

Создано: 11.12.2025 в 19:39

Обновлено: 21.01.2026 в 16:41

Санкт-Петербург, Октябрьская  
набережная, Корпус 1.1

**23 700 024 ₽**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

27.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.81 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9287341585>

**Петербургская Недвижимость,**  
**Петербургская Недвижимость**  
**79675650457**

для заметок



**3е-комнатная, 65.81м<sup>2</sup>**

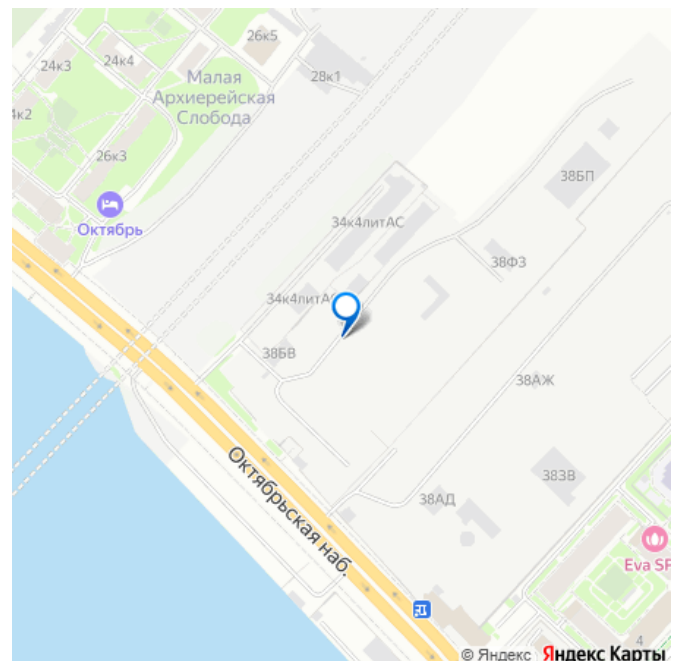
Кол-во комнат	2
Этаж	15 из 17
Общая площадь	65.81м <sup>2</sup>
Жилая площадь	27.89м <sup>2</sup>

Уникальные преимущества

Квартира с мастер-спальней



3.82  
16.33  
11.56  
7.54  
3.42  
3.13  
17.79  
6.04  
2 27.89  
65.81  
Тит 2 4 67.72



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Setl Ривьера» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой.

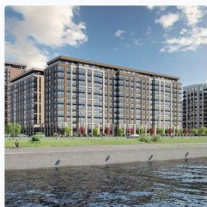
Самое приватное пространство в вашей квартире. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.79 м?, вместительная прихожая 7.54 м?.

Общая площадь квартиры - 65.81 м?, жилая 27.89 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE BK NEW». Что особенного в ЖК «Setl Ривьера»? • Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга • «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха. «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой

• Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном •

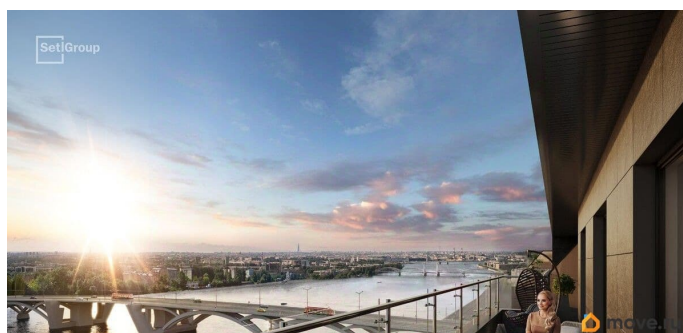
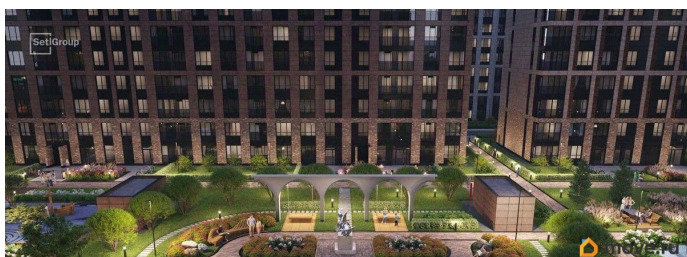
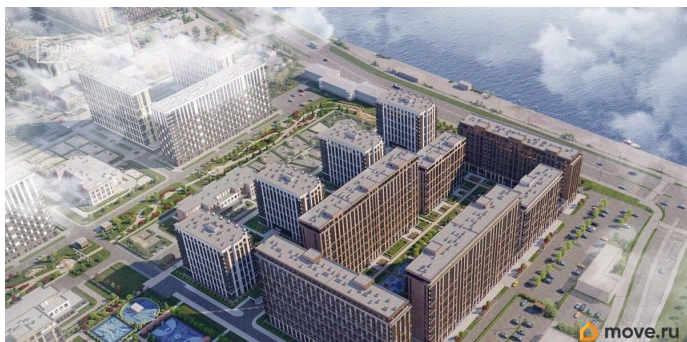
Двухуровневые единые входные группы •

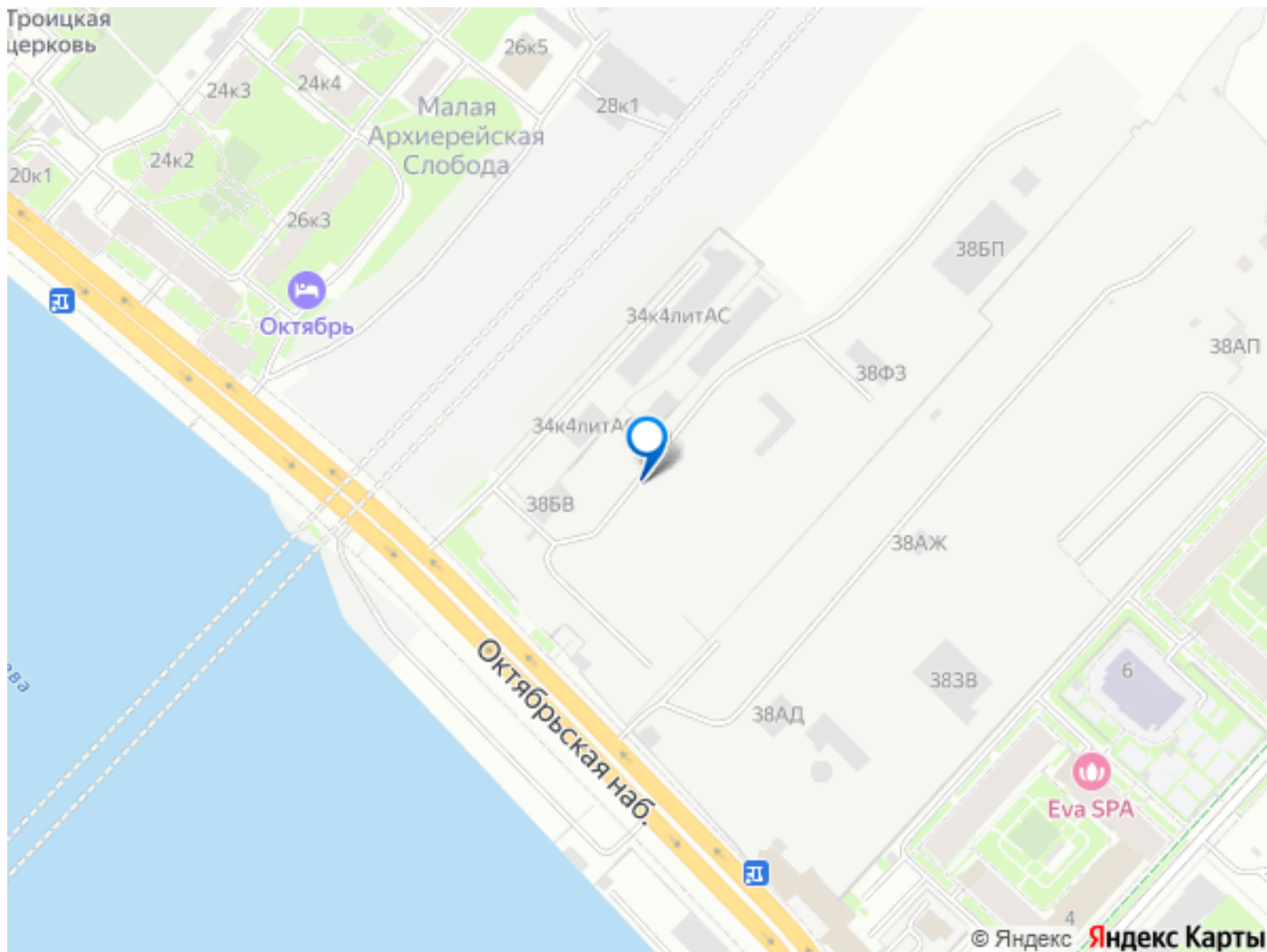
Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами



### 3е-комнатная, 65.81м²

- Кол-во комнат 2
- Этаж 15 из 17
- Общая площадь 65.81м²
- Жилая площадь 27.89м²





Move.ru - вся недвижимость России