

🕒 Создано: 06.04.2026 в 09:59

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 17:48

Елена Наместникова, Елена Наместникова

79811606103

Санкт-Петербург, улица Окуловская, 8

9 450 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Окуловская, 8

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36.1 м²

Площадь кухни

12.6 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

18/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

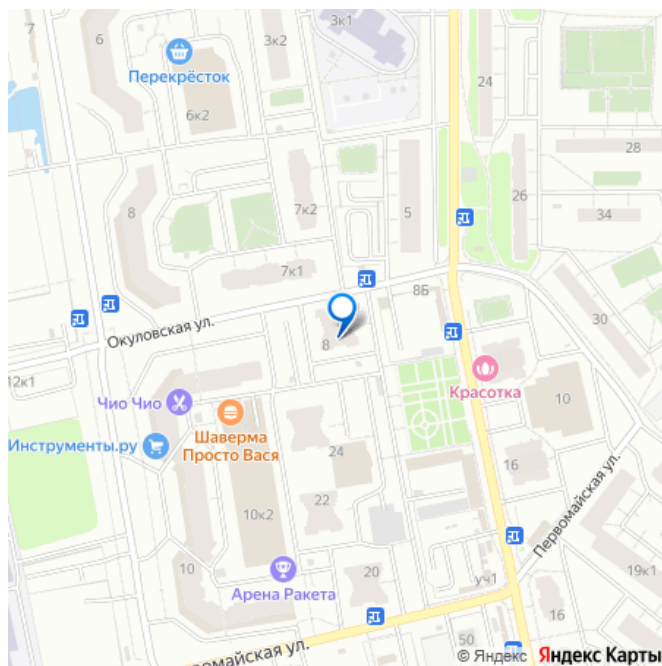
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2010 г.

Покупка в ипотеку

да

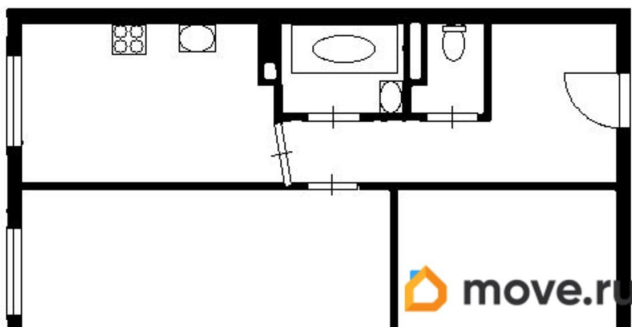
возможна ипотека, лифт, парковка

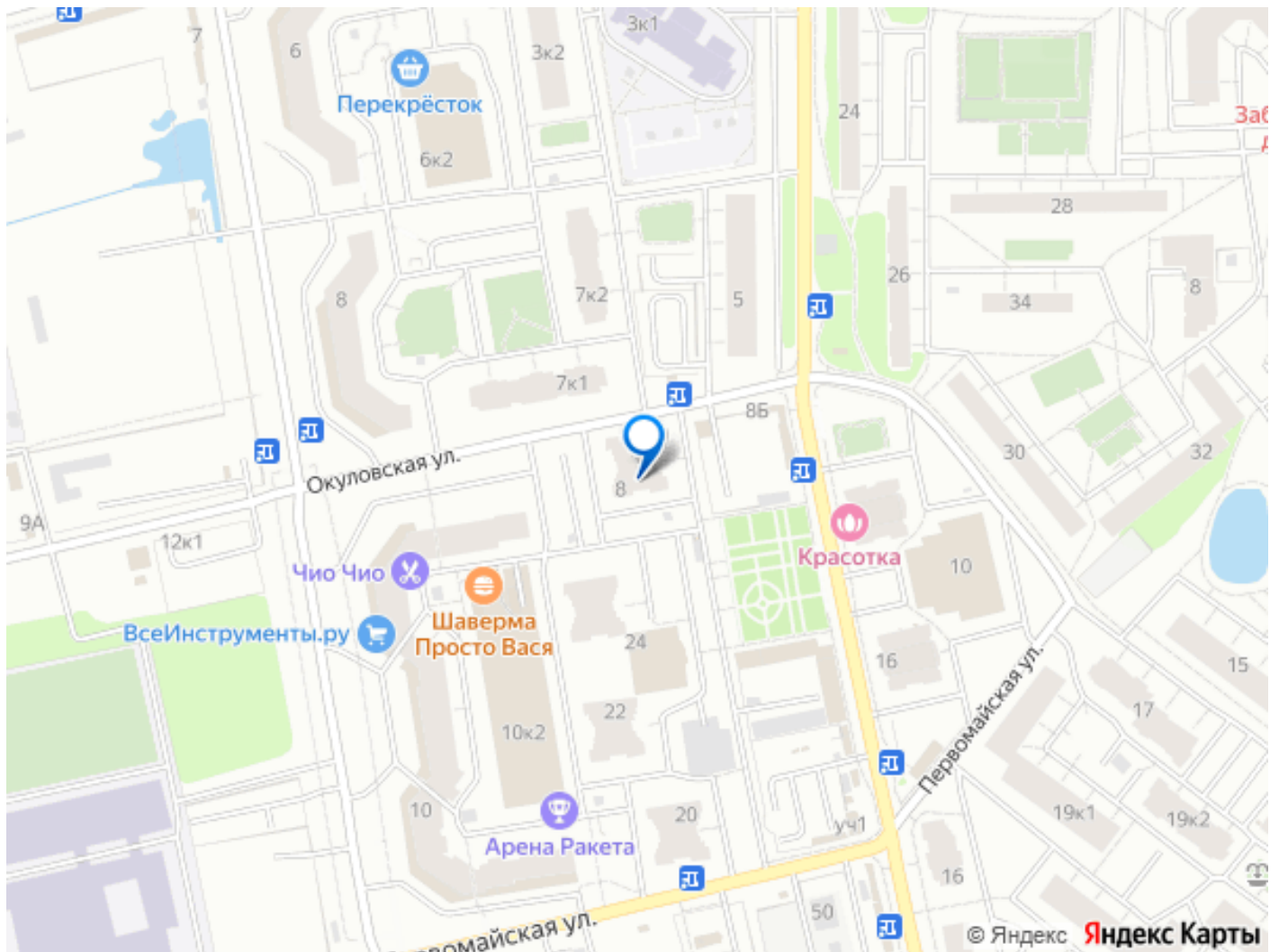
Описание

ПРОДАМ или ОБМЕНЯЮ уютную двухстороннюю 2-комнатную квартиру по адресу: п. Шушары, ул. Окуловская, дом 8, общей площадью 64, 0 м2, жилая площадь-36, 1 м2 (комнаты отдельные 22, 6 м2 и 13, 5м2 (с большой остекленной лоджией 4, 8м2), площадь кухни -12, 6 м2. Широкий коридор 10, 6 м2. Санузел отдельный. Квартира расположена на 18 этаже 25 этажного дома. Год постройки 2010. В доме 4 лифта(два пассажирских и два грузовых). ОБМЕН рассматриваем на квартиру в Пушкине. Рассмотрим любые предложения. Квартира расположена на две стороны, очень светлая и теплая. Во всей квартире выполнен косметический ремонт (кроме туалета, там оштукатурены стены финишной штукатуркой): - установлены двухкамерные пластиковые окна; - выполнено остекление и утепление балкона с местами хранения; -на пол уложен качественный линолиум и керамическая плитка; -стены внутри квартиры выровнены. - потолки отремонтированы. Квартира продается без мебели. Удобное месторасположение. Дом находится внутри

квартала. Соседи очень приличные люди. Опрятная, ухоженная парадная. Рядом расположены различные секции и кружки для занятий как для взрослых, так и для детей, две школы, укомплектованные современным оборудованием и бассейном, а также три детских сада. Современная библиотека с интерактивными экспозициями. В пешей доступности автобусные остановки общественного транспорта(социального и коммерческого). В шаговой доступности сетевые магазины, аптеки, библиотека, пункты бытового обслуживания и т. д. В 10 минутах ходьбы до ж/д станции Шушары. В 10-15 минутах транспортом станция метро Купчино, Московская. В 10-ти минутах ходьбы запущен скоростной трамвай Славянка. Встречная покупка. Просмотры в любое время. Документы готовы к продаже. Один собственник. Освободим квартиру быстро. Принимаем любую форму оплаты(ипотека, росвоенипотека, сертификаты, субсидии и т. д.). Приходите, покажем!!!







Move.ru - вся недвижимость России