

Создано: 17.02.2026 в 13:05

Обновлено: 17.02.2026 в 13:53

<https://spb.move.ru/objects/9290140003>

Никита Кошкин, ONEPLACE

**79110102732**

Санкт-Петербург, улица Севастьянова, 14

**19 490 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Севастьянова, 14

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Севастьянова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

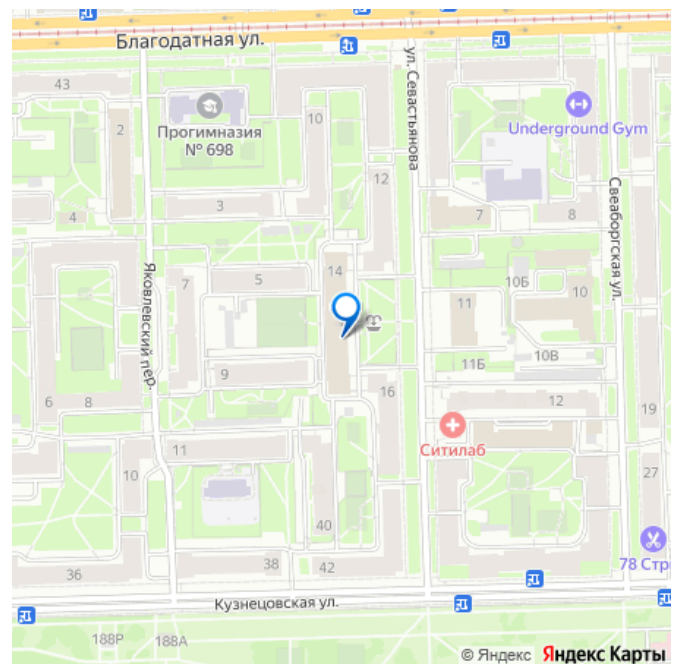
Покупка в ипотеку

да

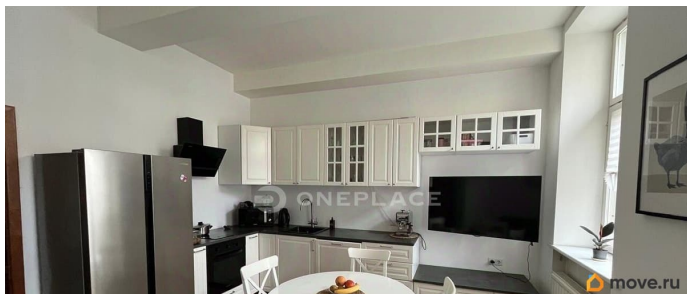
возможна ипотека, парковка

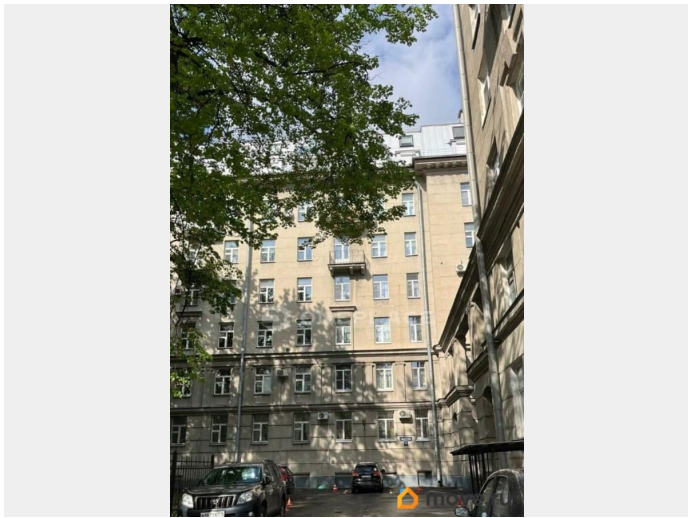
## Описание

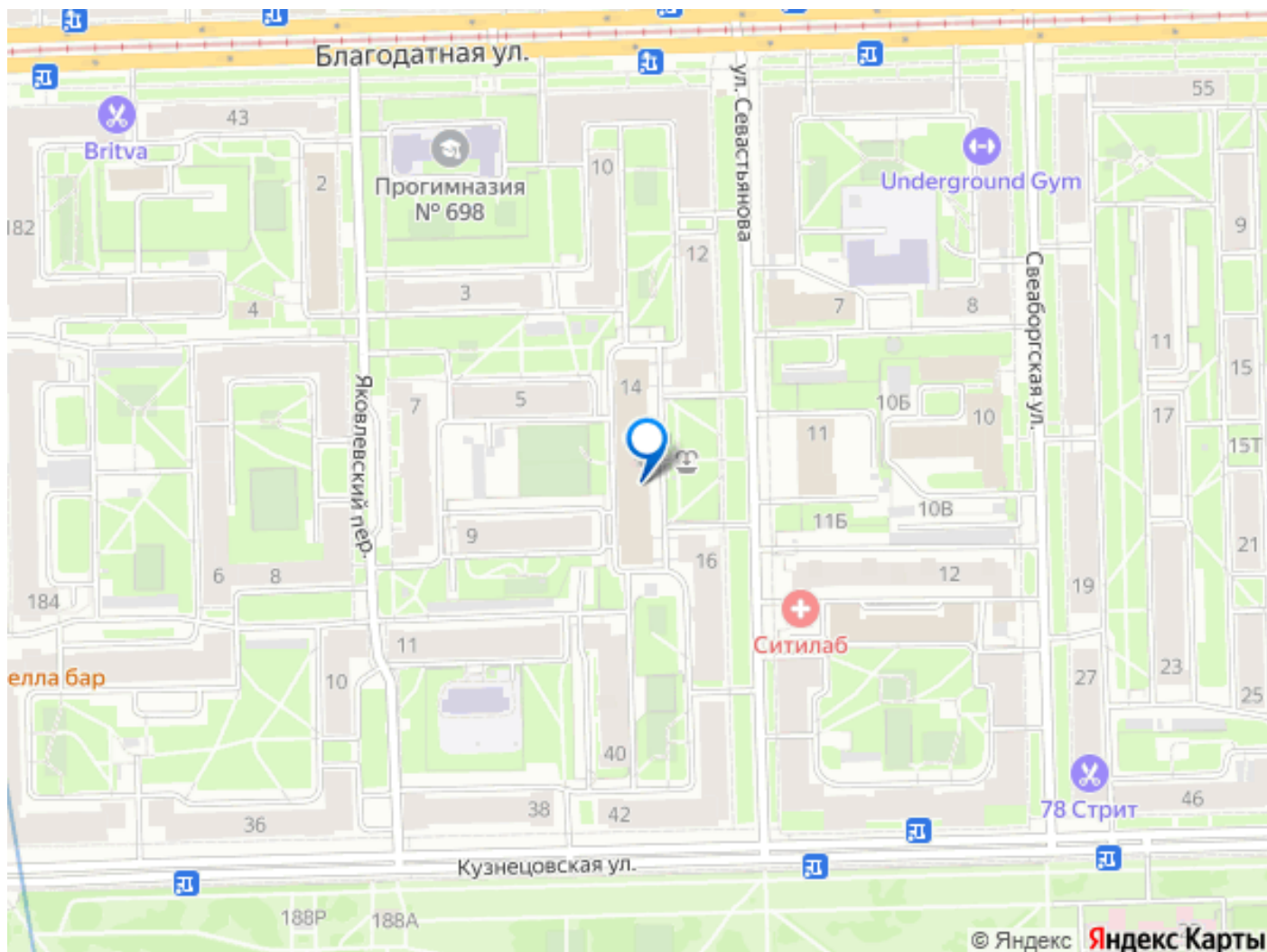
для заметок



Код объекта: 1760008. Продается 2-комнатная квартира в Сталинском доме в Московском районе. Расположенная по адресу: ул. Севастьянова, д. 14, лит. А. До ст.м. Электросила, 11 минут пешком. Взрослый собственник. Без обременений. Полная стоимость. Обсуждается ТОРГ. - Общая площадь квартиры: 65.1 кв.м. - Жилая площадь: 26.5 кв.м. Комнаты: 13.0 и 13.5 кв.м. - Кухня: 18,4 кв.м. - Холл: 11.4 кв.м. - Два санузла. - Этаж: 1 из 8. Высокий 1й этаж. Больше 2 метров до земли. Преимущества: - Кирпичный дом, квартира не угловая. - Высота потолков в квартире 3.18м - Заменяли коммуникации. - Изолированные комнаты. Есть ниша для гардероба. - На цокольном этаже сухое помещение. Не подвал. Локация: - Вблизи несколько школ и детских садов, поликлиника, школа с углублённым английским, спортивная школа. - Московский парк Победы в пешеходной доступности. 200 метров до парка. - Удобный и быстрый выезд на КАД и Московское шоссе. - До ТРК Радуга 16 мин пешком. Транспортная доступность: - ст. метро Электросила (11 мин пешком) - До Аэропорта 20 мин на машине в любое время. - Развитая сеть автобусных маршрутов. Показы по договорённости. Звоните, с удовольствием отвечу на все ваши вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России