квартире выполнен продуманный до мелочей ремонт с использованием премиальных материалов: натуральный паркет, испанский керамогранит, кварцевые столешницы. Установлена качественная техника Bosh и Miele, в спальне — электрокарниз для максимального удобства. Квартира оснащена системой «умный дом», управляемой через смартфон и Яндекс станцию. Планировка продумана так, чтобы вы сразу чувствовали простор и уют. Вас встречает светлая кухня-гостиная с двумя большими окнами. В спальню можно попасть через удобную гардеробную — это добавляет приватности и

комфорта. В квартире так же качественно продумана система хранения. Вся отделка выдержана в едином стиле: благородные природные оттенки, натуральные материалы, мебель на заказ из шпона дуба и продуманное по зонам освещение с разными сценариями — здесь каждая деталь работает на ощущение цельного, дорогого интерьера. Новый стильный дом со своей набережной и сквером. Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, консьерж-сервис. Многоступенчатая система очистки воды. Парадные выполнены с такой же заботой о качестве: дорогие материалы отделки, автоматические двери, спуск на лифте прямо в паркинг. Во дворе — ухоженный сквер для прогулок и выход к собственной набережной Невы. Сегодня Петровский остров не нуждается в представлении. Лучшие парки в пешей доступности. Исторический и деловой центр в 15 минутах на авто. На острове есть 5 муниципальных детских садов, современная муниципальная школа с двумя бассейнами. Открылась новая сцена театра ЛДМ. Кофейни, рестораны, винные бутики, салоны красоты, спортивные секции и все необходимое для комфортной жизни семьи не выезжая с острова. Быстрый выезд на ЗСД. Лучшая квартира по своим характеристикам в комплексе. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России