

🕒 Создано: 21.02.2026 в 15:45

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 12:24

Дина Макрова, Частный маклер

79119346549

**Санкт-Петербург, проспект Metallистов,
116к1**

17 100 000 ₺

Санкт-Петербург, проспект Metallистов, 116к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Metallистов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

10.5 м²

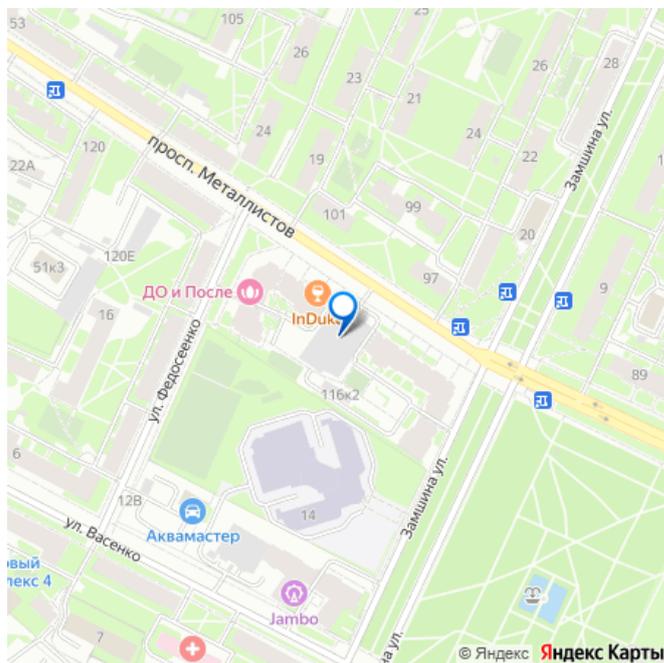
Общая площадь

65.3 м²

Этаж

13/13

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

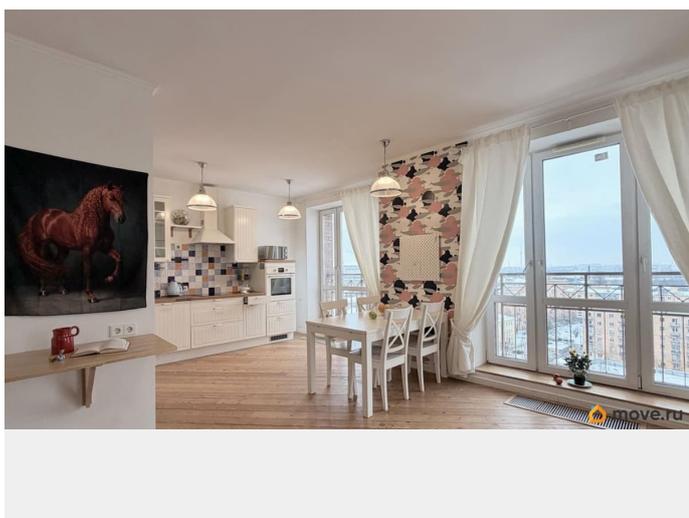
возможна ипотека, лифт, парковка

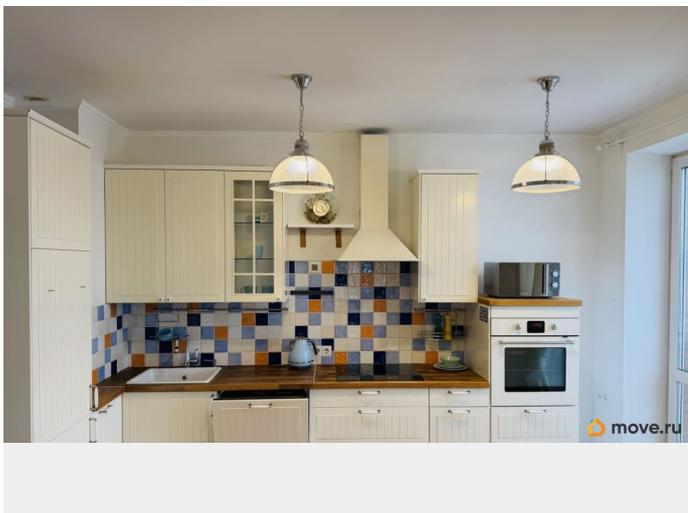
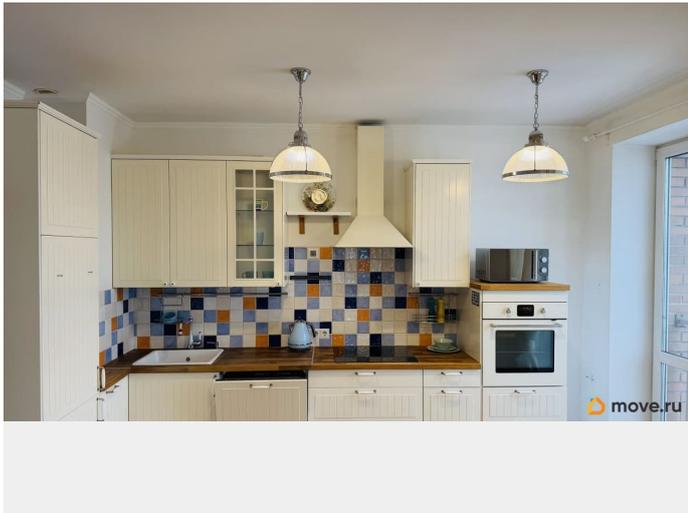
Описание

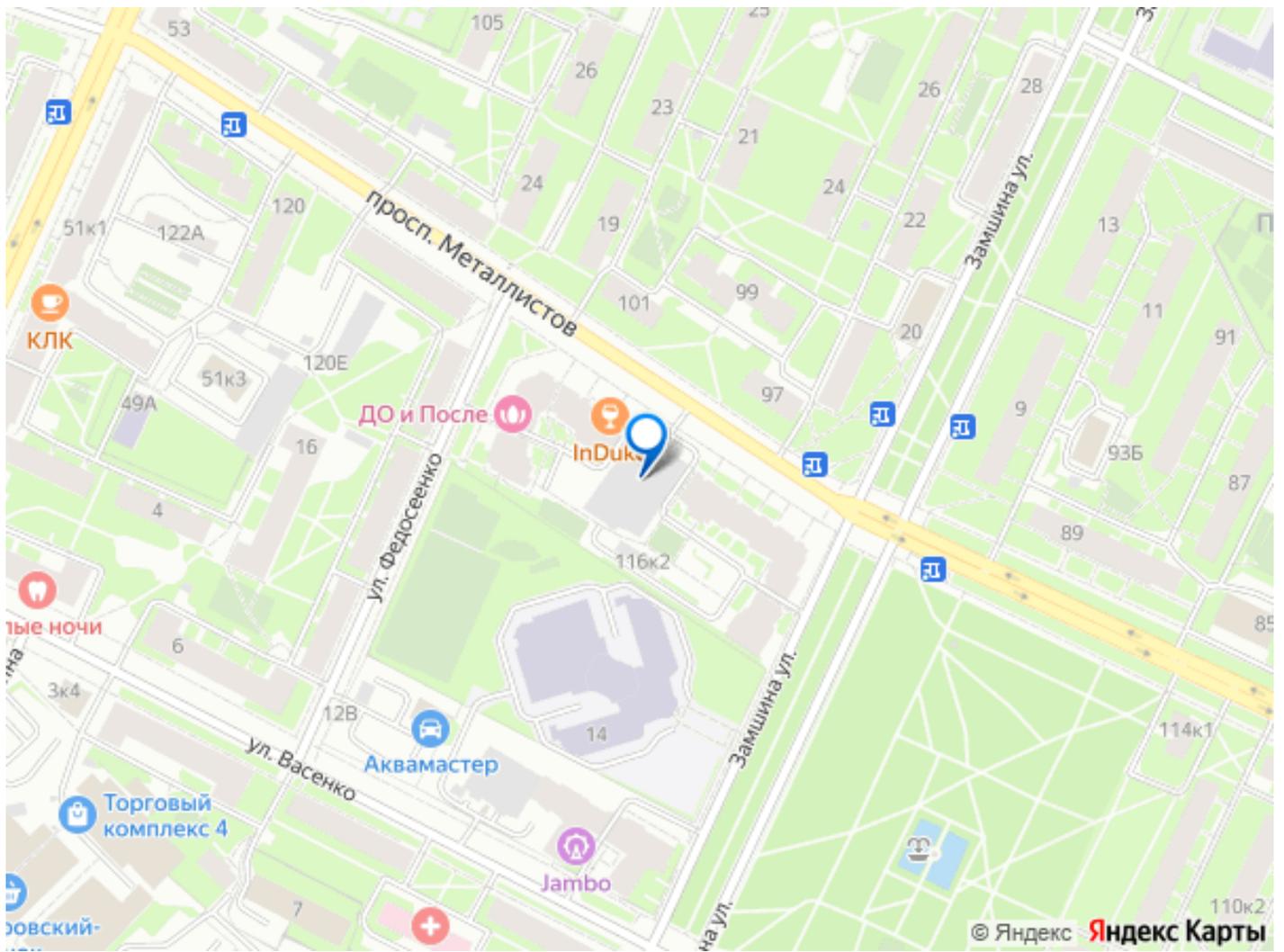
Панорамные окна в пол, Высокий , крайний этаж, никто не топает сверху. счастливый 13/13 этаж! Лицей с бассейном во дворе. О квартире: Просторная 65 м² на самом высоком этаже. Дом — свеча среди пятиэтажек: соседи только внизу, перед окнами — небо. Панорамные окна в пол во всех комнатах И на балконе. Света — море. Рассветы закаты, красивейшие краски. Настроение живой красочной жизни.

Планировка: • Кухня 10,5 м + гостиная 19 м — объединены, но без фанатизма: визуально цельный зал, очень свободно и воздушно. • Спальня 15 м — изолированная, тихая. • Санузел раздельный, но с продуманной эргономикой: — ванная + умывальник; — отдельно туалет + умывальник. Утром два человека спокойно собираются, не мешая друг другу. • Балкон с панорамным остеклением — в пол и в небо. Отдельный досуг радости в своей квартире! • Просторная прихожая с зоной хранения. Там

же стоит стиральная машина, ведра, тряпки — эстетика для глаз. Полы — отдельная гордость: Натуральная доска (массив) по всей квартире, в едином стиле. Теплая, благородная, экологичная. Это вам не ламинат. Дом и среда: • Территория закрытая, въезд по пропускам. • Наземный паркинг. Место продается отдельно (не входит в стоимость — не переплачиваете, если машины нет). • В парадной консьерж. • На первых этажах: 3 кафе, магазин, аптека, ясли-сад. • Во дворе дома — лицей с бассейном. Ребенок ходит в школу под окнами, дорогу переходить не надо. Мебель и техника: Продается с всем наполнением. — кухня с техникой, — диван, — обеденный стол, — спальня — есть даже набор посуды! Заезжать — сразу жить. 2 взрослых собственника. Первые владельцы. Прописанных нет. Быстрая прямая продажа. Самому быстрому покупателю, возможна скидка в ближайшие дни. Звоните, покажу в любое время. И в дневное красиво и в вечернее. Есть видео.







Move.ru - вся недвижимость России