

Создано: 20.10.2025 в 12:32

Обновлено: 09.12.2025 в 10:29

<https://spb.move.ru/objects/9285857942>

Ольга Мокеева, ТРЕНД Недвижимость

79111656319

Санкт-Петербург, Лыжный переулок, 2

19 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Лыжный переулок, 2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[Лыжный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

31.5 м²



Площадь кухни

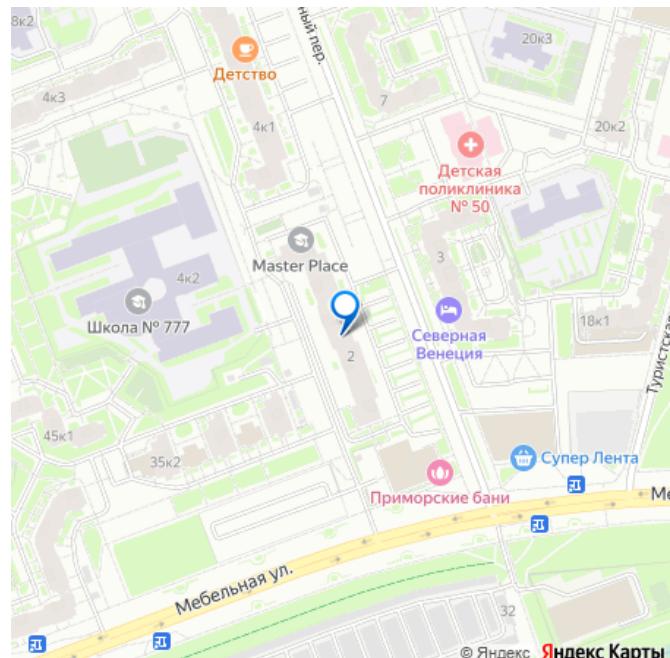
12.9 м²

Общая площадь

65.7 м²

Этаж

2/26



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1196766. Продаётся квартира, которую МОЖНО КУПИТЬ В ИПОТЕКУ ПО СТАВКЕ 12.99%! Уютная квартира в самом лучшем районе Санкт-Петербурга, где идеальное расположение обеспечивает комфорт и удобство для жизни. Всего в 10 минутах ходьбы от станции метро Беговая, что делает её привлекательной для тех, кто ценит быстрый доступ к центру города.

Близость к важным социальным объектам, таким как детская и взрослая поликлиники, МФЦ, почта, библиотека, детские сады, школы, магазины, гипермаркеты и торговые центры, делает жизнь в этом районе ещё более удобной. Рядом лучшая физико-математическая гимназия в Санкт-Петербурге. Также в пешей доступности находятся тренажёрные залы, детские секции, кофейни, кафе, аптеки, частные клиники и пункты выдачи заказов.

Инфраструктура района очень развита, что

обеспечивает всё необходимое для комфортной жизни. Это идеальный вариант для тех, кто ищет место для постоянного проживания в Санкт-Петербурге, где можно наслаждаться всеми преимуществами городской жизни. Заехать можно сразу! Выполнен косметический ремонт, мебель и техника остаются новому владельцу! Прямая продажа, без обременений, быстрый выход на сделку! Подходит под любые формы оплаты. Звоните, отвечу на все ваши вопросы, организую показ в удобное время!

Помогу одобрить ипотеку от 2.5%

