

Создано: 06.11.2025 в 13:50

Обновлено: 04.12.2025 в 19:01

**Санкт-Петербург, Морская набережная,
27к1**

20 850 000 ₽

Санкт-Петербург, Морская набережная, 27к1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

65.7 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

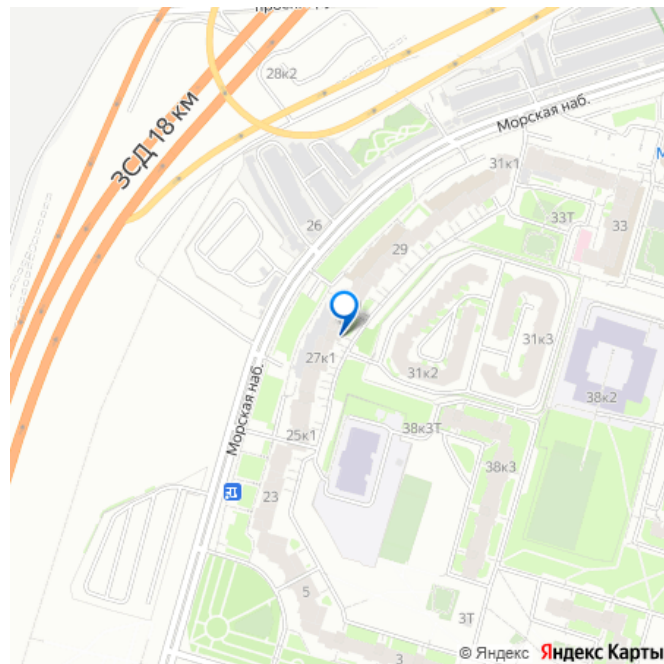
да

возможна ипотека

<https://spb.move.ru/objects/9286401936>

**Жанна Искандаровна Братчикова,
Этажи Санкт-Петербург
79819512647**

для заметок



Описание

Продается уникальная двухкомнатная квартира с потрясающим дизайном и продуманной планировкой! Просторная двухсторонняя квартира площадью 66 м² была преобразована в стильную евро-трешку с двумя уютными спальнями и большой кухней-гостиной, идеально подходящей для комфортной жизни и встреч с друзьями. Квартира оформлена с использованием только самых высококачественных материалов, привезенных из Финляндии: дубовый паркет, стильные стеклопакеты Tivì с тройным остеклением, а также эксклюзивная мебель из Испании и Бельгии. Немецкие встроенные шкафы и двери из массива дуба придают помещению особый шарм и уют. Кухня выполнена в итальянском стиле, с массивом дуба и витражными стеклами. В ней установлена современная техника производства Германии: плита AEG с 40 функциями, холодильник AEG, посудомоечная машина AEG и мельница под мойкой из США. В ванной комнате — оригинальная джакузи Джейша с медицинским массажем и позолотой 24 карата, а также стильный унитаз и шкафчик от Gollywood, все производства Италии. Квартира расположена в тихом зеленом дворе, а по периметру дома установлено видеонаблюдение. Безопасность обеспечивают две сейфовых двери, включая массивную дубовую. Недавно в квартире заменили стояки и разводку труб на трубы Rehau с гарантией 50 лет. С балкона открывается великолепный вид на Лахта Центр, а рядом расположены зеленые зоны с жилой застройкой, рекреационными зонами, гольф-клубом и благоустроенной набережной. В этом районе Васильевского

острова самый чистый воздух, а также есть все необходимые удобства: фитнес-клуб с бассейном, подземный паркинг, детский сад, гимназия, спортивные площадки, магазины и кафе. Собственник — первый владелец, что гарантирует вам прозрачность сделки. Не упустите возможность стать обладателем этой великолепной квартиры, где каждый элемент продуман до мелочей! Звоните и записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 162742 Номер в базе: 10302508

