

Создано: 13.10.2025 в 14:52

Обновлено: 07.02.2026 в 14:06

<https://spb.move.ru/objects/9285657084>

Елена Калинина, Будь первым

**79811455130**

Санкт-Петербург, Турбинная улица, 24

**13 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, Турбинная улица, 24

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Турбинная](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

37.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

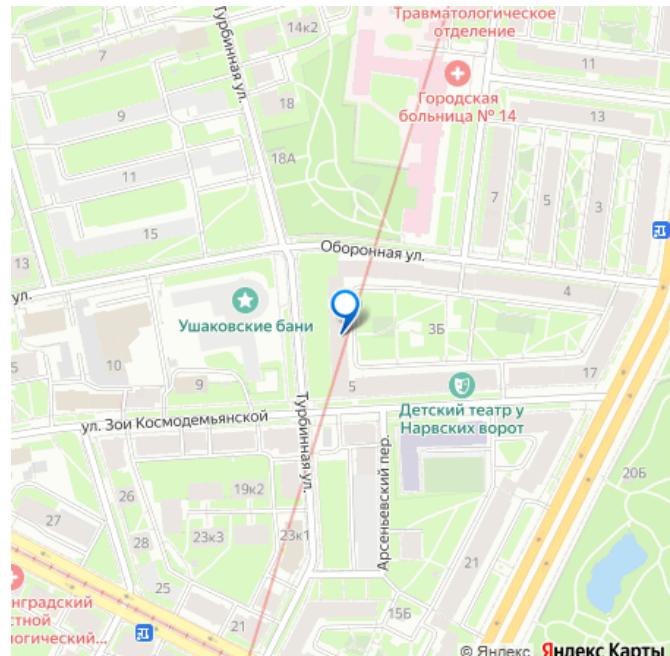
13.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся шикарная двухкомнатная квартира площадью 65.2 квадратных метров на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, Турбинная улица, 24.

Квартира просторная, светлая, двухсторонняя, очень тёплая и уютная.

Данный дом - «Сталинка» после капитального ремонта, с высотой потолков 3 метра, отличается тихим расположением и зелёной прилегающей территорией, а окна квартиры выходят на спокойный двор, что обеспечивает дополнительный комфорт и тишину. Во дворе оборудованы детская и спортивная площадки. Буквально в 5 минутах ходьбы парк 9-го января, а если пройти еще 10 минут не спеша, перед вами красоты парка Екатерингоф, в этом месте точно Вы будете счастливо, наслаждаться воздухом и природой. Жилая площадь состоит из двух изолированных комнат 21,3+15,9 квадратных метров, позволяющая свободно разместить мебель и создать удобное пространство для жизни. Кухня площадью 13,6 квадратных метров предоставит достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов, а просторный холл 9,1 кв.м. позволит разместить большой шкаф-купе. В квартире выполнен качественный евро ремонт (не

много не доделан, но материал имеется), в подарок остаётся встроенная кухня, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства в обновление интерьера.

Раздельный санузел добавляет удобства в повседневное использование. Отличное расположение дома позволяет быстро добраться до станций метро Нарвская всего за 14 минут пешком, Кировский завод примерно за 22 минуты. В пешей доступности всё необходимое для жизни: школы, детсадики, магазины, торговые центры, поликлиника больница, театр. Рядом отличный спортивный клуб для детей «Восхождение.» Этот вариант прекрасно подойдёт тем, кто ценит спокойствие жилого района, при этом имея удобный доступ к городской инфраструктуре и транспортным узлам. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично!

Собственность более 5 лет, полная стоимость в ДКП, обременений нет, один взрослый собственник. Подходит под ипотеку, если нужно поможем с одобрением ипотеки.

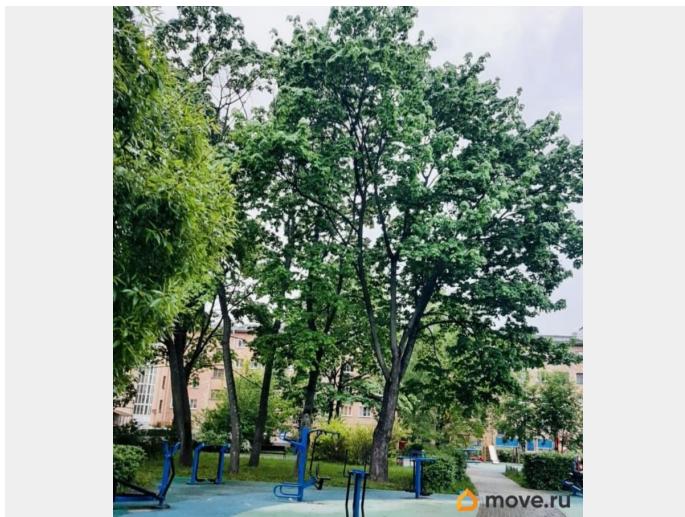
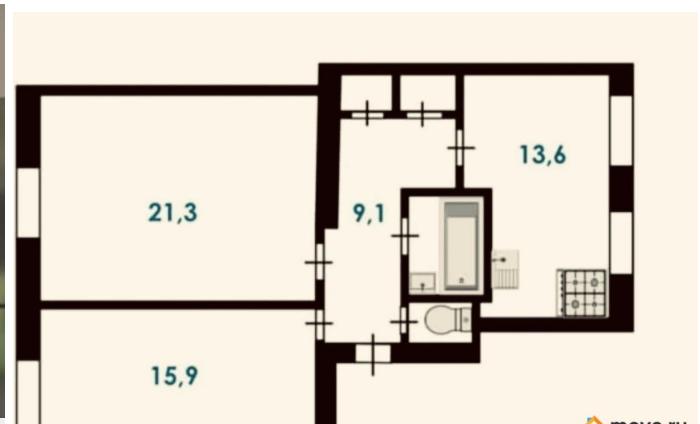
Звоните, пожалуйста.

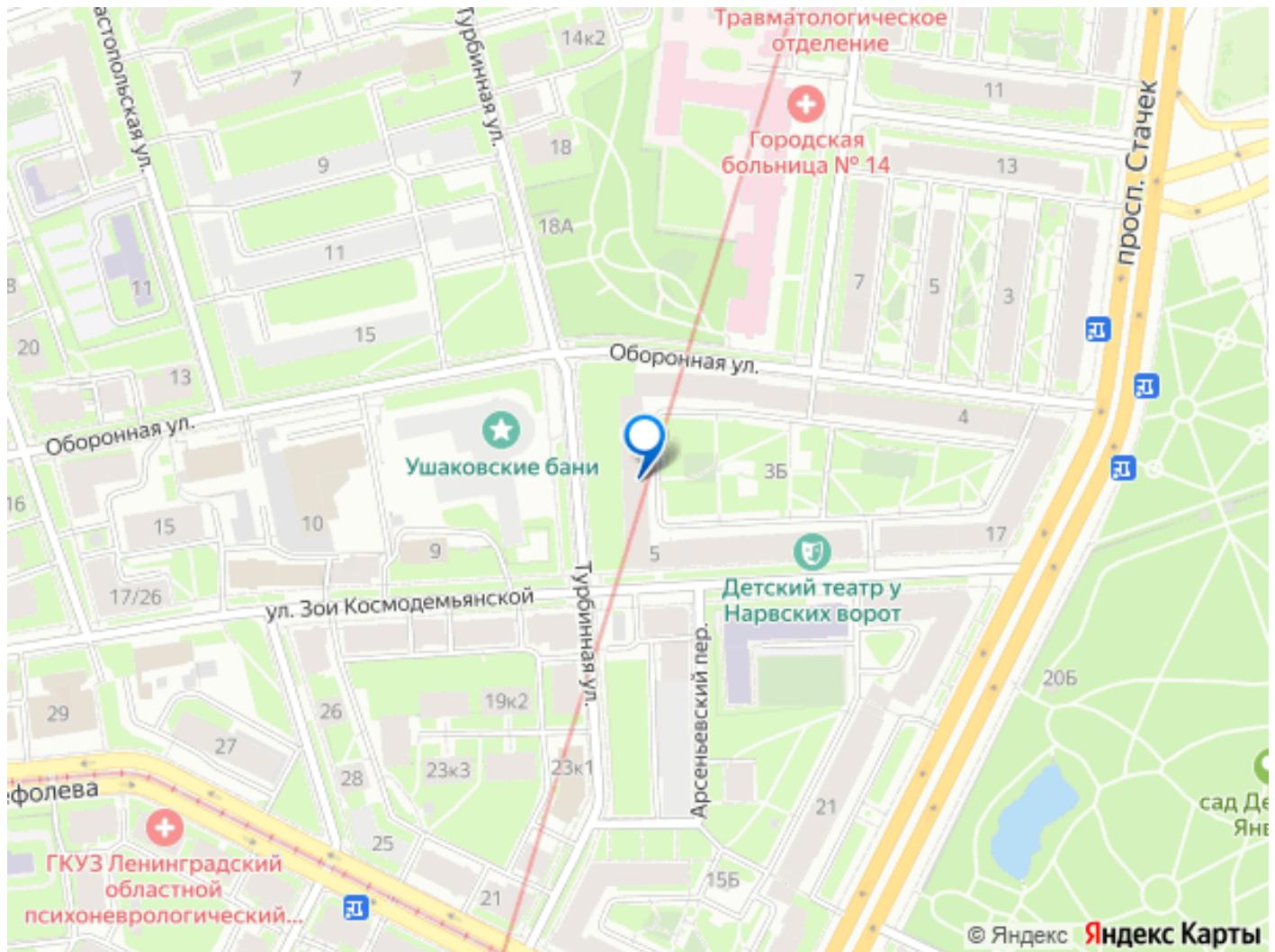


move.ru



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России