

🕒 Создано: 17.04.2026 в 12:57

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 15:20

**Лиговский 33, Лиговский 33**

**79819511577**

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 73**

**18 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 73

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

13/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам прекрасную двухкомнатную квартиру с изолированными комнатами. — Супер удобная планировка , ДВА ЭРКЕРА С ПАНОРАМНЫМИ ОКНАМИ . Все окна во двор . Отличный вид из окон ! Окна хорошего качества ! — В пешей доступности от метро Проспект Ветеранов, 15 мин. пешком ! — В квартире есть все, что нужно для комфортной жизни: достаточно мест для хранения, спальное место, стиральная машина, посудомоечная машина, холодильник, чайник, микроволновка, бойлер, посуда. — На балконе теплый пол, в санузле теплый пол . — Школы, детские сады, бассейн, спортивные кружки, художественная школа - все рядом . — В доме ТСЖ, в подъезде консьерж, круглосуточная охрана, видеонаблюдение. На этаже есть возможность хранить велосипеды и коляски. — Дом расположен в отличном месте рядом с парком Александрия. Охраняемая территория и парковка во дворе. — Остановка общественного транспорта в 1 минуте ходьбы . Удобный выезд на КАД и ЗСД, Таллинское, Пулковском и Петергофское шоссе. Аэропорт в 20 минутах езды от дома.

Минимум пробок, которые есть в данном районе. — — Обременений нет . Собственник будет сам на сделке . — Прямая продажа. Мат капитал не использовали, ипотек не было . — Ни кто не прописан ! . — Документы готовы для продажи .Возможна ИПОТЕКА. — для покупателя наши услуги бесплатны ! — работаем на рынке с 2011 года — опытные юристы обеспечат гарантию чистоты сделки — юридическое сопровождение на всех этапах — безопасные расчеты по сделкам — наш офис в центре Петербурга, прямо у м. Пл. Восстания . Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений.





