

**АСТО, АСТО**

**79812317695**

**Санкт-Петербург, улица Стойкости, 26к3**

**13 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Стойкости, 26к3

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Стойкости](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

35.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

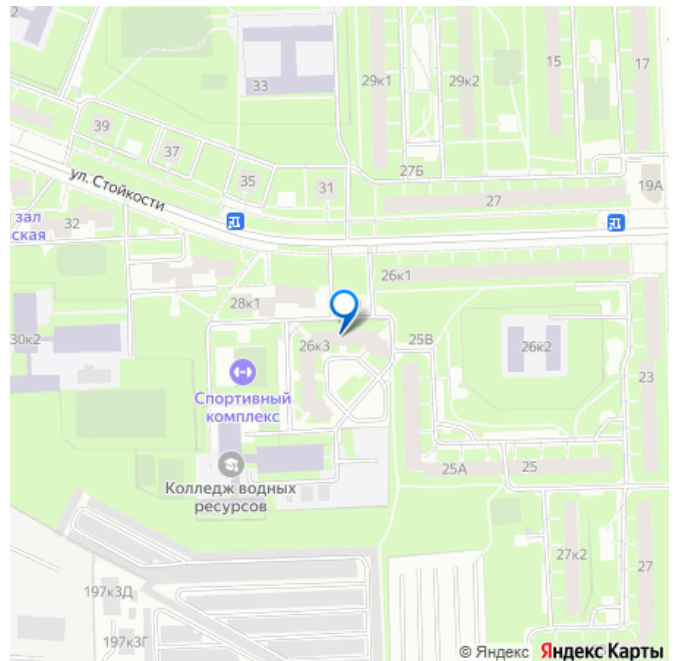
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



## Описание

Кировский район СПб, ул. Стойкости, 26 корпус 3. Уютная двухкомнатная квартира со всей мебелью и техникой. В кирпично-монолитном доме, в 8 минут транспортом от метро «Проспект ветеранов». Год постройки 2004. Прямая продажа! Один взрослый собственник. Полная стоимость в Договоре. Без обременений. Материнский капитал не использовался. 8/16 этаж. Два лифта, грузовой и пассажирский. Закрытый тамбур от лифта. В квартире произведен качественный ремонт в европейском стиле с применением современных отделочных материалов. Напольное покрытие: Комнаты и прихожая-холл - паркетная доска. Кухня и с/у - керамическая плитка. Раздельный теплый пол в ванной и на кухне. Общая площадь квартиры 65,4 кв.м. Комнаты раздельные 21,8 + 13,9 кв.м. Холл - 13,5 кв.м. Кухня - 12,5 кв.м Встроенная кухня с современной бытовой техникой (варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина). Корпусная мебель из массива дерева во всех комнатах. Новая мягкая мебель и TV. Большая застекленная и утепленная лоджия. На окнах стеклопакеты. Много солнца. Санузел совмещенный. Качественные межкомнатные двери и входная дверь. Вся электропроводка в отличном состоянии. Интернет. Закрытый двор, ворота с пульта. Во дворе детская и спортивная площадки, парковка для автомобилей. Район с развитой инфраструктурой. Рядом есть всё, что необходимо для комфортной жизни. В пешей доступности от дома: супермаркет, пекарня, кафе, аптека, салоны красоты, детский сад, школа, поликлиника, отделения банков,

фитнес клуб. Полежаевский парк. Парк  
Александрино, ТЦ Ульянка. Остановка  
общественного транспорта у дома. Удобный  
выезд на КАД и в центр города.  
Дополнительная информация и заказ  
просмотров по телефону до 20:00.

