

🕒 Создано: 12.02.2026 в 15:51

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 12:56

**Санкт-Петербург, проспект**

**Авиаконструкторов, 54**

**16 240 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 54

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.58 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

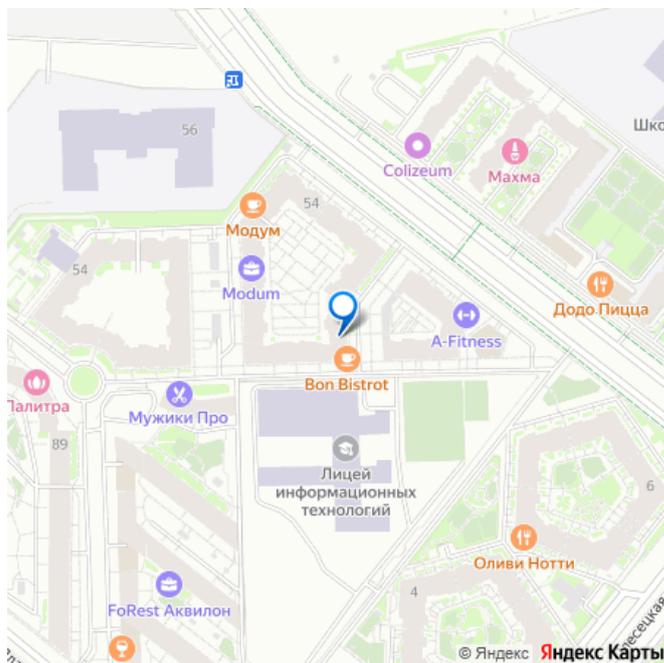
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9290245627>

**Брокер элитной недвижимости, Lange and Smith**

**79893511260**

для заметок



без ремонта

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

---

Покупка в ипотеку

да

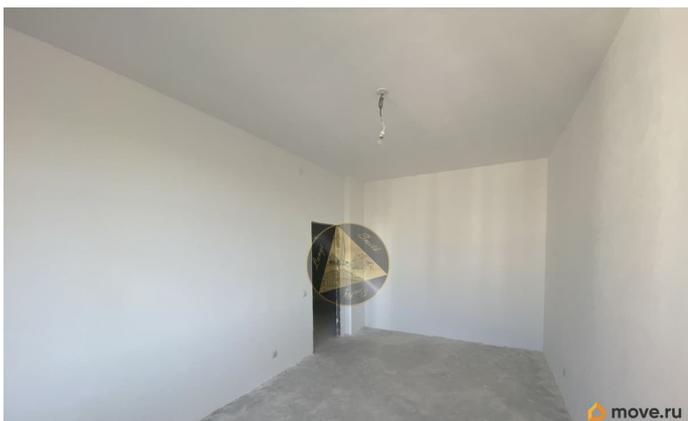
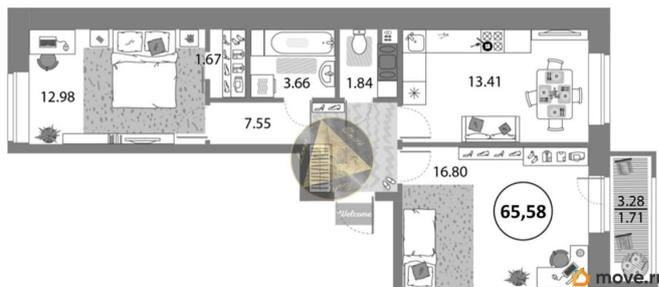
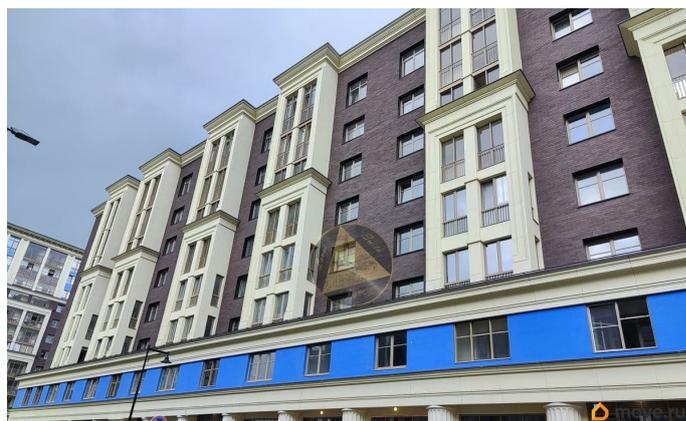
---

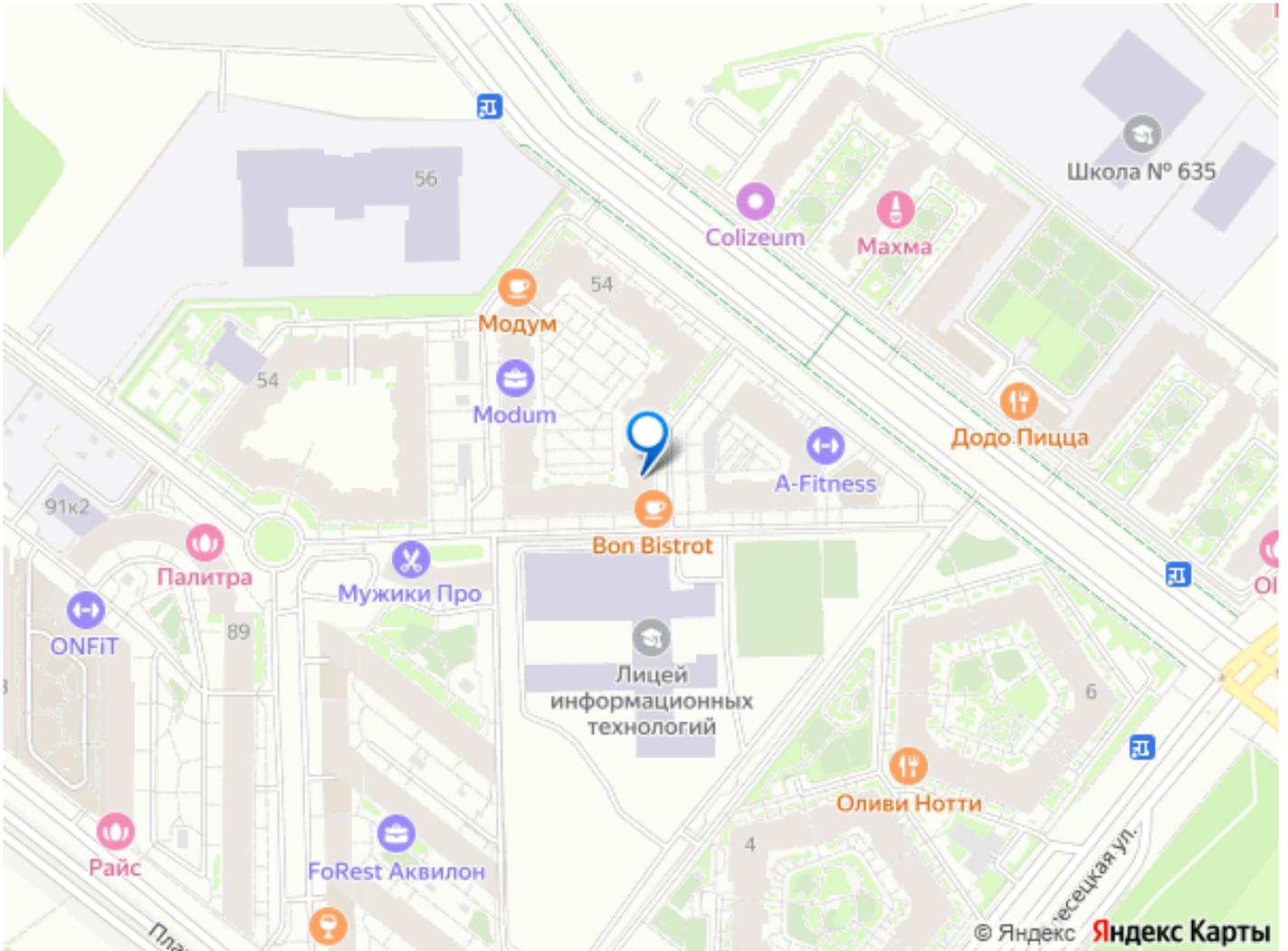
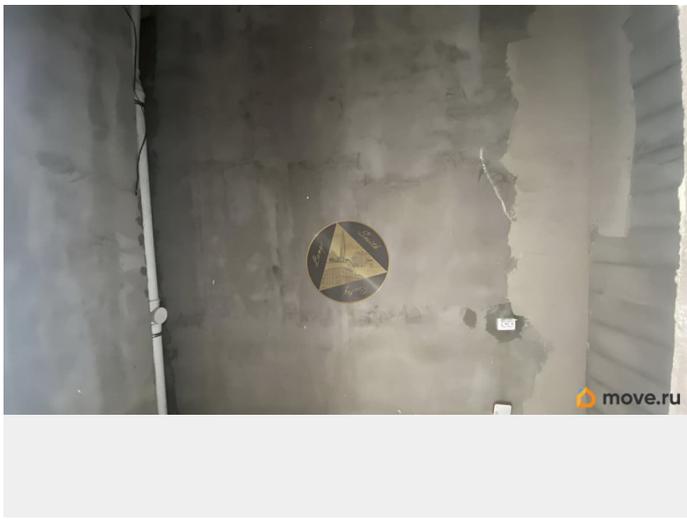
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Срочно продаётся 2-комнатная квартира общей площадью 65,58 м<sup>2</sup>. в Приморском районе Санкт-Петербурга. Квартира находится в доме комфорт-класса, оформленном в стиле античной эстетики. Идеальный вариант для тех, кто хочет жить в стильном доме в окружении природы. О квартире: - Квартира находится на 8 этаже 12-этажного дома - Общая площадь квартиры 65.58 м<sup>2</sup> - Уютная спальня 12.98 м<sup>2</sup> с гардеробной 1.67 м<sup>2</sup> - Детская комната 16.80 м<sup>2</sup> - Просторная кухня 13.41 м<sup>2</sup> - Раздельный санузел 3.66 + 1.84 м<sup>2</sup> - Лоджия 3.28 м<sup>2</sup> PRO дом и район: - Дворы закрыты от проезда машин, для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг на 943 машиноместа. - В состав комплекса входит детский сад на 120 мест и фитнес клуб со SPA-комплексом и бассейном. В ближайшее время застройщик откроет школу с IT уклоном. - Ландшафт дворов проектов оформлены в уникальных стилях: лес, поле, луг. В лобби выполнена дизайнерская отделка. - В пешей доступности есть продуктовые магазины, отделения почты и банков. Напротив дома располагается Юнтоловский лесопарк. - До метро Комендантский Проспект — 15 минут транспортом. Удобные выезды на ЗСД и КАД

в 5 минутах езды на автомобиле. Прямая  
продажа, один правообладатель. Не упустите  
свой шанс! Звоните прямо сейчас, пока  
объект в наличии!





Move.ru - вся недвижимость России