

Создано: 04.01.2026 в 18:04

Обновлено: 05.01.2026 в 00:13

<https://spb.move.ru/objects/9287808331>

АСТО, АСТО

**79812317695**

Санкт-Петербург, улица Стойкости, 26к3

**13 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Стойкости, 26к3

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Стойкости](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

35.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

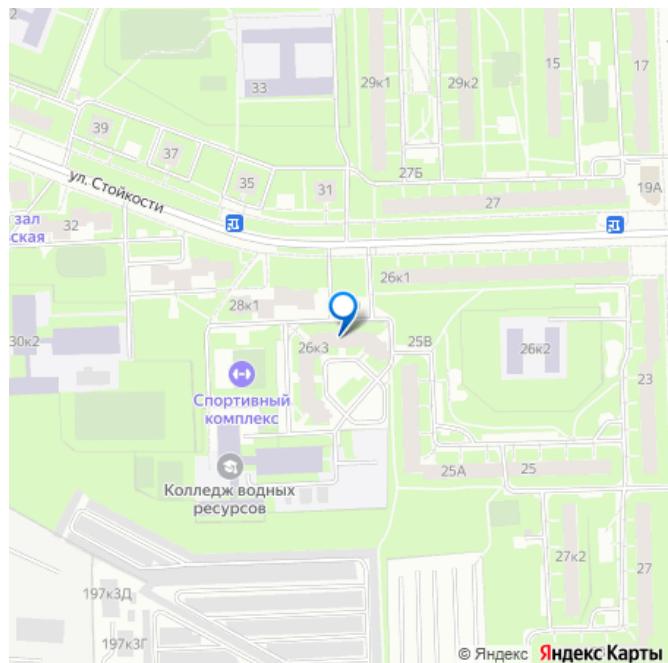
12.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

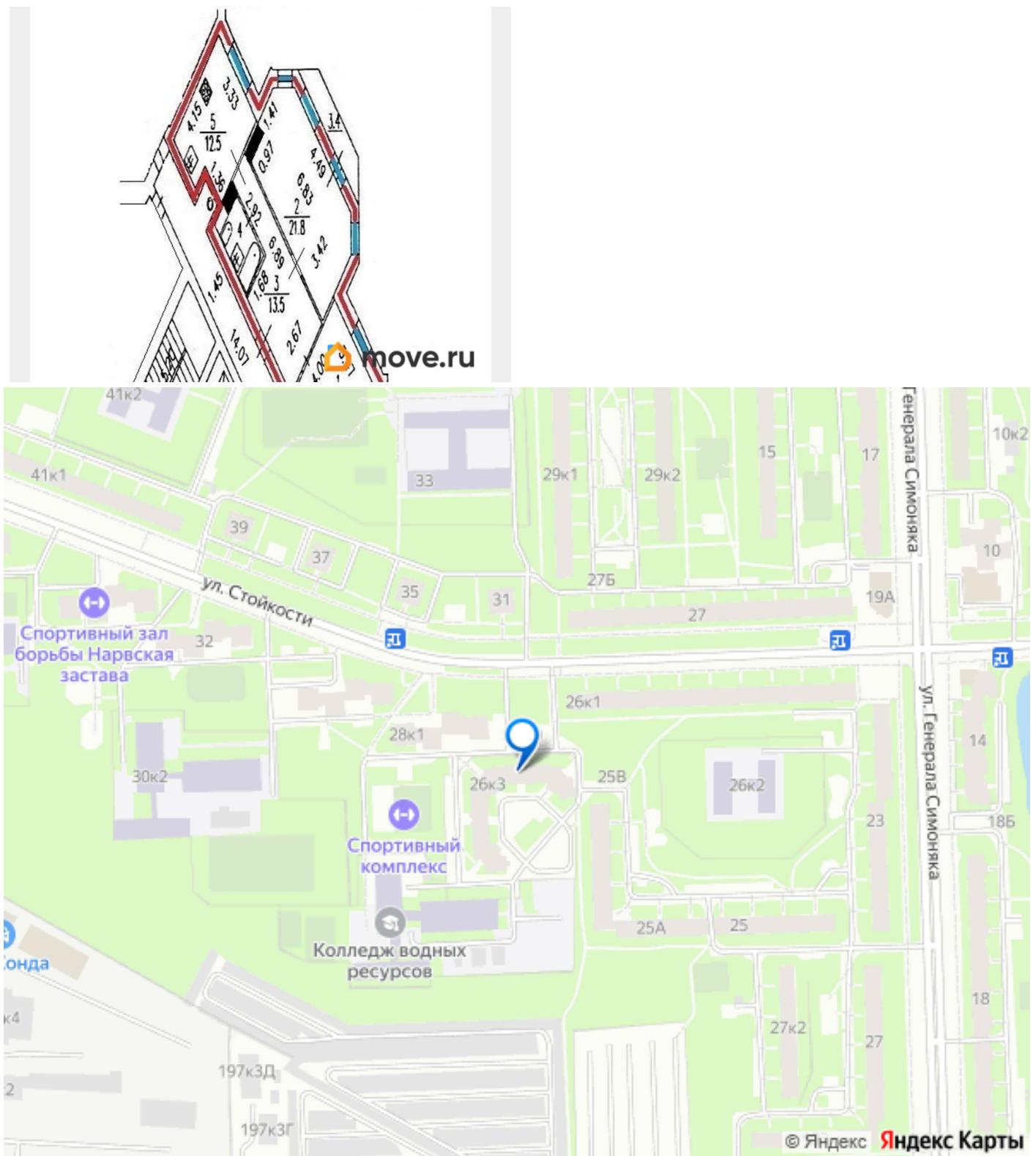
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Кировский район СПб, ул. Стойкости, 26  
корпус 3. Уютная двухкомнатная квартира со  
всей мебелью и техникой. В кирпично-  
монолитном доме, в 8 минут транспортом от  
метро «Проспект ветеранов». Год постройки  
2004. Прямая продажа! Один взрослый  
собственник. Полная стоимость в Договоре.  
Без обременений. Материнский капитал не  
использовался. 8/16 этаж. Два лифта,  
грузовой и пассажирский. Закрытый тамбур  
от лифта. В квартире произведен  
качественный ремонт в европейском стиле с  
применением современных отделочных  
материалов. Напольное покрытие: Комнаты и  
прихожая-холл - паркетная доска. Кухня и с/у  
- керамическая плитка. Раздельный теплый  
пол в ванной и на кухне. Общая площадь  
квартиры 65,4 кв.м. Комнаты раздельные  
21,8 + 13,9 кв.м. Холл - 13,5 кв.м. Кухня - 12,5  
кв.м Встроенная кухня с современной  
бытовой техникой (варочная панель, духовой  
шкаф, посудомоечная машина). Корпусная  
мебель из массива дерева во всех комнатах.  
Новая мягкая мебель и TV. Большая  
застекленная и утепленная лоджия. На окнах  
стеклопакеты. Много солнца. Санузел  
совмещенный. Качественные межкомнатные  
двери и входная дверь. Вся электропроводка  
в отличном состоянии. Интернет. Закрытый  
двор, ворота с пульта. Во дворе детская и  
спортивная площадки, парковка для  
автомобилей. Район с развитой  
инфраструктурой. Рядом есть всё, что  
необходимо для комфортной жизни. В пешей  
доступности от дома: супермаркет, пекарня,  
кафе, аптека, салоны красоты, детский сад,  
школа, поликлиника, отделения банков,

фитнес клуб. Полежаевский парк. Парк Александрино, ТЦ Ульянка. Остановка общественного транспорта у дома. Удобный выезд на КАД и в центр города. Дополнительная информация и заказ просмотров по телефону до 20:00.





Move.ru - вся недвижимость России