

🕒 Создано: 11.03.2026 в 13:40

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 21:53

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,  
35к4**

**14 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 35к4

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

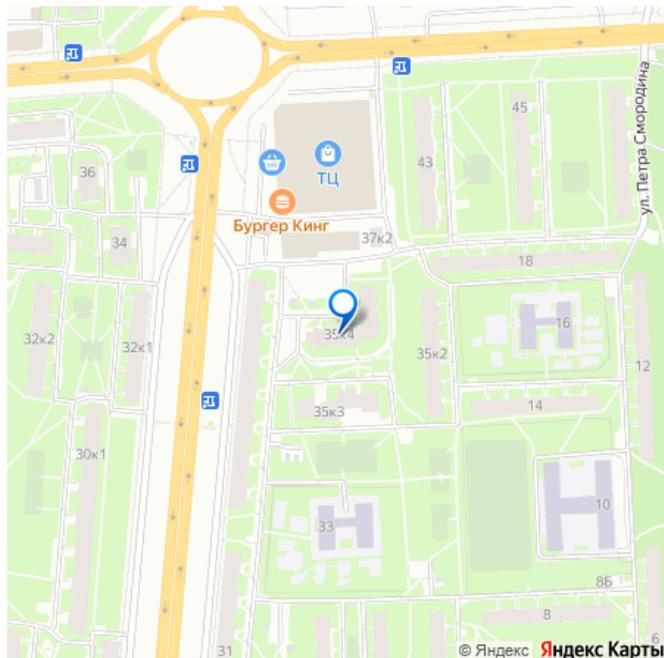
раздельный

Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9291689767>

**Александр Мальцев, Агентство  
недвижимости Виктории Бердышевой  
79112307102**

для заметок



во двор

---

Ремонт

евро

---

Квартира в новостройке

да

---

Покупка в ипотеку

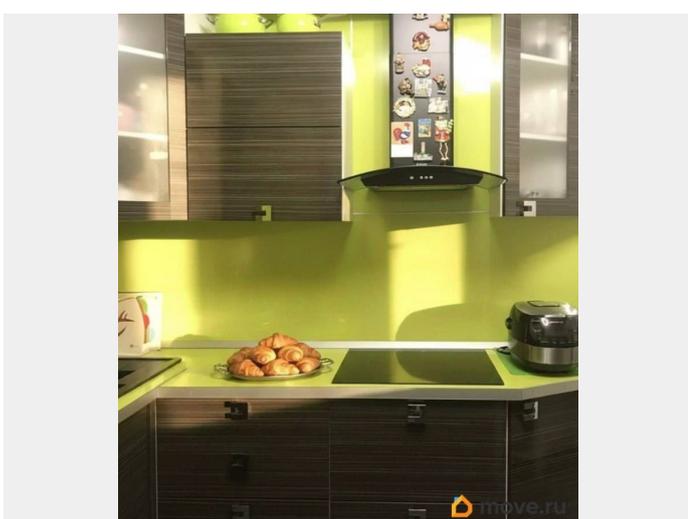
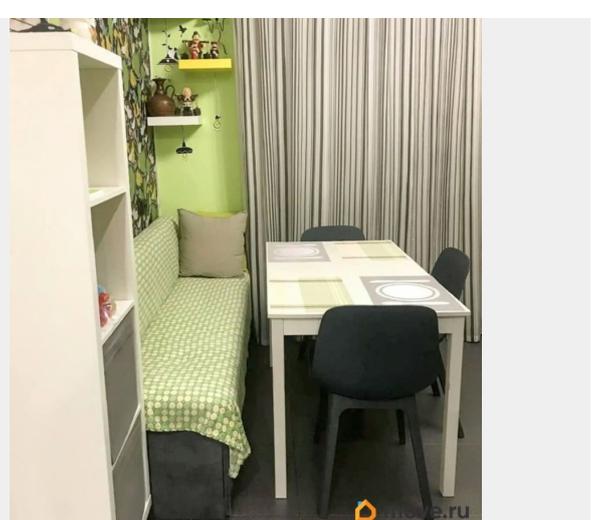
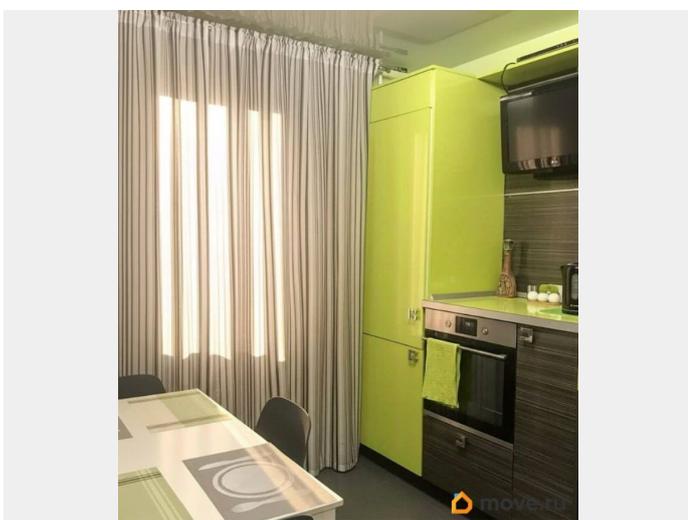
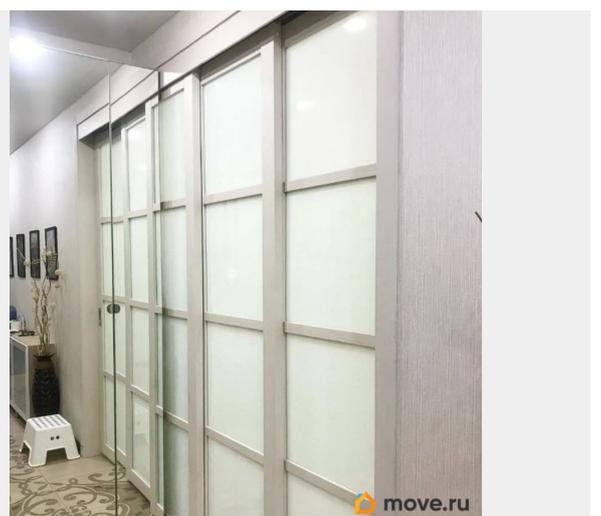
да

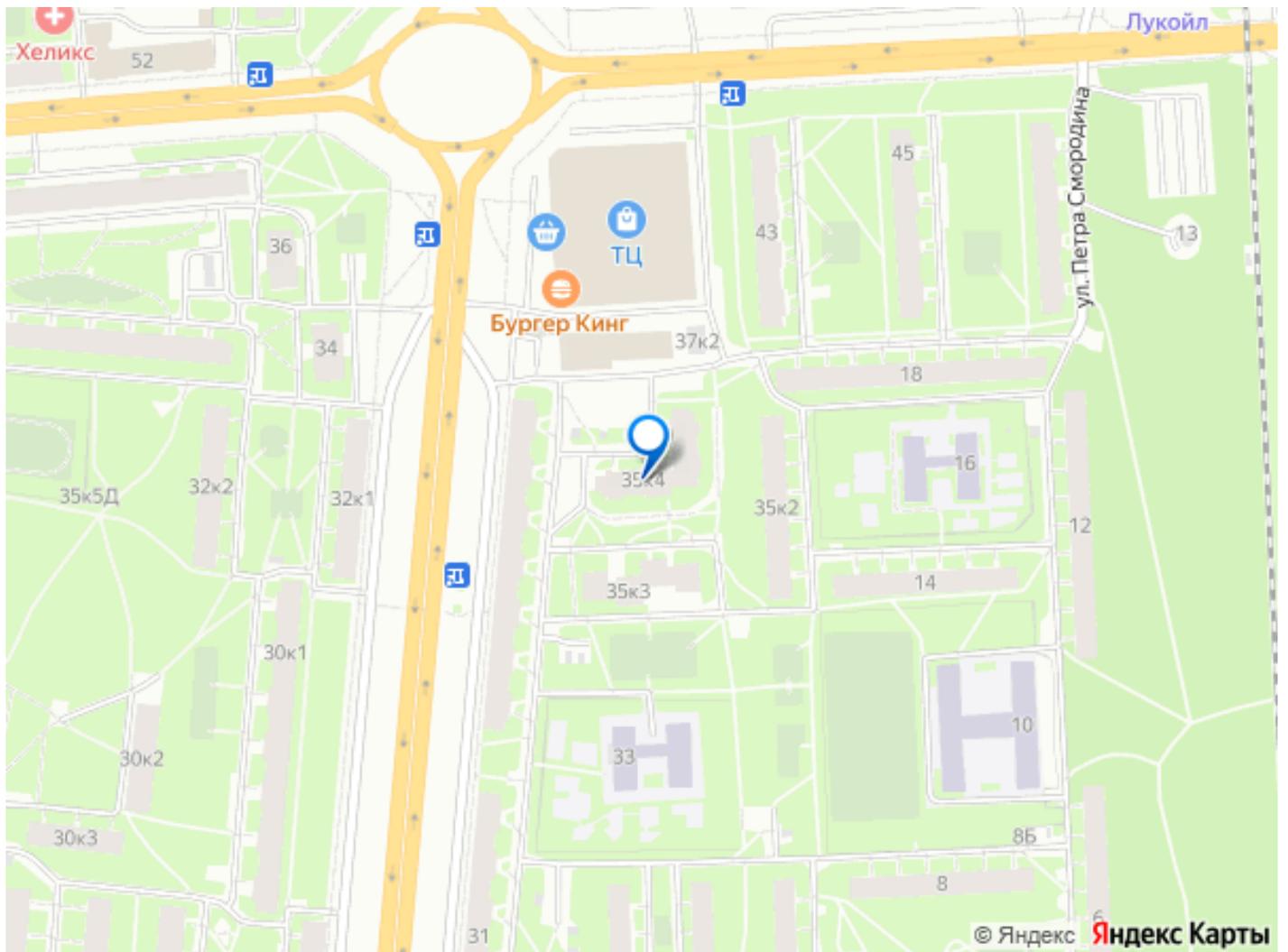
---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 132622053 Предлагается к продаже двухкомнатная квартира с евроремонтом в районе станции метро «Ладожская». ПРО ДОМ: Кирпичный дом 2008 года постройки. Есть пассажирский лифт. Дом не аварийный, содержится в порядке. ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности школы, детские сады, магазины. Удобное транспортное сообщение: до метро «Ладожская» — 15 минут на общественном транспорте. Рядом остановки, выезд на основные магистрали. ПРО КВАРТИРУ: Квартира расположена на 1 этаже. Общая площадь 65,8 м<sup>2</sup>, жилая — 35 м<sup>2</sup>, кухня 10,8 м<sup>2</sup>. Высота потолков 2,7 м. Санузел раздельный. Окна выходят во двор. Выполнен качественный евроремонт, перепланировок не было. Квартира полностью готова к проживанию — можно заезжать и жить. ПРО ДОКУМЕНТЫ: Прямая продажа от двух взрослых собственников. Без обременений. Документы полностью готовы к сделке. Подходит под ипотеку. Оперативные показы и быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России