

🕒 Создано: 11.12.2025 в 15:34

🔄 Обновлено: 04.02.2026 в 16:46

**Александр Петров, ЭВО**

**79817203279**

**Санкт-Петербург, Казанская улица, 8-10**

**18 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, Казанская улица, 8-10

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[площадь Казанская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

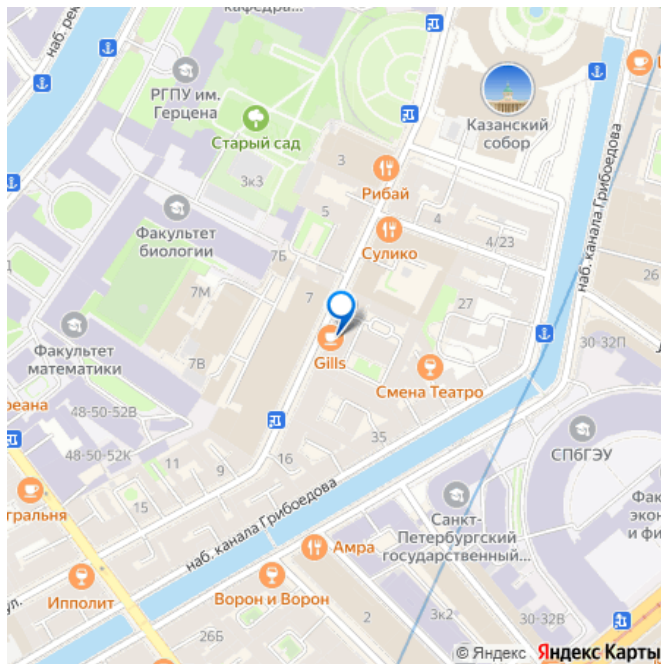
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

евро

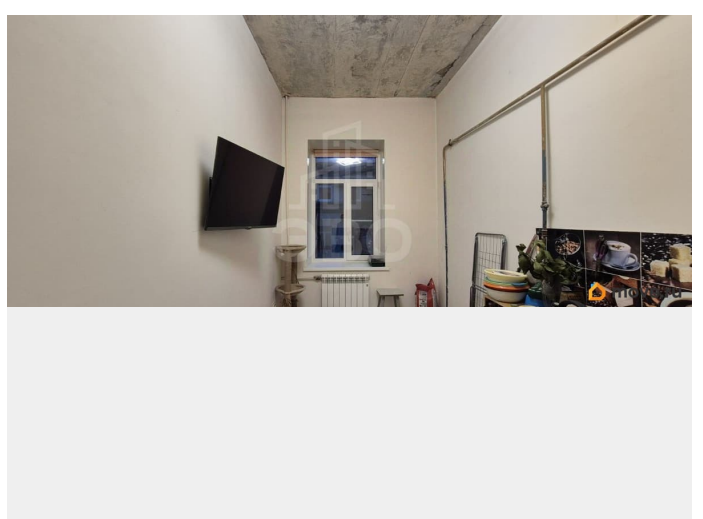
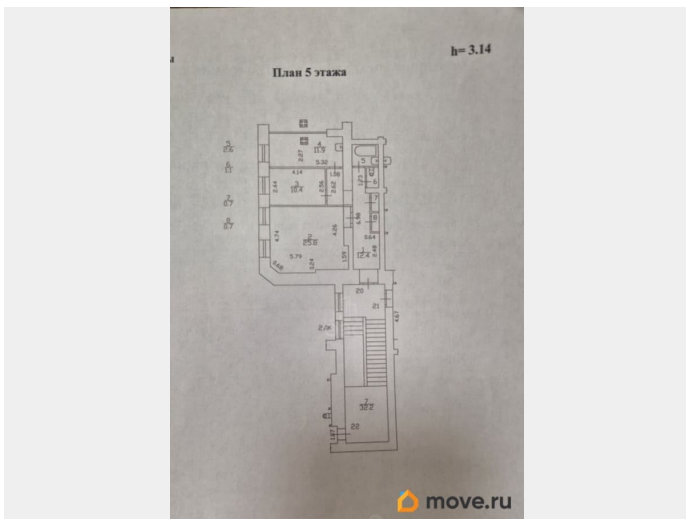
Покупка в ипотеку

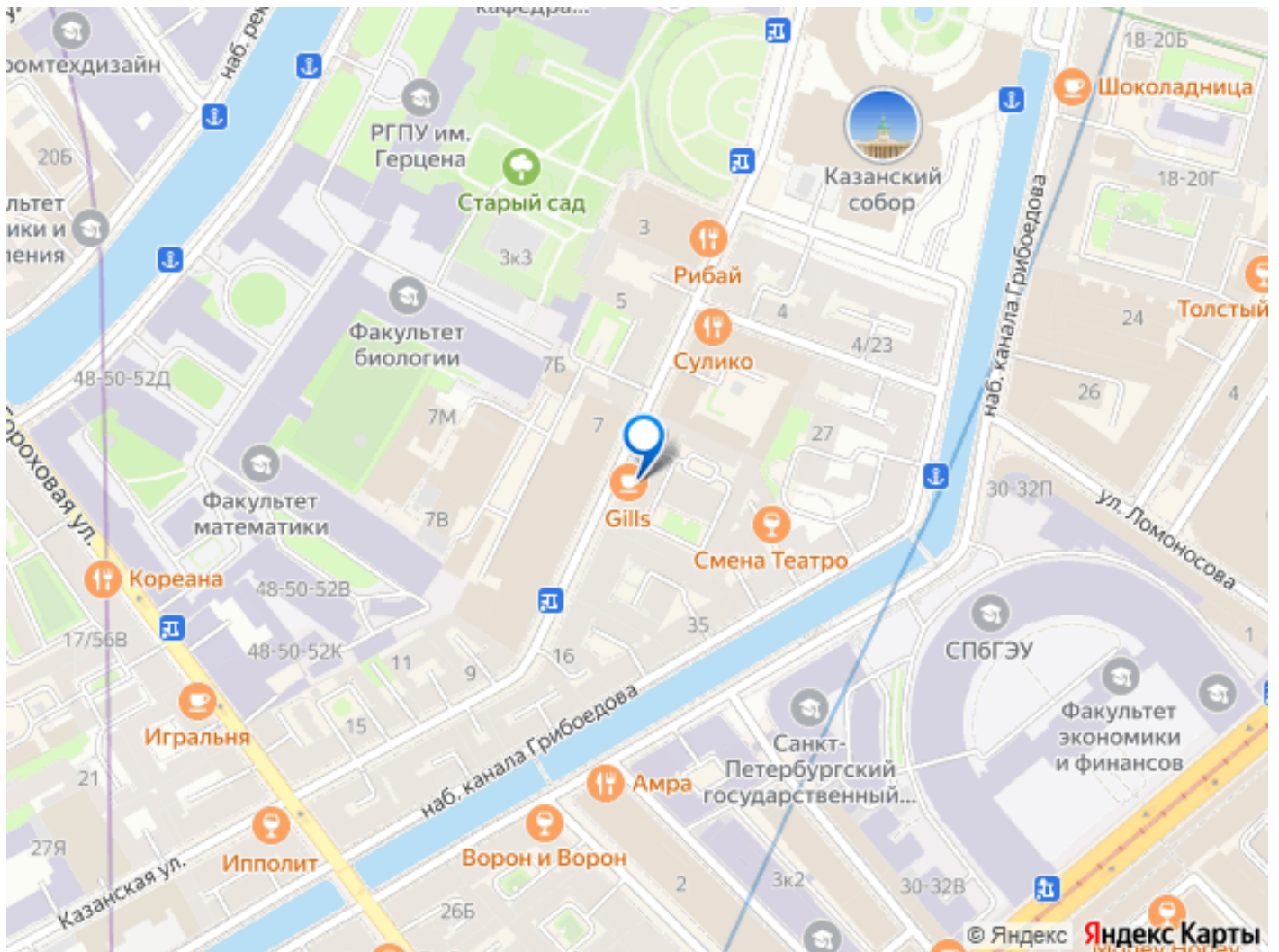
да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 127667960 В прямой продаже 2к. кв. 65,6 м2 на 5/5 этаже в самом сердце Петербурга в кирпичном доме 1847 г.п. (кап. ремонт 1967 г.). Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Казанская, дом 8-10. До метро Невский проспект 5 минут пешком. О квартире: Общая площадь - 65.6 м? Комнаты - 25,8 м? + 10,4 м? Кухня - 12 м? Совмещенный большой СУ. Высота потолка - 3.14 м. Широкий коридор. Окна во двор. В квартире выполнен качественный ремонт (осталось только натяжные потолки сделать): Выровнены стены и полы, заливали стяжку, заменена и разведена новая электрика. Делали для себя. О доме: - Чистая парадная - Установлено видеонаблюдение по периметру дома - Парковка во дворе и рядом с домом Инфраструктура: - Казанский собор буквально за углом - Детские площадки, детский сад и школа - Скверы, зоны для прогулок, спортивные комплексы, бассейн, торговые центры, отделения банков, аптеки, салоны красоты, рестораны, все службы доставки, почта, продовольственные магазины Транспортная доступность: - до метро ГОСТИННЫЙ ДВОР/НЕВСКИЙ ПРОСПЕКТ (зеленая и синяя ветки) 5 минут пешком - остановки общественного транспорта недалеко от дома О сделке: Прямая продажа Полная стоимость в договоре Без обременений Звоните, отвечу на все вопросы и договоримся о встрече.





Move.ru - вся недвижимость России