move.ru
10 лет вместе

Создано: 24.03.2026 в 20:56

Обновлено: 17.04.2026 в 12:00

https://spb.move.ru/objects/9292519722

**Наталия Лаврова, МАКРОМИР НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79819018661**

## Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 87В

# 17 950 000 ₽

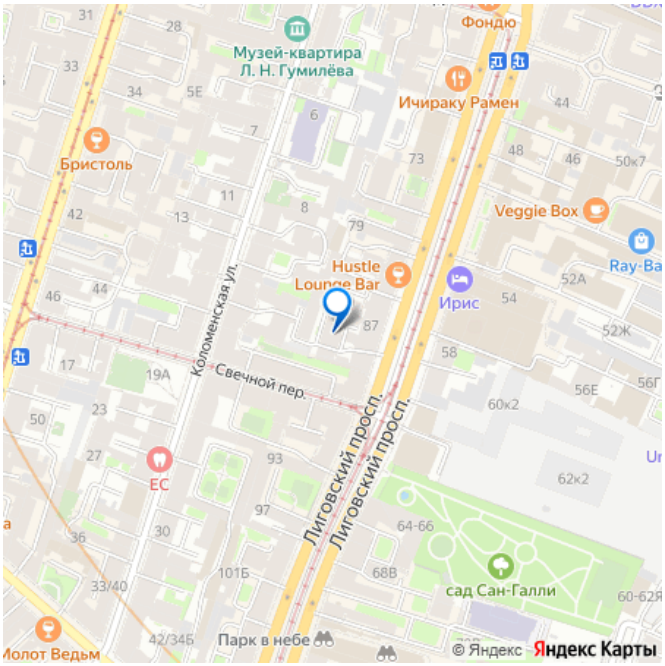
Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 87В

для заметок

| | |
|---|---|
| Округ | СПБ, Центральный район |
| Улица | Лиговский переулок |

## Квартира

| | |
|---|---|
| Количество комнат | 2 |
| Жилая площадь | 36.6 м$^2$ |
| Площадь кухни | 10.5 м$^2$ |
| Общая площадь | 65.8 м$^2$ |
| Этаж | 5/6 |




## Детали объекта

| | |
|---|---|
| Тип сделки | Продам |
| Раздел | Квартиры |
| Тип санузла | совмещенный |
| Вид из окна | |

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

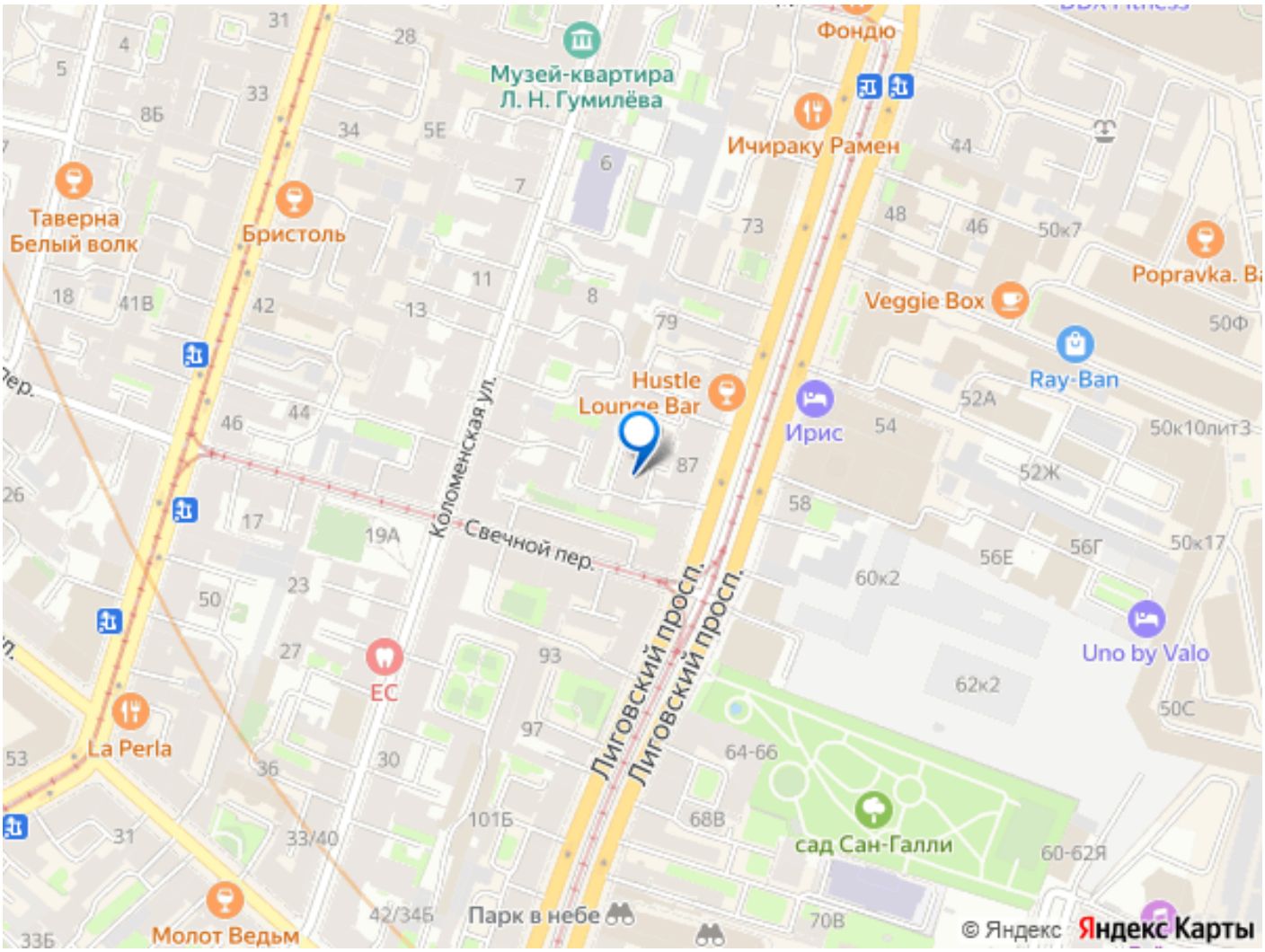
да

возможна ипотека

**Описание**

Арт. 133147909 Квартира в Центральном районе Санкт-Петербурга на Лиговском пр. д. 87 с продуманным, отличным ремонтом, сделанным не для продажи, а для себя: грамотная планировка квартиры делает ее просторной, разнообразное освещение радует глаз, высокие потолки позволяют свободно дышать, техника и мебель от лучших производителей! Окна ВО ДВОР, но перед нашим домом дом ниже и поэтому квартира светлая и солнечная. Квартира укомплектована качественной мебелью и техникой: стиральная и посудомоечная машина, холодильник, 2 кондиционера, газовая плита с духовкой, микроволновка, вытяжка, угловая ванная из литого мрамора с гидромассажем. В прихожей 3 встроенных шкафа-купе. Дом кирпичный, прошедший полную РЕКОНСТРУКЦИЮ с полной заменой коммуникаций и перекрытий в 1992 году. Дом расположен в закрытом дворе с возможностью ПАРКОВКИ, что великое благо для центра города, места хватает всем соседям! Этаж 5-й, лифта нет, но лестничные марши удобны для подъема. До МЕТРО Площадь Восстания, Маяковская, Владимирская, Достоевская и Лиговский проспект, то есть станций, расположенных на разных ветках метро Санкт-Петербурга - 7-10 минут пешком. Все, что необходимо для

жизни - рядом: магазины и магазинчики, аптеки, ТРЦ Галерея и ТЦ Стокман, кафе и пекарни, банки и т.д. В собственности более 20 лет, собственник один, обременений нет! Радушно ждем респектабельного Покупателя.




Move.ru - вся недвижимость России