

Создано: 26.01.2026 в 19:54

Обновлено: 26.01.2026 в 18:52

Санкт-Петербург, улица Поляриков, 5

**13 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Поляриков, 5

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Поляриков](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

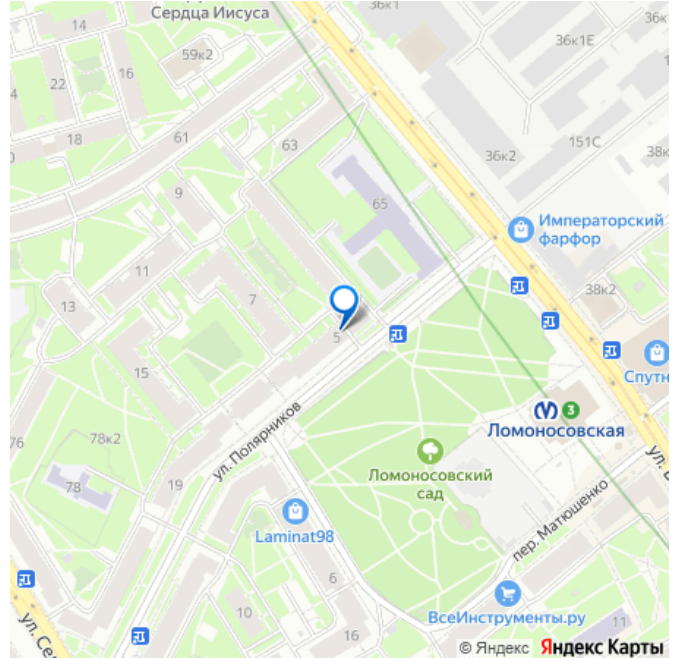
<https://spb.move.ru/objects/9288496420>

Роман Волков, Эрмитаж Галерея

Недвижимости

**79812269158**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

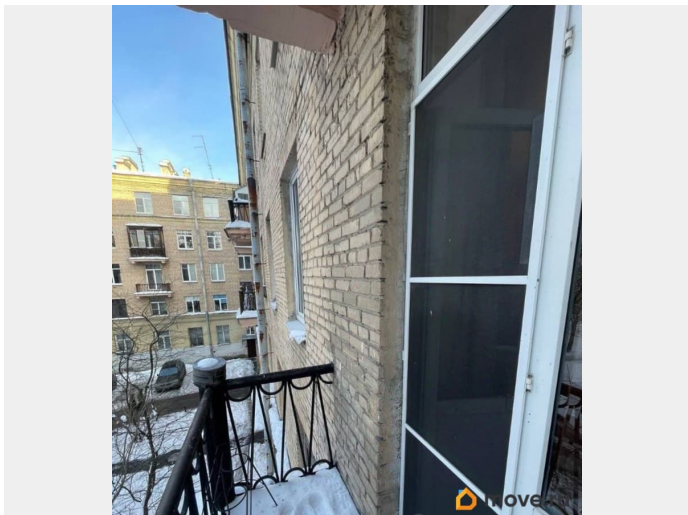
Покупка в ипотеку

да

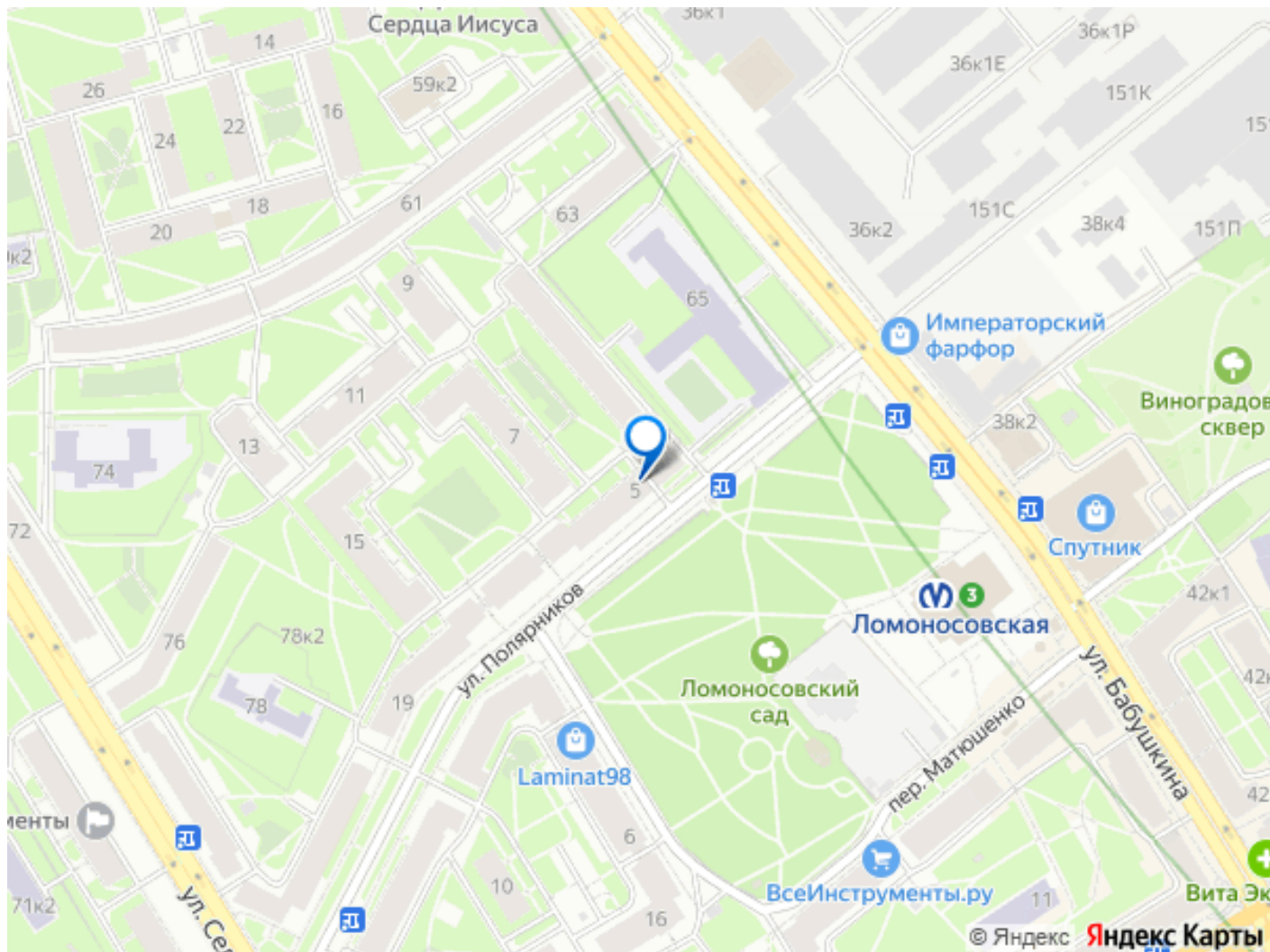
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира с изолированными комнатами на третьем этаже кирпичного дома жилые этажи начинаются с 3 , подъезд минимумом квартир . Дом построен в 1957 году (сталинка) , что гарантирует надежность и долговечность конструкции. Из окон открывается приятный вид на солнечную сторону сквер и внутренний двор , наполняя квартиру естественным светом. Квартира имеет косметический ремонт, натяжные потолки. замена стеклопакетов . замена труб горячий и холодной воды . новые радиаторы . отличный паркет в комнатах не скрипит . что позволяет сразу въехать и жить . В квартире раздельный санузел, что добавляет удобства в повседневной жизни. Наличие газоснабжения обеспечивает комфортное проживание. Во дворе предусмотрена спортивная площадка, а также открытая парковка, где всегда найдется место для вашего автомобиля. до метро 5 минут пешком, рядом есть магазины, поликлиника и все что надо для комфортной жизни . Прямая продажа . один собственник возможно покупка в ипотеку







Move.ru - вся недвижимость России