

Создано: 21.01.2026 в 22:47

Обновлено: 06.02.2026 в 13:05

<https://spb.move.ru/objects/9288939768>

Брокер элитной недвижимости, Lange and Smith

**79812509677**

Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, 19к1

**19 930 000 ₽**

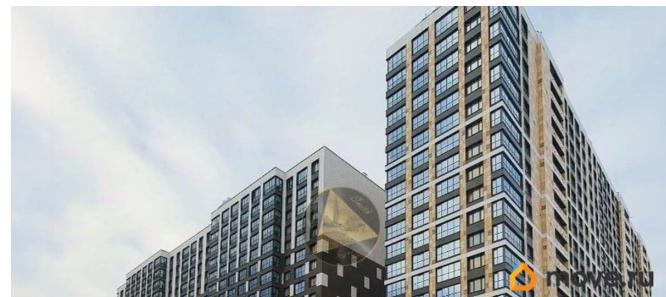
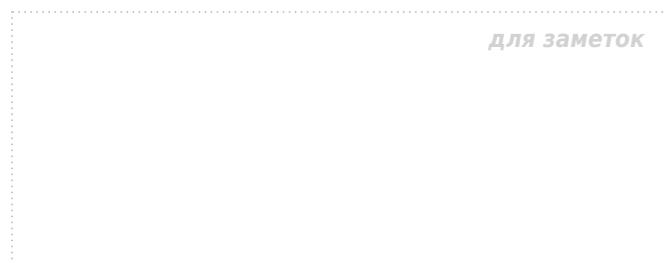
Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, 19к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Дальневосточный](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

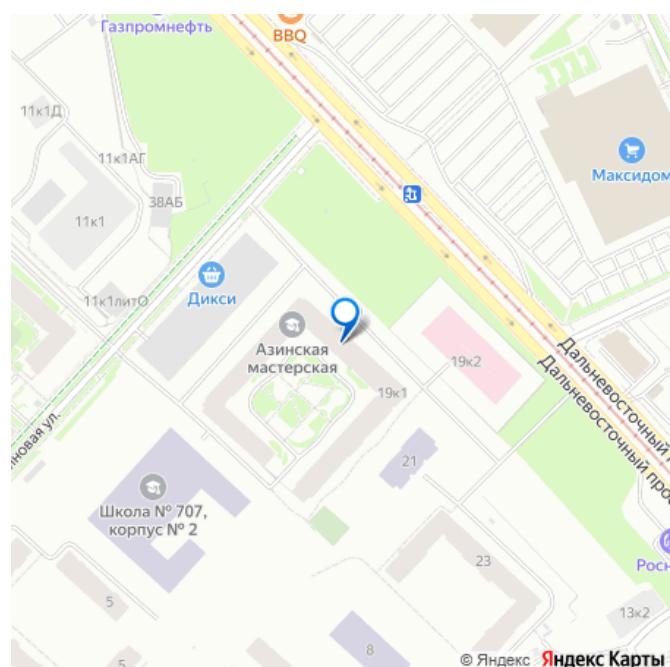
17.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.92 м<sup>2</sup>

Этаж

13/15



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Срочно продаётся ЗЕ-квартира с двумя спальнями общей площадью 65.92 м<sup>2</sup>. в Невском районе Санкт-Петербурга. Квартира в доме комфорт-класса в районе с развитой инфраструктурой. Отличный вариант для тех, кто хочет жить в спокойном квартале в окружении природы. О квартире: - Квартира находится на 13 этаже 15-этажного дома - Общая площадь квартиры 65.92 м<sup>2</sup> - Светлая спальня 14.21 м<sup>2</sup> с отдельным санузлом 3.23 м<sup>2</sup> - Уютная детская 11.13 м<sup>2</sup> - Просторная кухня-гостиная 17.05 м<sup>2</sup> - Раздельный санузел 4.17 + 1.84 м<sup>2</sup> - Балкон 4.59 м<sup>2</sup> PRO дом и район: - Для владельцев автомобилей предусмотрен многоуровневый паркинг на 353 машиноместа. - В ЖК реализована концепция умного дома SetlHome, которой можно управлять со смартфона. В каждой квартире установлены датчики для защиты от протечек, проникновения дыма и взлома. - Корпуса объединяет пешеходный променад, по которому можно прогуляться до набережной и главной площади. Во дворах расположены качели, лежаки, лужайка для йоги, амфитеатр со сценой. - Для детей

оборудованы детские площадки SetlKids, а также стадион для занятий спортом или командных игр. Внутри квартала предусмотрены своя школа на 1550 мест и 3 детских сада на 650 мест. - Жилой комплекс расположен в районе с развитой торговой и социальной инфраструктурой в окружении 3 парков: Строителей, Есенина и Боевого братства. - До центра города можно добраться за 10 минут транспортом, до КАД – 15 минут. До метро Проспект Большевиков и Ул. Дыбенко – 10 минут транспортом. Прямая продажа, один правообладатель. Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас, пока объект в наличии!

