

🕒 Создано: 29.12.2024 в 01:09

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 11:10

Санкт-Петербург, проспект

Крузенштерна, 2

31 900 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Крузенштерна, 2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

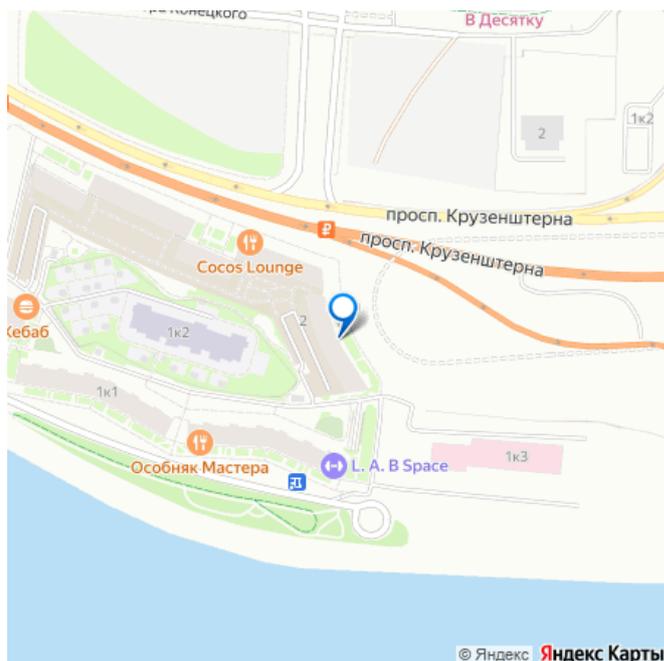
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

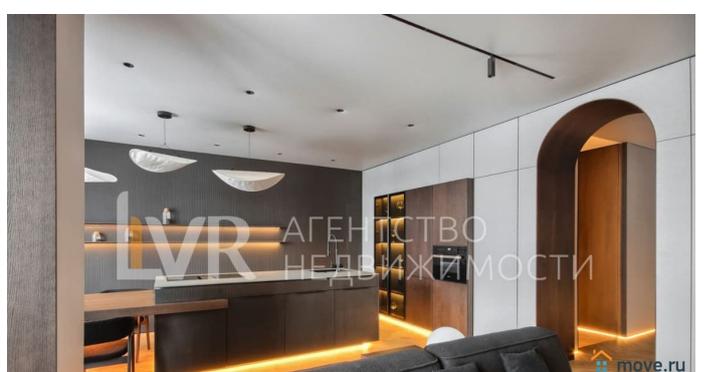
да

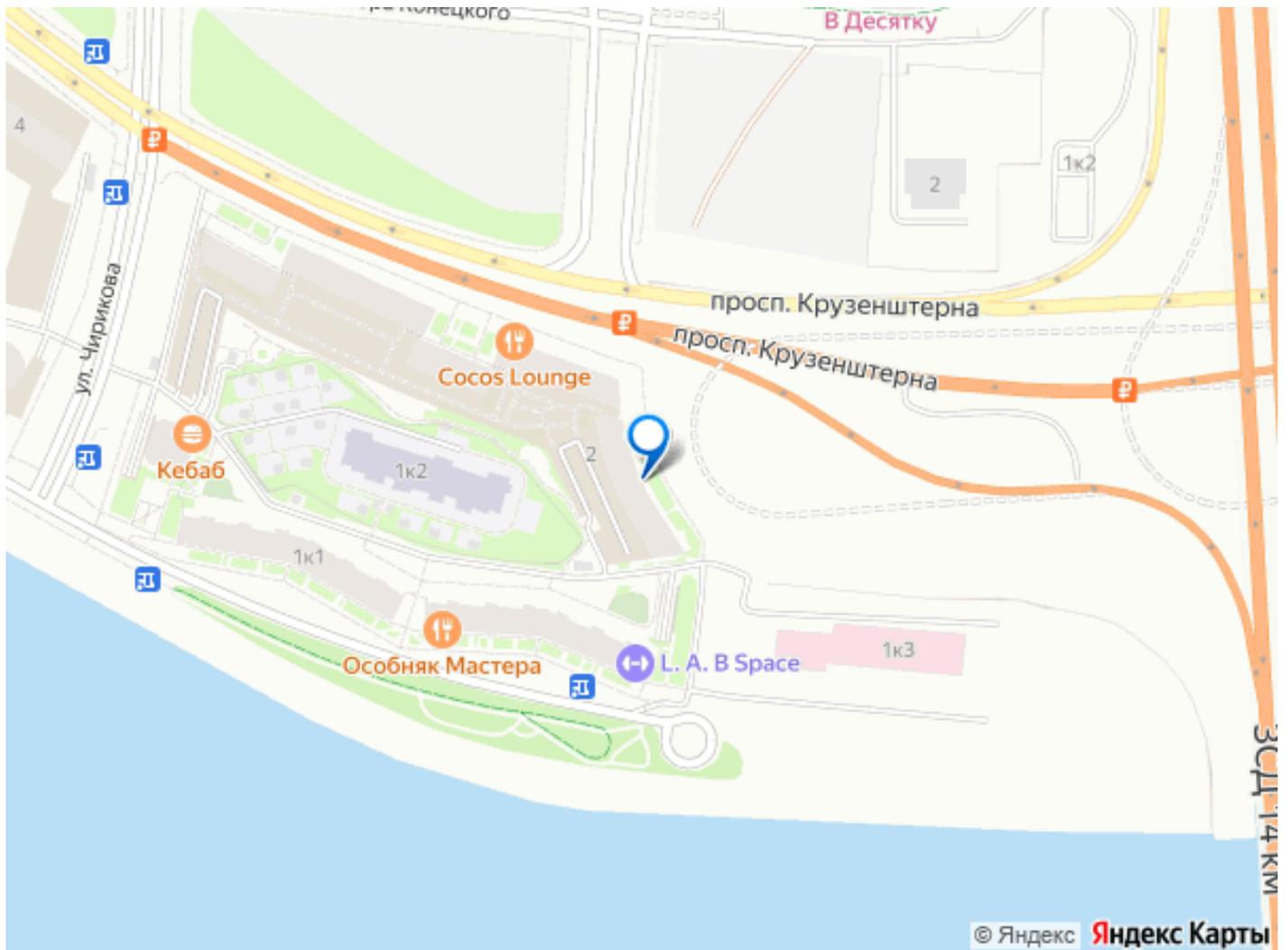
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Великолепная евро 2-комнатная квартира (по документам 3-комнатная квартира, выполнена перепланировка, несущие стены не затоагивались) в новом элитном доме - ЖК Морская набережная, от застройщика Лсп! Премиум класс, 1 минута от съезда с ЗСД, с видом на воду из окон, с дизайнерским ремонтом, заказной мебелью, огромным количеством подсветок, декоративными шпонированными элементами, зеркалами, встраиваемой мебелью! Окна квартиры выходят прямо на Залив, который никогда не будет застраиваться и красивый внутренний двор комплекса!! Удобная локация: 10 минут езды до центра города и Петроградки, в 1 минуте выезд на ЗСД! Ремонт выполнен из дорогих материалов, использована итальянская плитка, декоративные обои, дизайнерская мебель итд. Итальянская кухня, вся техника Хорошего качества, использован крупноформатный керамогранит! Обе лоджии объединены с

квартирой, заменено остекление на теплое!
Вся мебель и техника остаются в квартире при продаже! По планировке квартиры: - Просторная кухня-гостиная со столовой, витражные панорамные окна во все наружные стены, вид на проспект Крузенштерна! Гостиная укомплектована мягкой мебелью, островом кухни, выполнено качественное освещение, включая подсветки, система приточной вентиляции! - Шикарная мастер-спальня с двуспальной кроватью, объединенная с лоджией, обустроен кабинет, гардеробной и видом на воду! - Удобная эргономичная кухня с качественной бытовой техникой, стол на 4-5 человек, диван с домашним кинотеатром! -удобный санузел с душевой и двумя раковинами! - Постирочная с местом для хранения стиральной и сушильной машинами! - Прихожая с большим шкафом- гардеробной, с качественным освещением и различными подсветками. Элитный жилой комплекс, с подземным паркингом, с лифтом прямо в парадную (возможна покупка/ аренда 1-2 машиномест, отдельно обсуждается), высокими потолками, элитными окнами, качественными входными дверьми, бесшумными лифтами, дизайнерскими парадными и проходными помещениями! Внутренний двор с прогулочными зонами, полным видеонаблюдением и системой охраны периметра!! В приоритете продажа за наличные средства, но возможно рассмотреть и варианты с ипотекой/рассрочкой платежей!! Возможен обмен на квартиру большей площади или загородный дом! С удовольствием проведем показы в удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России