

Создано: 23.06.2024 в 00:25

Обновлено: 10.02.2026 в 20:05

Санкт-Петербург, Подъездной переулок,  
10

**22 785 000 ₽**

Санкт-Петербург, Подъездной переулок, 10

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Подъездной переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.5 м<sup>2</sup>

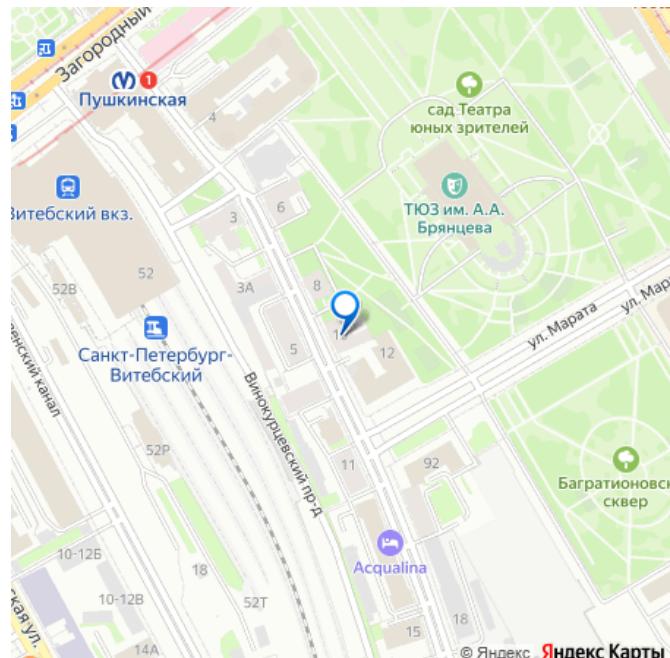
Этаж

5/8

<https://spb.move.ru/objects/9256841180>

Жанна Дмитриева, Мир Квартир  
**PREMIUM**  
**79812801288**

для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

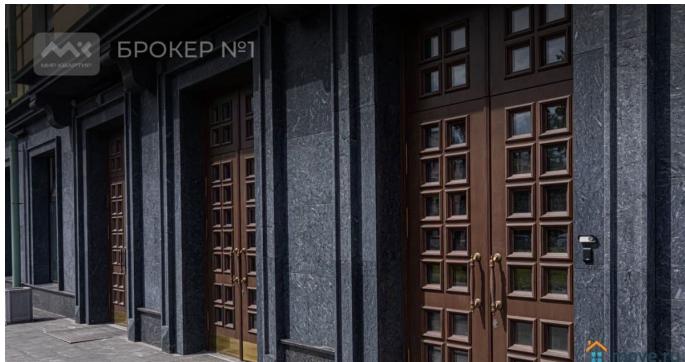
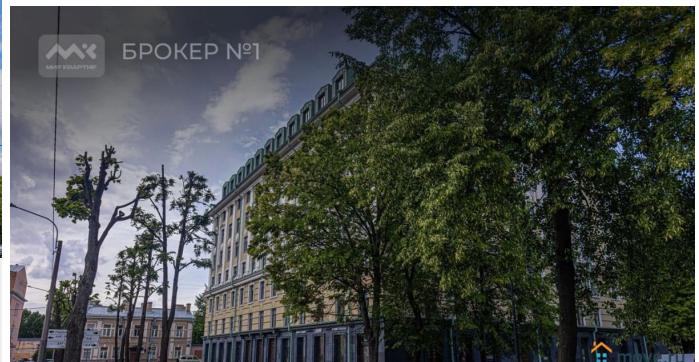
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 68316454 Представляем вашему вниманию один из лучших вариантов в ЖК «Наследие на Марата» в исторической части центра Санкт-Петербурга. Данный комплекс идеальное место для жизни и отдыха. Самый зеленый район города, рядом парки и сады.

Видовые апартаменты на Исаакиевский и Казанский собор. В шаговой доступности метро и общественный транспорт. Рядом находятся три школы, три детских сада, ТРЦ «Планета Нептун», фитнес-центр «Нептун», магазины «Мередиан», футбольный клуб «Барс», йога -центр, Океанариум. В 10 минутах езды находится Московский вокзал. За 30-40 минут можно добраться на такси до аэропорта Пулково. Предлагаю с идеальной планировкой двухкомнатный апартамент с изолированными комнатами. просторной кухней с гостиной. Окна выходят на Багратионовский парк и сад и Театр юного зрителя. В апартаменте полностью выполнена разводка и установлена система для установки кондиционеров. Высота потолков 3 метра. В комплексе:

круглосуточная охрана и видеонаблюдение, консьерж, подземный паркинг. Бесшумные лифты KONE. С НДС Приглашаем Вас на просмотр! Прямая продажа! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.



Спб. Адмиралтейский район,  
Подъездной переулок, 13. ЖК «Наследие на Марата»

