

Создано: 11.03.2026 в 16:33

Обновлено: 11.04.2026 в 16:11

Санкт-Петербург, Невский проспект, 146

**18 500 000 ₺**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 146

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.04 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

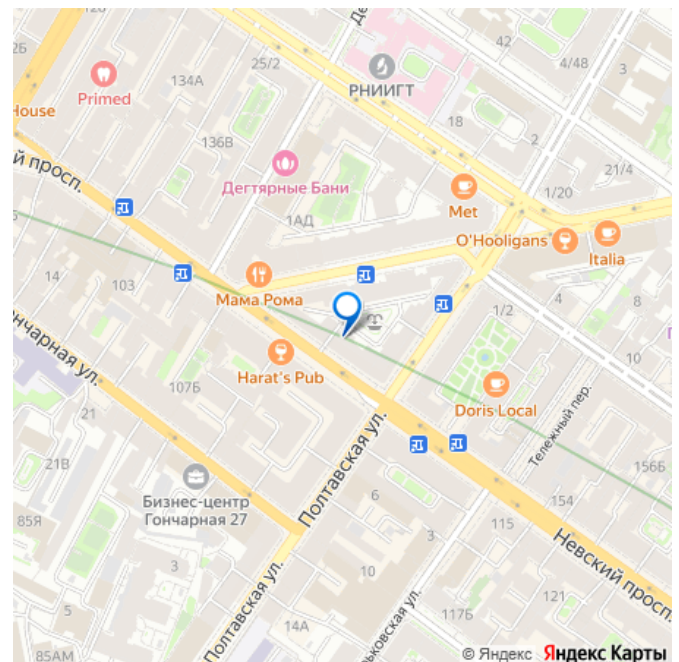
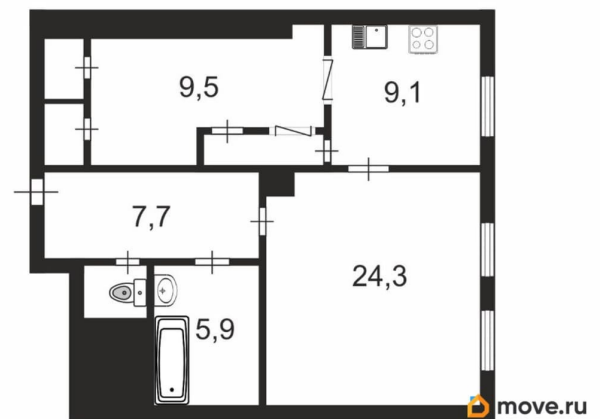
раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9291573141>

Матвей Ильенко, Северный модерн

**79111214794**

для заметок



Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

без ремонта

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уважаемые покупатели, предлагаем вашему вниманию интересный лот - большую однокомнатную квартиру с отдельным санузлом на Невском проспекте. Планировка достаточно функциональная - большая комната, отдельный санузел, коридор. Возможно переделать в уютную двухкомнатную квартиру. Сталинский дом 1934 года, железобетонные перекрытия, толстые стены, просторная парадная. Локация - одна из лучших в городе. Начало староневского проспекта. Шаговая доступность до Московского вокзала и всех достопримечательностей Петербурга, множество магазинов, ресторанов и аптек недалеко от дома. При этом, окна на Бакунина и технология постройки дома позволяют сохранить высокие тепло и шумоизоляцию, в квартире спокойно и тихо. Если остались какие-то вопросы - пишите, с радостью отвечу и организую просмотр.

