

Создано: 11.12.2025 в 15:34

Обновлено: 04.02.2026 в 16:46

<https://spb.move.ru/objects/9287341657>

Александр Петров, ЭВО

79817203279

Санкт-Петербург, Казанская улица, 8-10

18 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Казанская улица, 8-10

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[площадь Казанская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36.2 м²

Площадь кухни

11.9 м²

Общая площадь

65.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

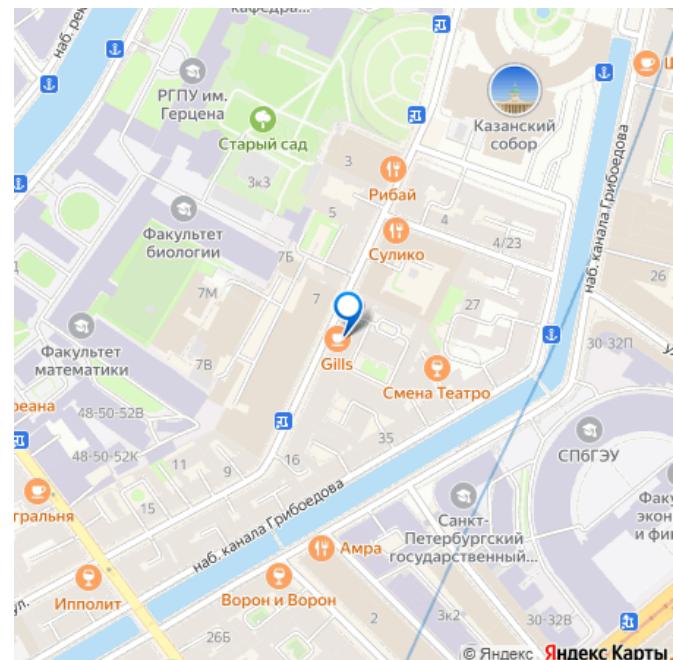
Квартиры

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



Ремонт

евро

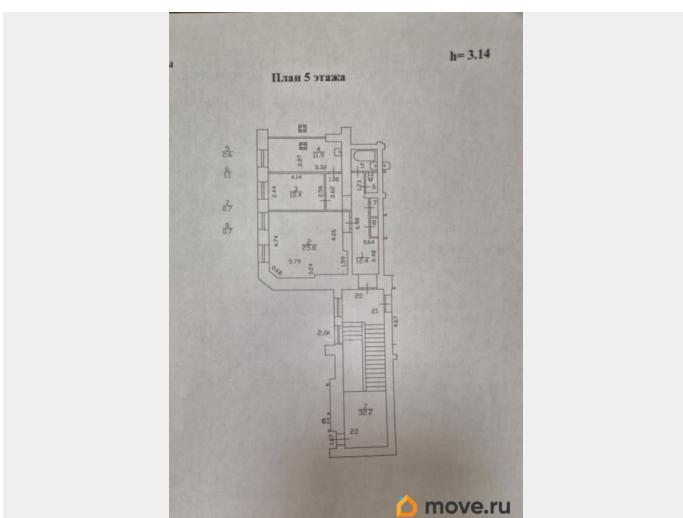
Покупка в ипотеку

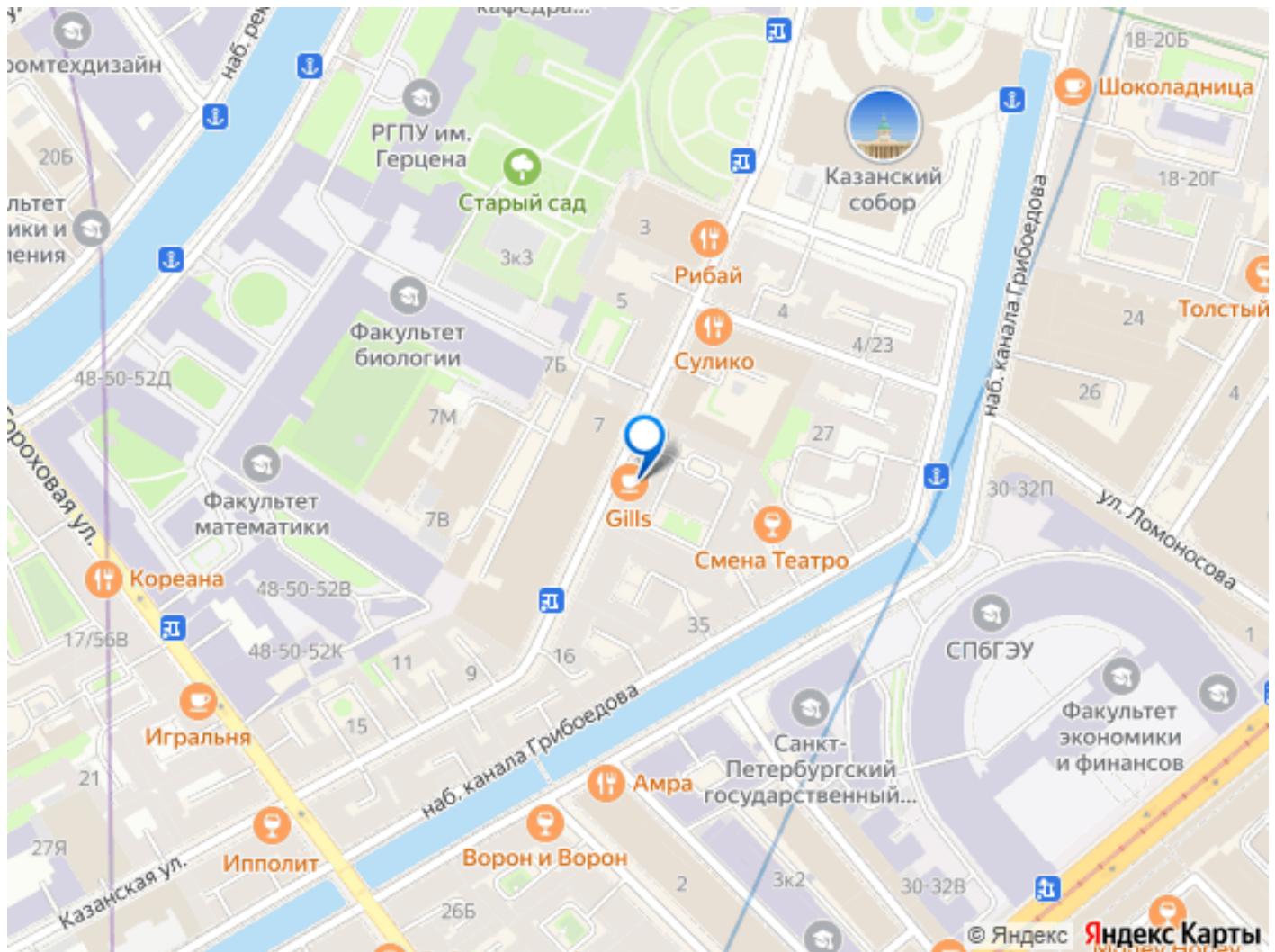
да

возможна ипотека

Описание

Арт. 127667960 В прямой продаже 2к. кв. 65,6 м² на 5/5 этаже в самом сердце Петербурга в кирпичном доме 1847 г.п. (кап. ремонт 1967 г.). Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Казанская, дом 8-10. До метро Невский проспект 5 минут пешком. О квартире: Общая площадь - 65.6 м². Комнаты - 25,8 м² + 10,4 м². Кухня - 12 м². Совмещенный большой СУ. Высота потолка - 3.14 м. Широкий коридор. Окна во двор. В квартире выполнен качественный ремонт (осталось только натяжные потолки сделать): Выровнены стены и полы, заливали стяжку, заменена и разведена новая электрика. Делали для себя. О доме: - Чистая парадная - Установлено видеонаблюдение по периметру дома - Парковка во дворе и рядом с домом Инфраструктура: - Казанский собор буквально за углом - Детские площадки, детский сад и школа - Скверы, зоны для прогулок, спортивные комплексы, бассейн, торговые центры, отделения банков, аптеки, салоны красоты, рестораны, все службы доставок, почта, продовольственные магазины Транспортная доступность: - до метро ГОСТИННЫЙ ДВОР/НЕВСКИЙ ПРОСПЕКТ (зеленая и синяя ветки) 5 минут пешком - остановки общественного транспорта недалеко от дома О сделке: Прямая продажа Полная стоимость в договоре Без обременений Звоните, отвечу на все вопросы и договоримся о встрече.





Move.ru - вся недвижимость России