

🕒 Создано: 28.01.2026 в 20:03

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 16:24

**Санкт-Петербург, Кожевенная линия,
1-3Р**

36 171 225 ₺

Санкт-Петербург, Кожевенная линия, 1-3Р

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

28.8 м²

Площадь кухни

19.2 м²

Общая площадь

65.35 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9288496816>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79927013325**

для заметок

 Уникальные преимущества Квартира с мастер-спальной

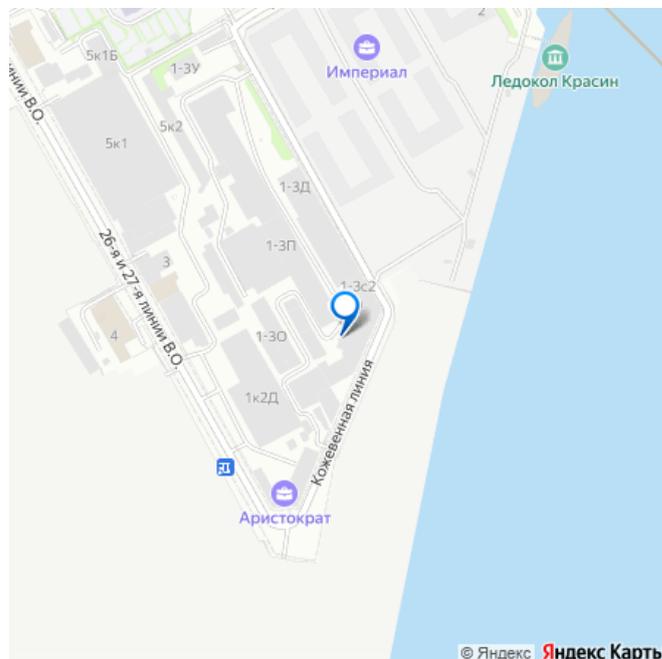


3е-комнатная, 65.35м²

- Кол-во комнат 2
- Этаж 4 из 8
- Общая площадь 65.35м²
- Жилая площадь 28.84м²







с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2030 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Аристократ» в уютном Василеостровском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире.

Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 19.15 м?, просторная прихожая 8.36 м?.

Общая площадь квартиры - 65.35 м?, жилая 28.84 м?, высота потолка 2.7 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн бизнес».

Что особенного в ЖК «Аристократ»? •

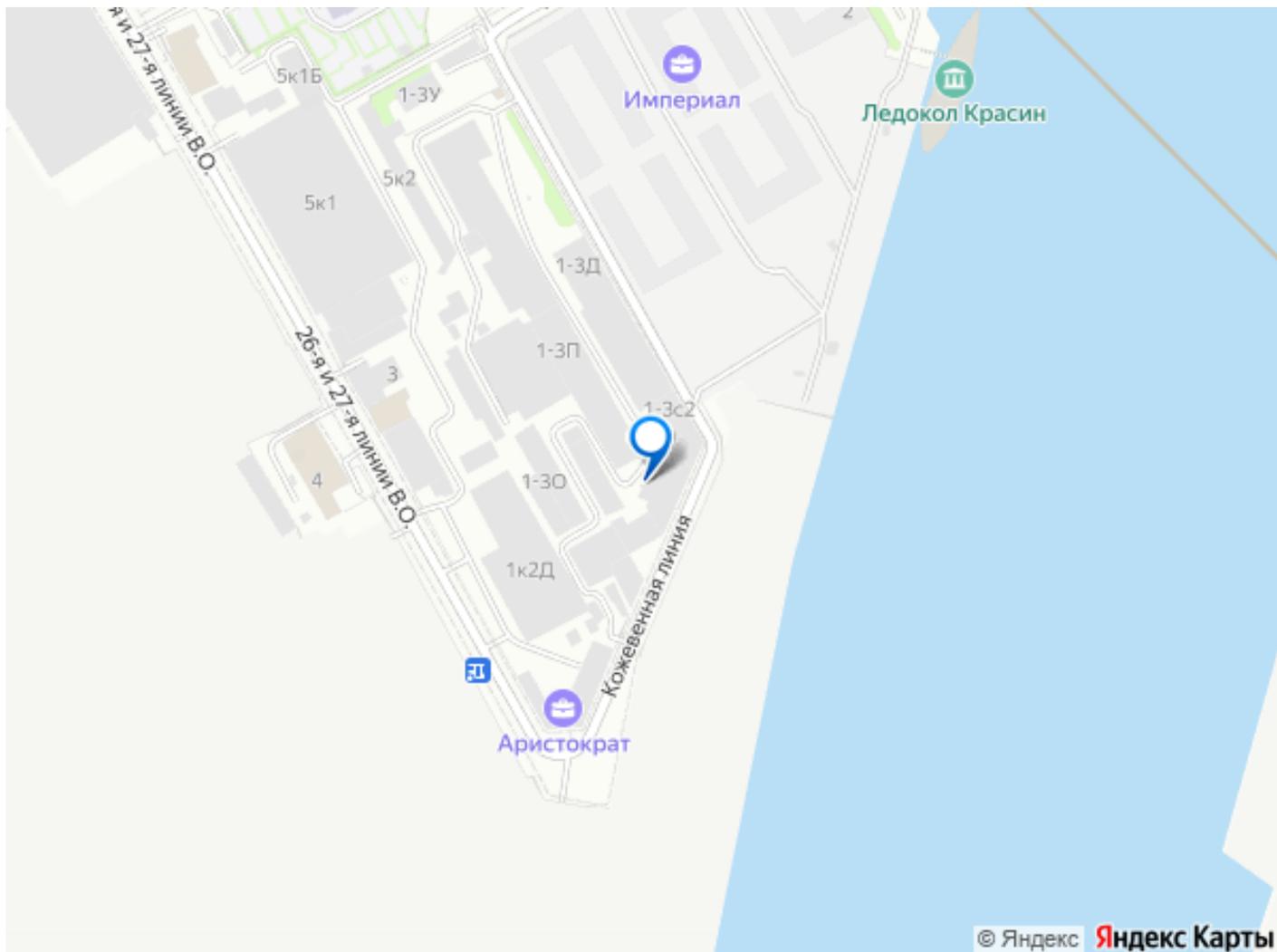
Премиальная отделка квартир - Норд Лайн бизнес • Васильевский остров - историческая локация с современными культурными кластерами • Индивидуальный облик каждого корпуса в единой архитектурной концепции • 7 парадных лобби с потолками до 7-ми метров • Цветущие сады, зеленые гостиные, фонтаны • Клуб резидентов «Аристократ»: фитнес-клуб, коворкинг, гостиная с роялем, детский центр с кинотеатром • Технологичная среда на территории, в доме и в квартире



3е-комнатная, 65.35м²

- Кол-во комнат **2**
- Этаж **4 из 8**
- Общая площадь **65.35м²**
- Жилая площадь **28.84м²**





Move.ru - вся недвижимость России