

Создано: 11.04.2026 в 07:08

Обновлено: 11.04.2026 в 06:59

Виктор Москвин, Частный маклер

79111504006

Санкт-Петербург, Бухарестская улица, 96

20 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Бухарестская улица, 96

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Бухарестская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

11.1 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

9/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

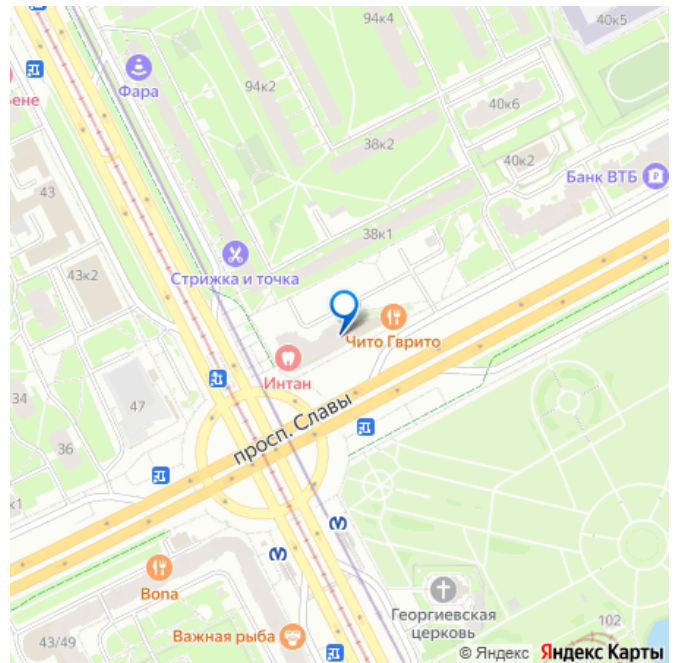
Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

С 11.04 по 22.04 нахожусь за границей, поэтому пишите в чат на ЦИАН или авито, отвечу на все ваши вопросы. В продаже уютная 2-комнатная квартира в современном доме, расположенном всего в 2 минутах пешком от метро «Проспект Славы». О квартире: Общая площадь квартиры составляет 64 кв.м. + балкон. Планировка более чем удачная - две большие изолированные комнаты 23кв.м и 17кв.м. и вместительная кухня 11.1 кв. м., отдельный сан.узел и минимум бесполезного пространства. Окна выходят на две стороны света, а из большой комнаты вид на красивый зеленый Парк Интернационалистов. Квартира находится на комфортном 9 этаже. Высота потолков — 2.8 метра, что создает ощущение пространства и свободы. Квартира в хорошем состоянии, поэтому вы сможете сразу заехать и обжить это уютное пространство по своему вкусу. О доме: Дом, в котором расположена квартира, был построен в 2009 году. Он очень теплый и с хорошей шумоизоляцией. Дом оборудован двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, поэтому можно без проблем подниматься даже с крупными покупками или коляской. В парадной 24/7 работает консьерж, а по периметру ЖК ведется видеонаблюдение. Первый этаж коммерческий, поэтому самое необходимое есть прямо в доме. О локации: В шаговой доступности находятся все необходимые для комфортной жизни объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины.

Это идеальное место для семей с детьми и тех, кто ценит удобство и развитую городскую среду. Прямо напротив дома замечательный благоустроенный зеленый парк Интернационалистов, где можно гулять всей семьей и/или с собакой. В двух минутах от парадной вход в ст. метро Проспект Славы. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку, так как в квартире не было перепланировок. Юридически чистая сделка, без обременений. 1 собственник, который владеет квартирой с момента постройки дома, полная стоимость в договоре без занижений. Приглашаю вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Организую просмотр в удобное для вас время и буду рад ответить на все ваши вопросы и показать ваше будущее жилье!



