

Создано: 08.09.2024 в 12:25

Обновлено: 17.02.2026 в 12:59

<https://spb.move.ru/objects/9278582544>

Собственник

**79117861346, 7911266
1487**



Санкт-Петербург, Пулковская улица, 1к2

23 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Пулковская улица, 1к2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Пулковская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33.9 м²

Площадь кухни

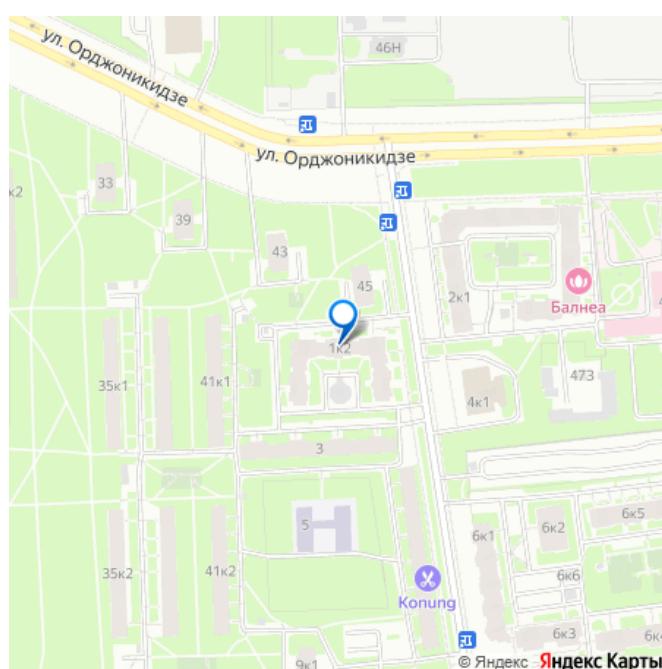
11 м²

Общая площадь

65.7 м²

Этаж

7/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прекрасная, светлая и уютная двухкомнатная квартира, рядом с метро Звездная, среди зеленых дворов и детских площадок. Рядом несколько детских садиков и школ на выбор, спортивные площадки, секции, а так же магазины Пятерочка, Дикси, Вкусвилл, Лента и торговый центр Континент в пешей доступности. Замечательные тихие соседи на этаже и общая дверь, благодаря чему есть возможность вне дома хранить габаритные вещи (велосипеды, шины, коляски). Квартира большая, вместительная и уюная, есть два кондиционера, натяжные потолки во всей квартире (кроме спальни). Квартира очень солнечная и тихая. Просторный коридор придает квартире особую изюминку, увеличивая пространство. Есть вся необходимая мебель, при щедром предложении можем обговорить возможность ее оставить новым владельцам. Квартира все время содержится в чистоте и хорошем состоянии, так как очень чистолюбивая хозяйка, но после появления двух деток, нужен косметический ремонт. Дом в целом

очень надежный, нет перебоев с водой, электричеством, лифтами, все очень нравится. Зимой тепло даже без включения батарей, а жарким летом спасают кондиционеры. Этот дом единственный из сравнительно новых находится вреди зеленых дворов, сейчас это редкость. При этом до метро всего 2 остановки (800 м пешком) и огромная транспортная доступность во все направления. РИЭЛТОРОВ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ!!

