

🕒 Создано: 21.03.2026 в 11:39

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 15:33

Санкт-Петербург, улица Образцовая, 5к4

17 900 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Образцовая, 5к4

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

65.9 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

<https://spb.move.ru/objects/9292390100>

**Агентство недвижимости Ольги
Смирновой, Агентство недвижимости
Ольги Смирновой**

79811101797

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

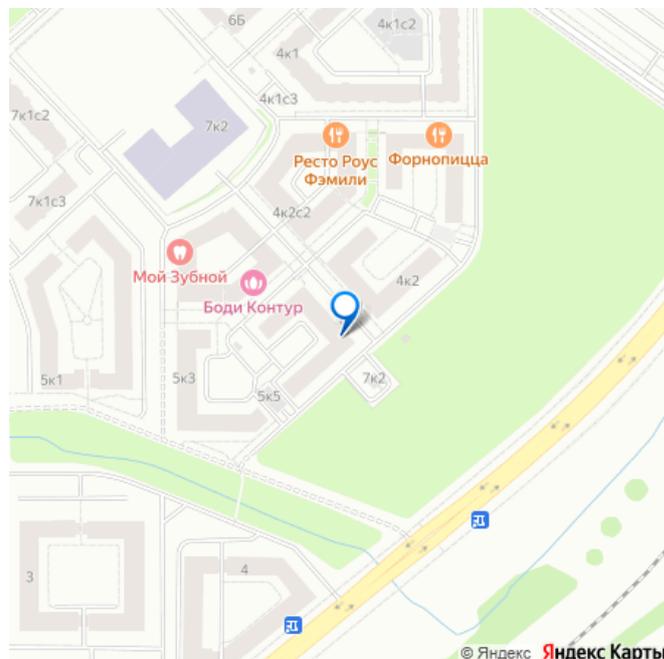
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

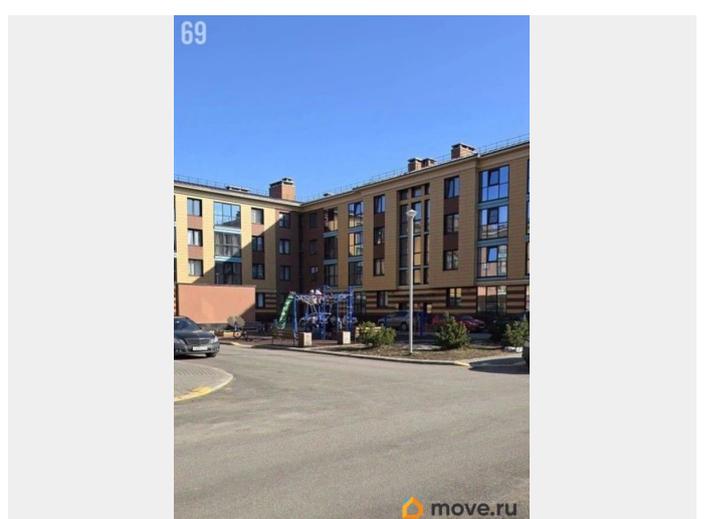
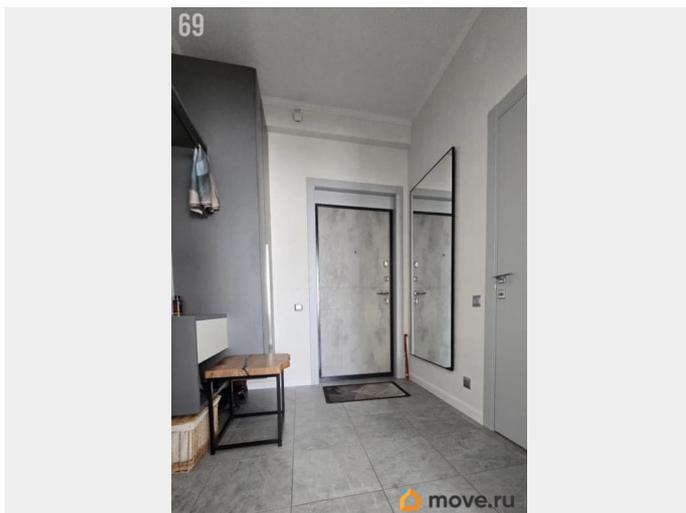
Объект 69. Дорогой нам покупатель! Наша квартира ждет именно Вас! Светлая 2-к квартира общая площадь 65.9 кв.м., жилой 29 кв.м., с кухней 15 кв.м на 4 этаже 4х этажного, монолитного дома постройки 2021 года готова к просмотрам и продаже - физически и юридически! Один совершеннолетний собственник. Квартира приобреталась от застройщика! Дизайнерский ремонт детально продуман и качественно выполнен исключительно для себя. Используются дорогие строительные и отделочные материалы. Установлена качественная встроенная мебель. О КВАРТИРЕ: -Просторная прихожая и коридор 11,3 кв.м. с эргономично продуманной входной зоной и мебелью под заказ; - Кухня-гостиная 15.08 кв.м. с встроенным кухонным гарнитуром и бытовой техникой; -2 сан.узла; - Гардеробная/кладовая 1,93 кв.м. с бойлером для горячей воды; -2 просторные спальни правильной квадратной формы; - Большой застекленный в пол балкон. О ДОМЕ: ЖК бизнес-класса «Неоклассика» — современный малоэтажный комплекс с ухоженными парадными, просторными колясочными,

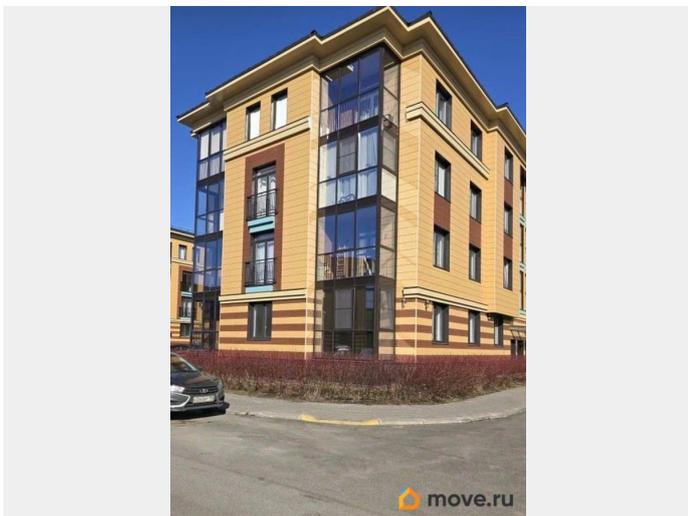
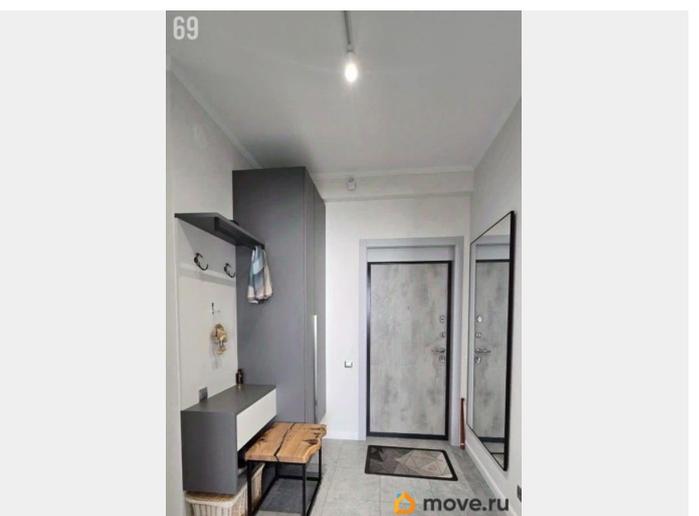
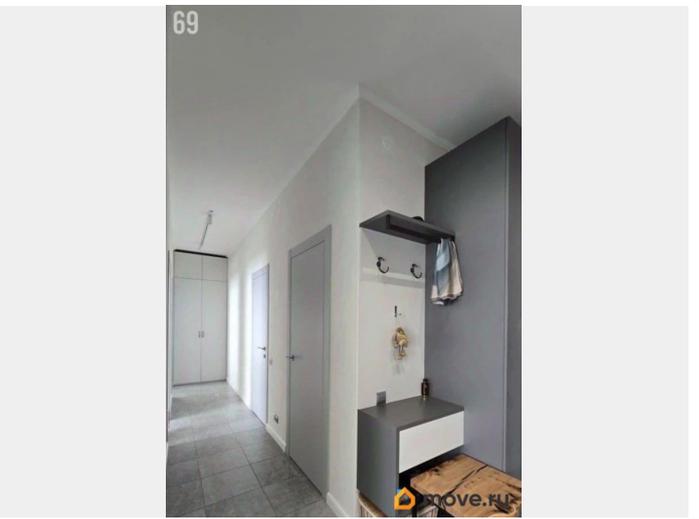
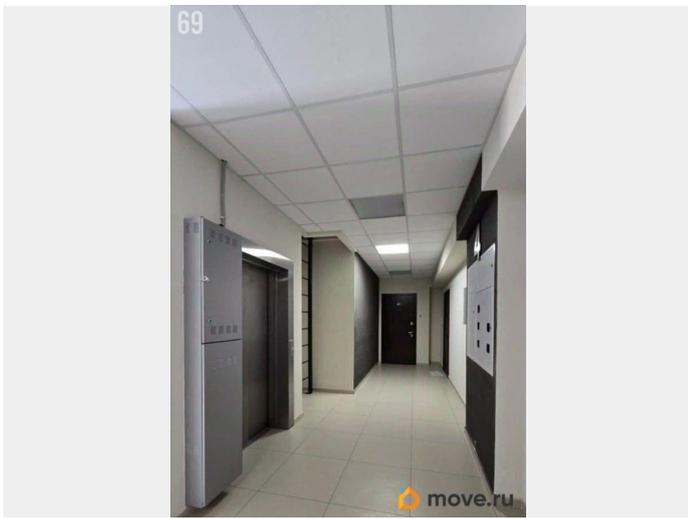


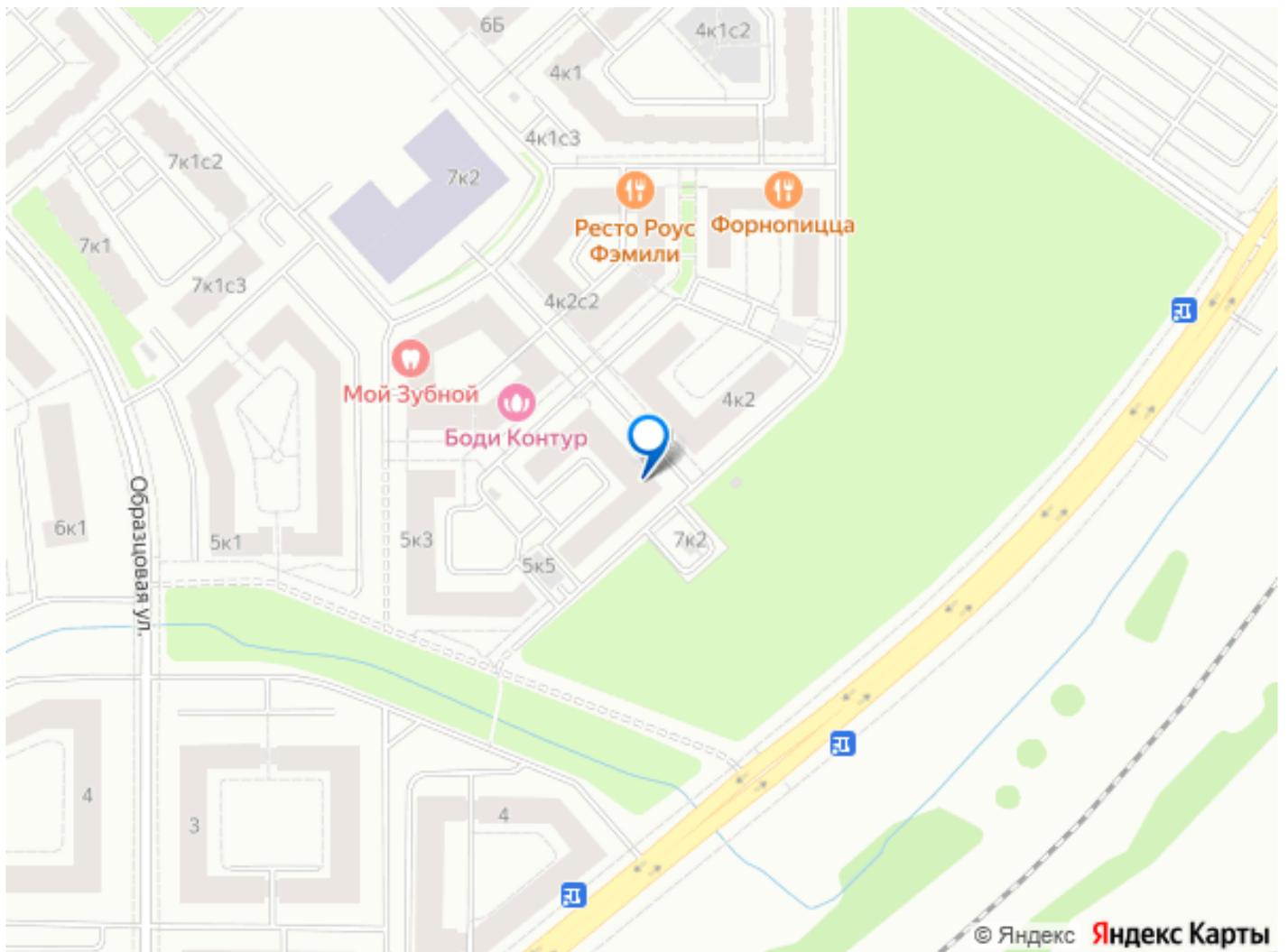
теплым подземным паркингом и полностью закрытой охраняемой территорией.

Идеальная локация дома сочетает в себе тихое, зелёное окружение для спокойных прогулок и отдыха, при этом обеспечивая мгновенный доступ ко всей необходимой городской инфраструктуре, а также удобный и быстрый выезд на КАД и ЗСД. О

ИНФРАСТРУКТУРЕ: В пешей доступности: - школы - 530 (с углубленным изучением предметов естественно-математического направления) и 669; - детские сады (с бассейном и логопедическими группами); - магазины, супермаркеты, кафе, аптеки, поликлиники и другие объекты социальной сферы; - Экспофорум (выставки, мероприятия, СПА, гостиница, конный клуб, теннисный корт, ледовый круглогодичный комплекс, тренажерный зал и т.д.); В велосипедной доступности располагаются парковые ансамбли: Екатерининский и Павловский парки, г.Пушкин и г.Павловск! Я жду Вашего звонка. Расскажу Вам все остальные подробности, отвечу на все Ваши вопросы и организую показ квартиры. Встречная покупка подобрана!







Move.ru - вся недвижимость России