

Создано: 12.01.2025 в 18:15

Обновлено: 05.02.2026 в 20:16

<https://spb.move.ru/objects/9289146691>

Собственник

**79117861143**

Санкт-Петербург, улица Савушкина,  
121К2

**16 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Савушкина, 121К2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Савушкина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.9 м<sup>2</sup>

Этаж

11/15



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**балкон**

Тип санузла

**раздельный**

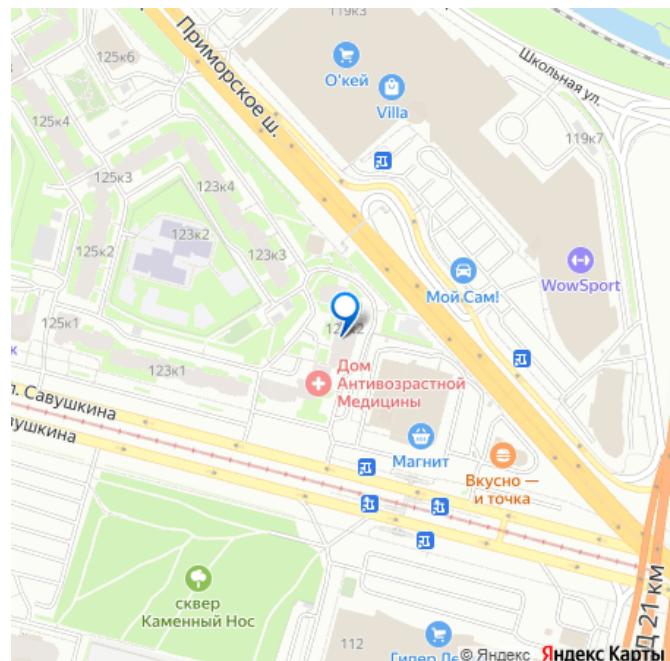
Ремонт

**косметический**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт, парковка



## **Описание**

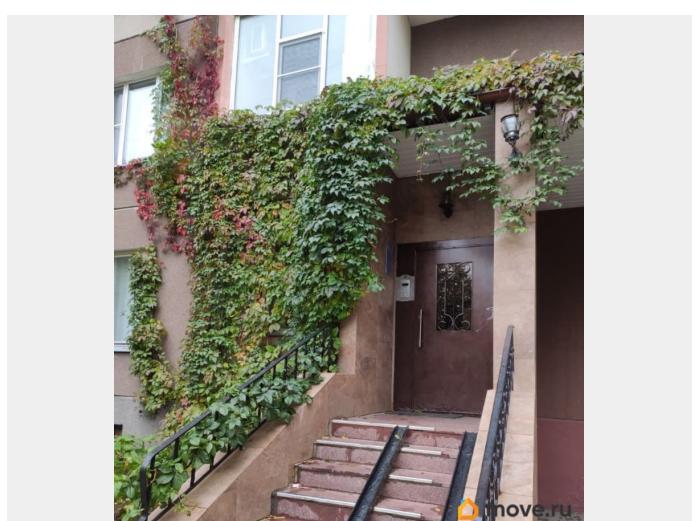
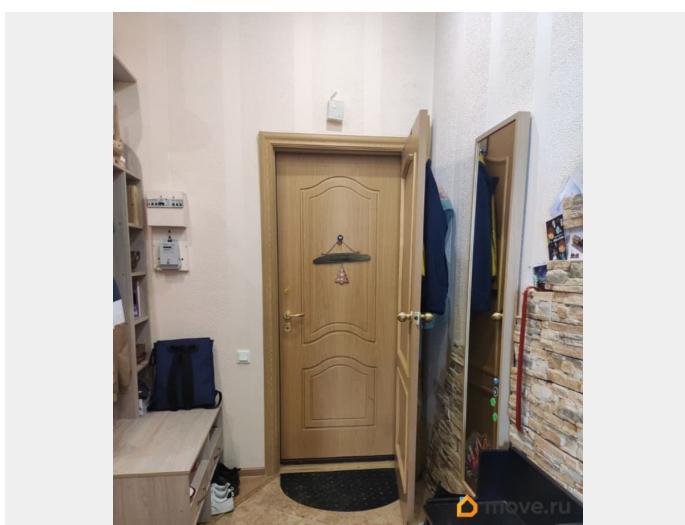
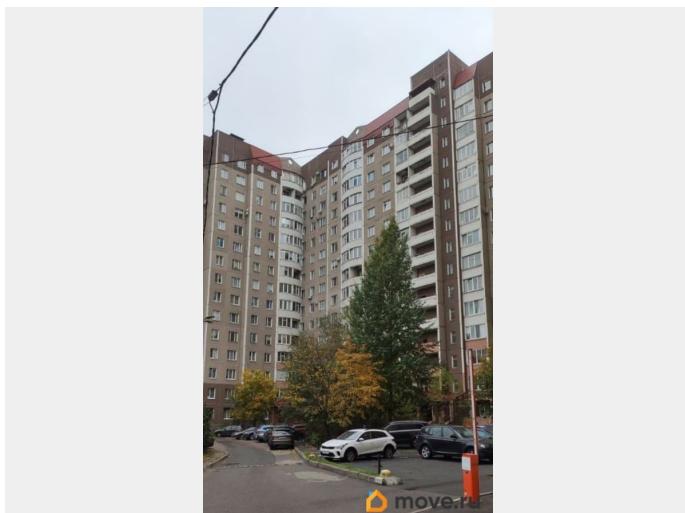
2-комнатная квартира расположена на 11 этаже. Дом застройщика YIT. Квартира тёплая и светлая, топят отлично. Батареи можно перекрывать в межсезонье. Соседи адекватные спокойные. ТСЖ. В шаговой доступности Лента, Окей. Во дворе детский сад, в соседнем школа и футбольная площадка. На первом этаже ПВЗ Озон, ателье и парикмахерская. В прилегающем доме аптека. В 3-х минутах пешком автобусная и трамвайная остановки. До метро 15 минут пешком, 5 минут на транспорте. Рядом две станции - Беговая и Старая деревня. Чуть дальше, но так же удобно добираться - Чёрная речка. Два парка - ЦПКиО и 300-летия - 15 минут прогулочным шагом, в 5 минутах новая прекрасная набережная. Несколько выездов в город и за город. Окна на восток. Из окон открывается вид на город, вечером завораживающая подсветка ЗСД и парка Диво-остров. Виден купол Исаакиевского собора и Телебашня. Все городские салюты города и фейерверки Крестовского, исключая сопутствующий шум). И лучшие в городе рассветы, ведь с детства известно «если мы не увидим рассвет, мы можем опоздать на всю жизнь!» В квартире вместительная зона хранения (есть вариант её отгородить).

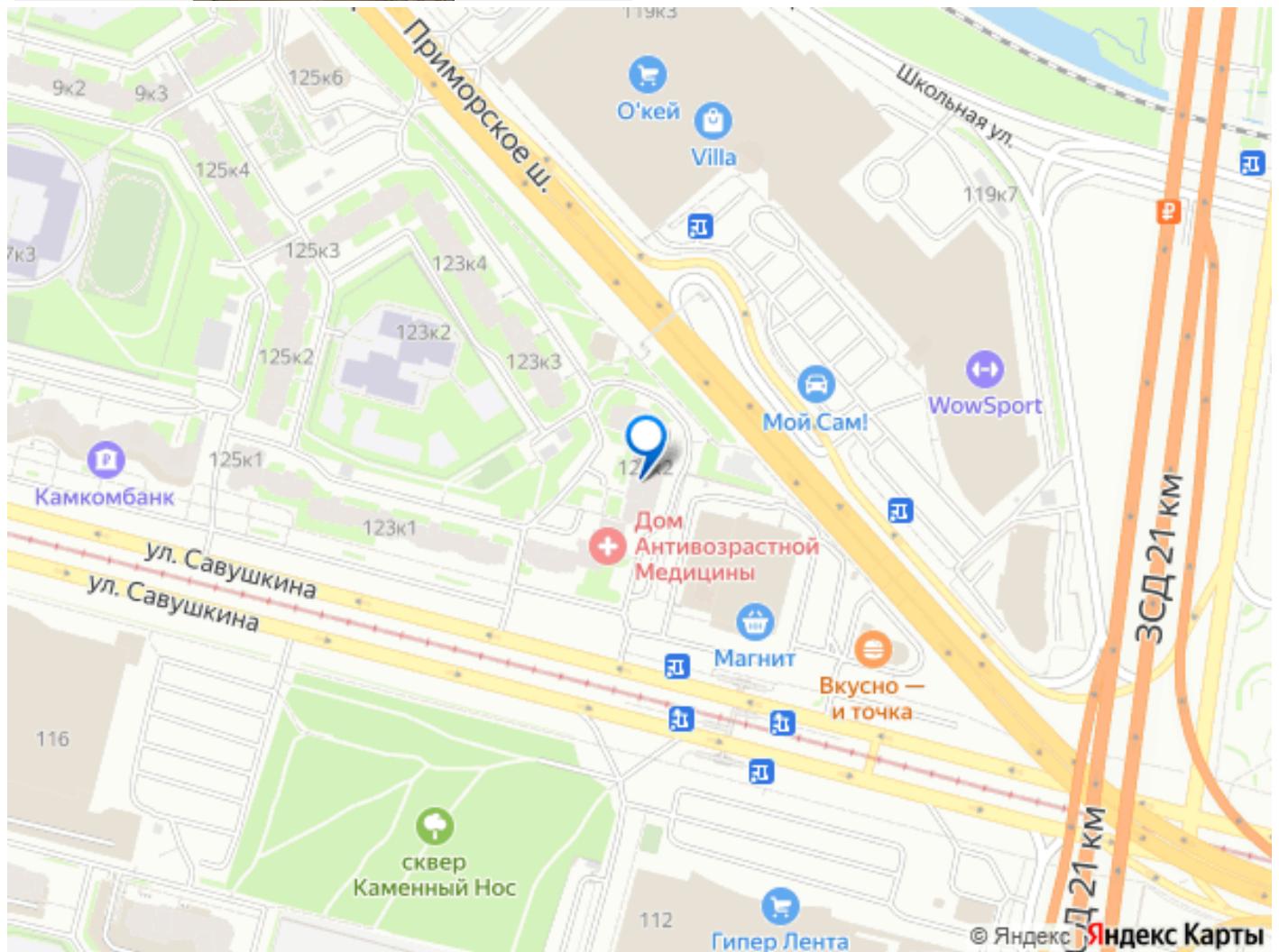
Балкон застеклён, но без отделки. Кухонный гарнитур и система хранения остаётся.

Остальная мебель по договорённости. Под ипотеку, маткапиталы и прочие - подходит. Несовершеннолетних собственников нет.

Полная стоимость в договоре, собственники (двоє)на сделке присутствовать будут.

Говорить могу не всегда. Если не отвечаю, пишите. В услугах агента не нуждаюсь, просьба не беспокоиться.





Move.ru - вся недвижимость России