

Создано: 03.12.2025 в 22:56

Обновлено: 09.01.2026 в 12:33

<https://spb.move.ru/objects/9287117574>

**Марина Наутран, Петербургский
Риэлтор**

79110881793

**Санкт-Петербург, улица Ворошилова,
25к1**

14 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Ворошилова, 25к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Ворошилова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.7 м²

Площадь кухни

15.9 м²

Общая площадь

65.4 м²

Этаж

10/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

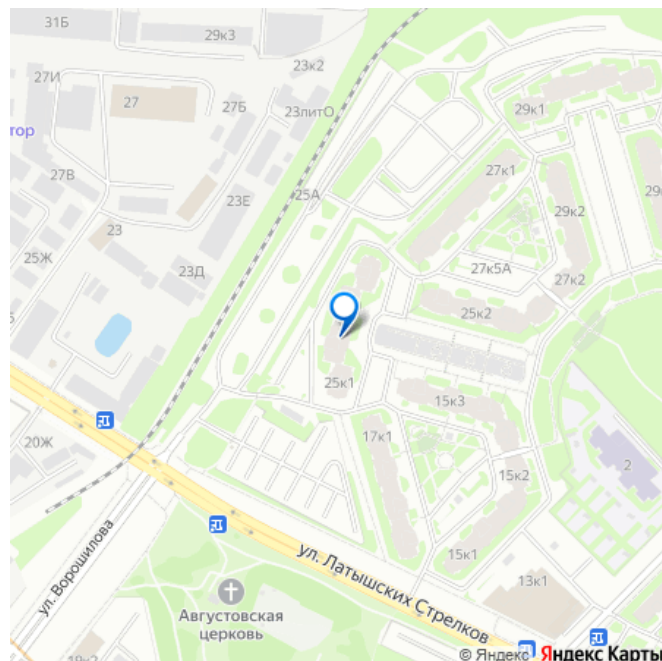
Покупка в ипотеку

да

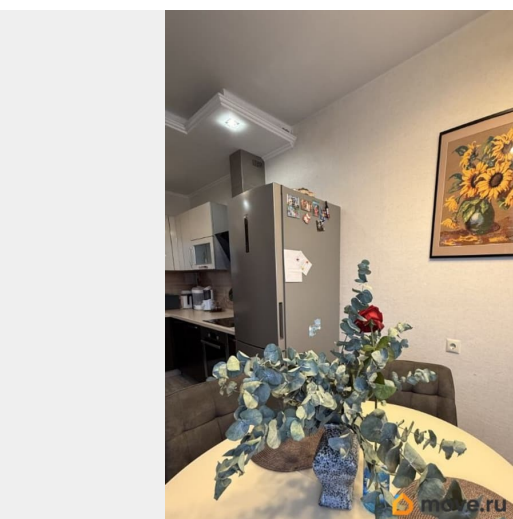
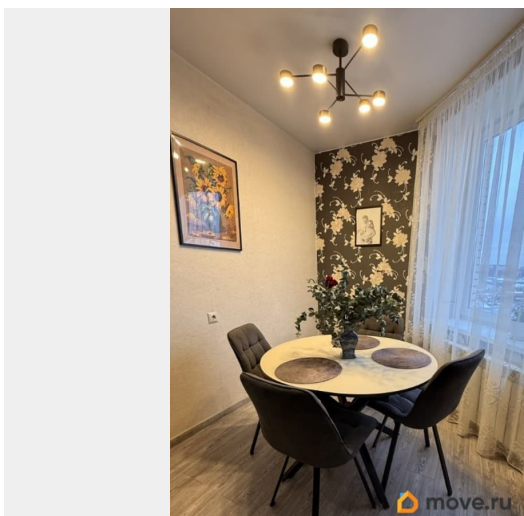
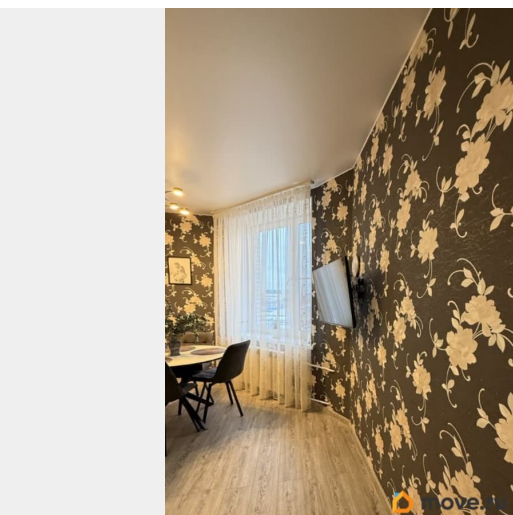
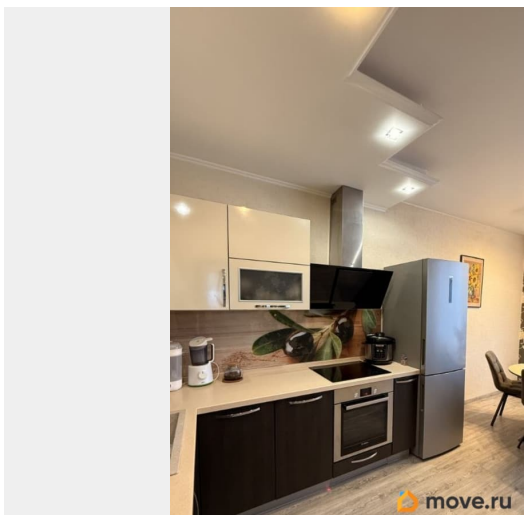
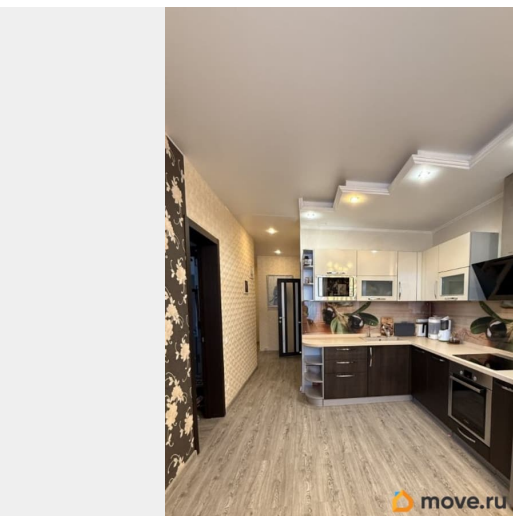
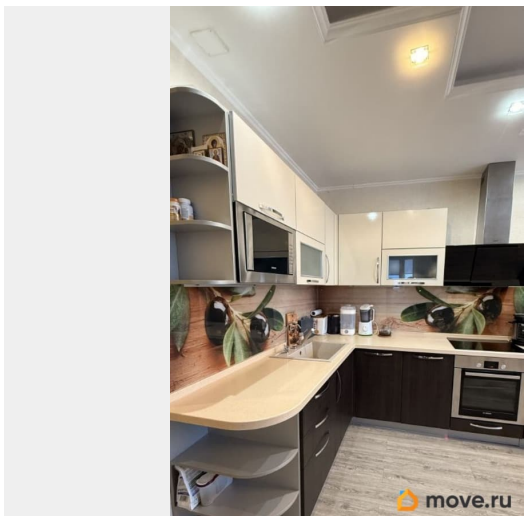
возможна ипотека, лифт, парковка

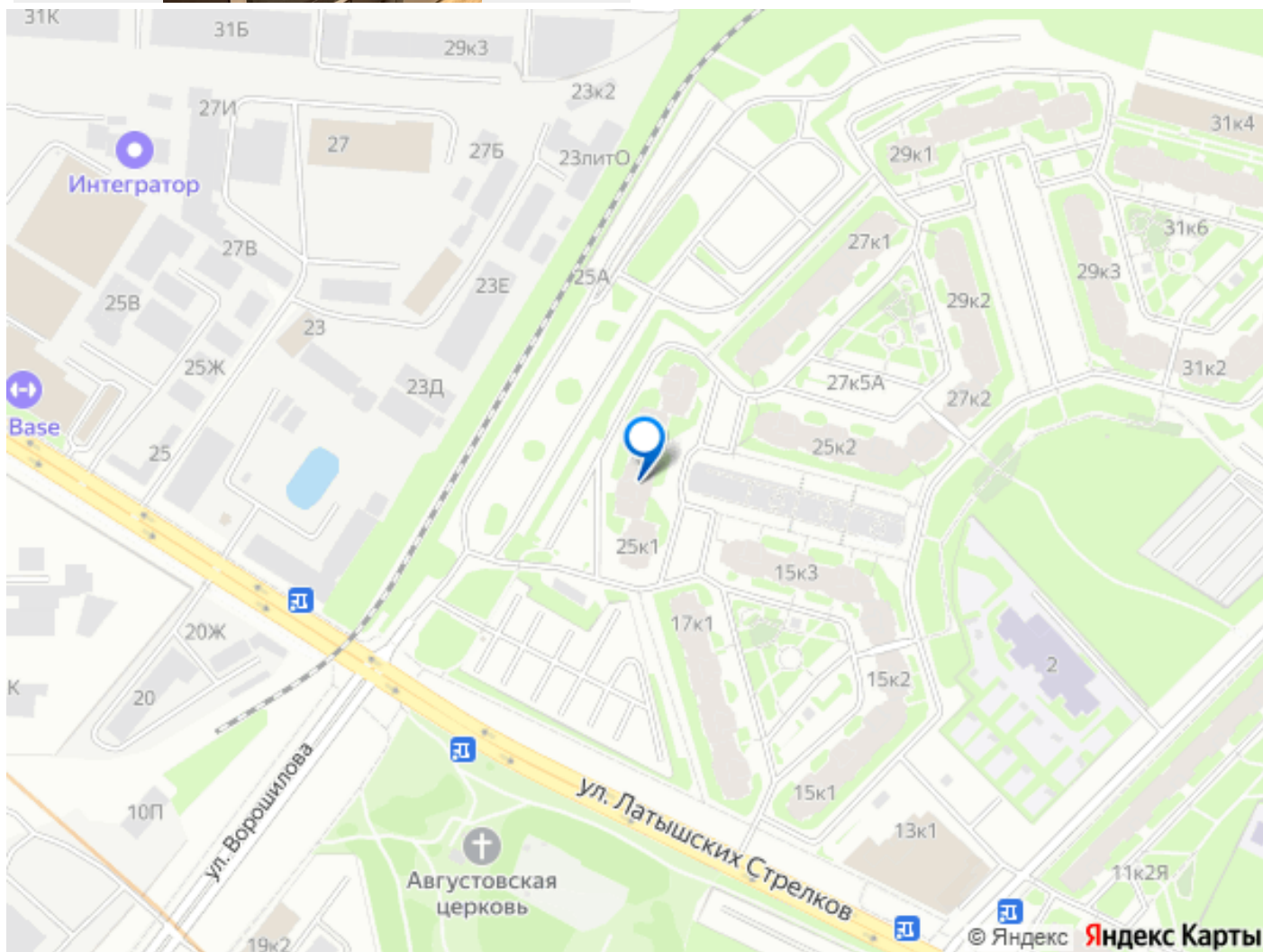
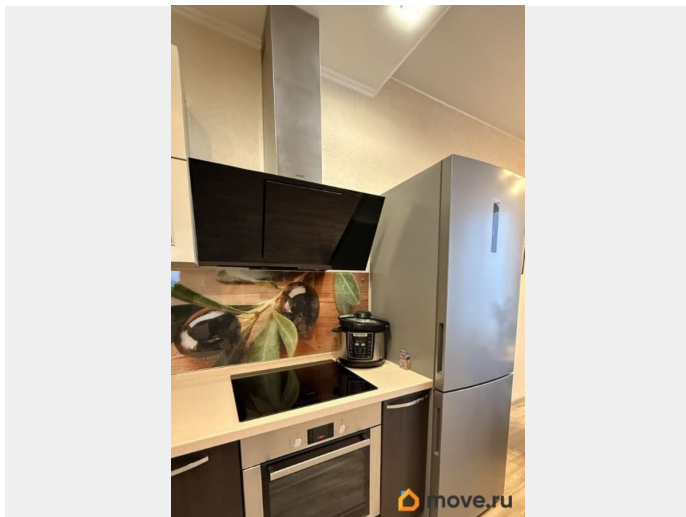
Описание

Внимание выставлена в продажу отличная двухкомнатная квартира в ЖК Ладожский парк. S общая 65,4 кв.м S кухни 15,9 кв. м S комнат 19,2+12,5 кв.м (см планировку) Квартира просторная, чистая, уютная ,светлая, в ней приятно находиться и жить. К созданию интерьера и подбору мебели подошли с душой и вниманием к мелочам. Идеально подойдёт для семьи. Пространство детской комнаты 19,2 кв.м хорошо спланировано и зонировано. С системой хранения в квартире нет проблем. В прихожей большой шкаф и выделенная гардеробная, для семьи это большой плюс. В данной квартире точно готовы оставить новым собственникам : Кухонный гарнитур, варочную панель, духовой шкаф, холодильник, посудомоечную машину, вытяжку, стиральную машину, стол и стулья. Квартира в собственности с 2013 года. Выставлена на продажу по причине прибавления в семье. Дом 2013 года. Подъезды чистые. Рядом проживают приличные соседи. Парковка во дворе. Рядом с домом находятся школы, детские сады и магазины. До ст метро Ладожская 25 мин пешком. До ст метро Большевиков 20 мин пешком. Документы: 1 собственник, полная



стоимость в ДКП, мат капитал не использовался. Встречная покупка .
Рассматриваем этот же ЖК,трёхкомнатную.
Звоните. Покажем Вам эту квартиру в удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России