

Создано: 03.10.2025 в 15:31

Обновлено: 14.01.2026 в 14:50

<https://spb.move.ru/objects/9285435715>

**ЮЛИЯ ВЛАДИМИРОВНА**  
**АНДРЕЙЧЕНКО, Граф Макарофф**  
**79819399596**

**Санкт-Петербург, Южковское шоссе, 8к5**

**8 599 000 ₽**

Санкт-Петербург, Южковское шоссе, 8к5

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.9 м<sup>2</sup>

Этаж

13/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

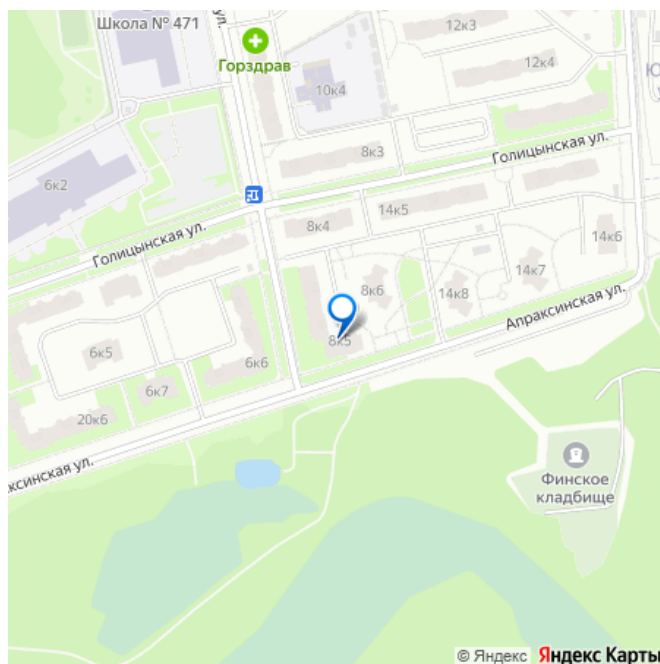
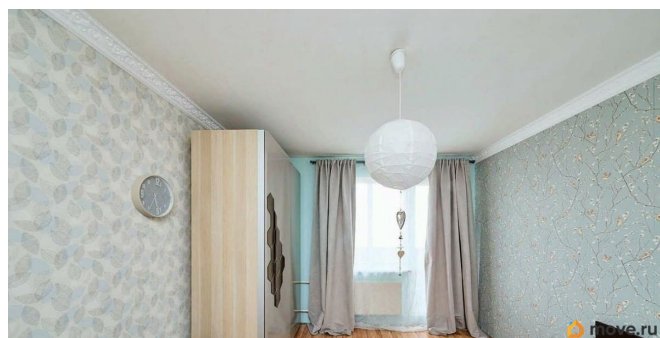
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

косметический

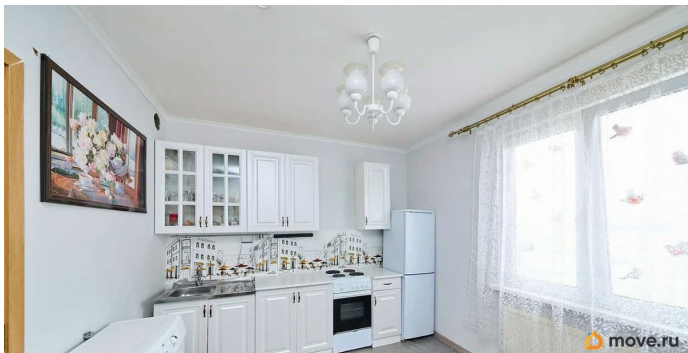
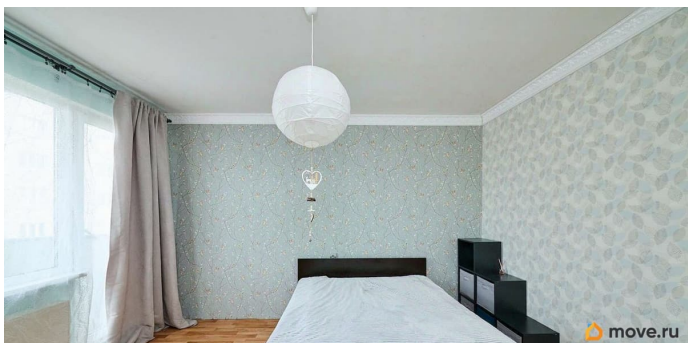
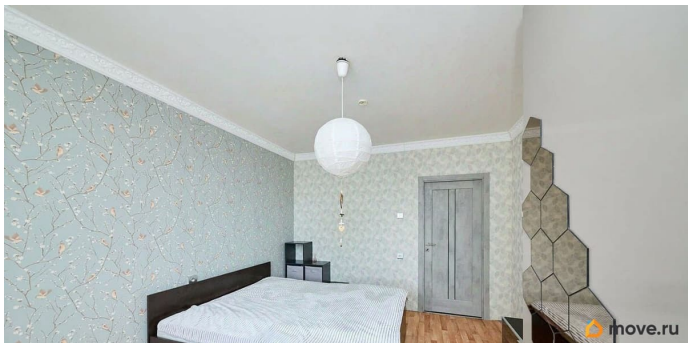
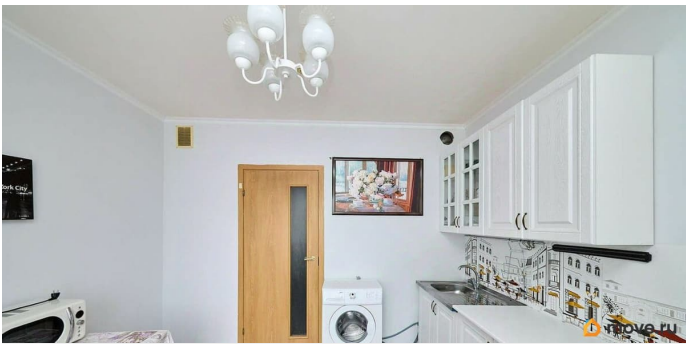
Покупка в ипотеку

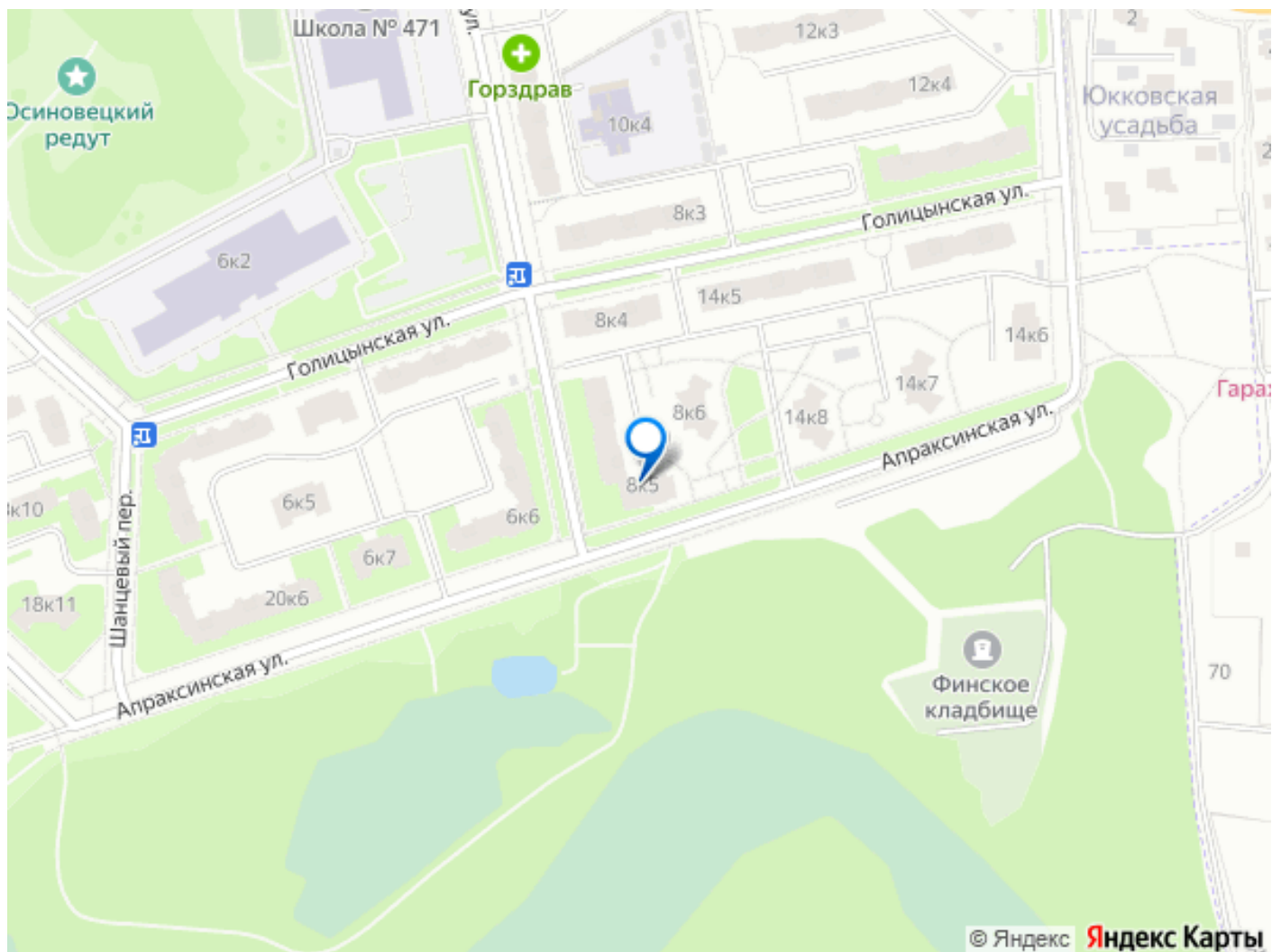
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаю светлую,уютную 2 комнатную квартиру , с удачной планировкой . Общая площадь 65.9 кв.м площадь комнат 19.6+14.3 кв.м. Кухня 10.7кв.м. Есть балкон и отдельный санузел. Планировка изолированная. Квартира расположена на 13 этаже панельного дома, здание построено в 2011 году. В отличном состоянии. Горячая вода из центрального водоснабжения, есть обычная ванна. Дом расположен в экологически чистом зелёном историческом районе СПб. Осиновецкий редут, лесопарк Осиновая Роща. Современная придомовая территория, есть место для парковки, детские и спортивные площадки. Развитая инфраструктура . 471 школа. Детские сады. 117 и 63 поликлиники. Две стоматологии. МФЦ. В шаговой доступности множество аптек и магазинов. Озон, Максидом, Китай город, Пятёрочка, Лента, Леруа мерлен, Мега Парнас. Для покупателей с потребностью в ипотечном решении, помощь в получении по низким ставкам. Без обременения.В ДКП полная стоимость. Встречная покупка. Звоните, задавайте вопросы. Показ в удобное для Вас время. ТОРГ ВОЗМОЖЕН.





Move.ru - вся недвижимость России