

Создано: 04.12.2025 в 12:22

Обновлено: 04.12.2025 в 12:46

<https://spb.move.ru/objects/9287117570>

Собственник

79818998705

Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 23

14 600 000 ₽

Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 23

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Дунайский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

12/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

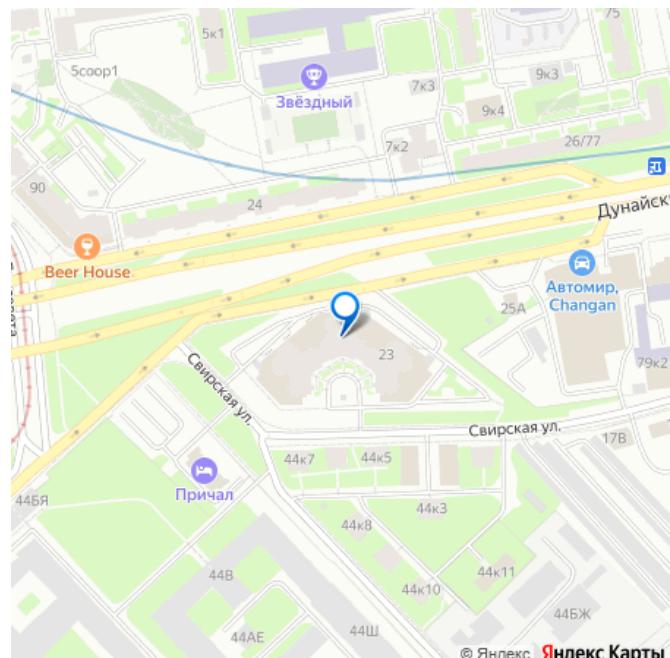
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу



© Яндекс Карты

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

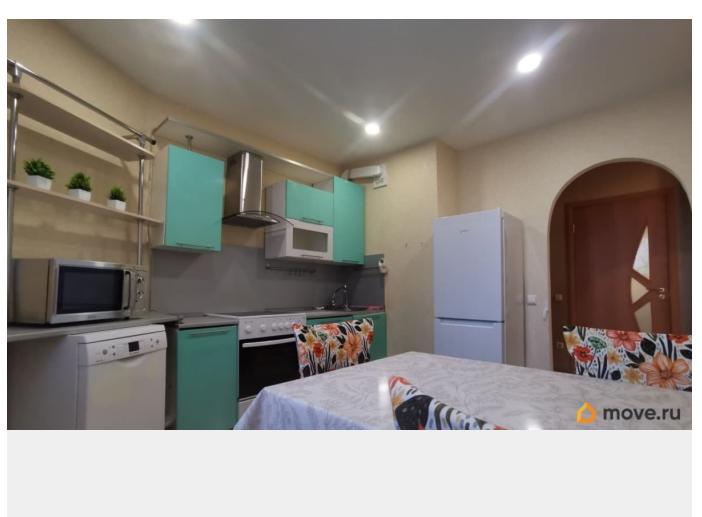
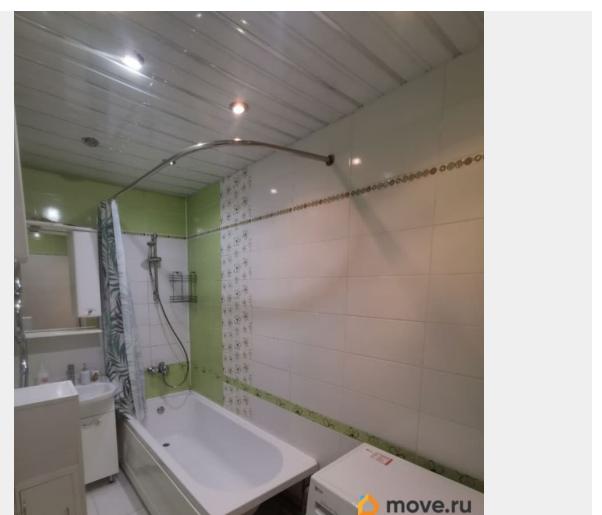
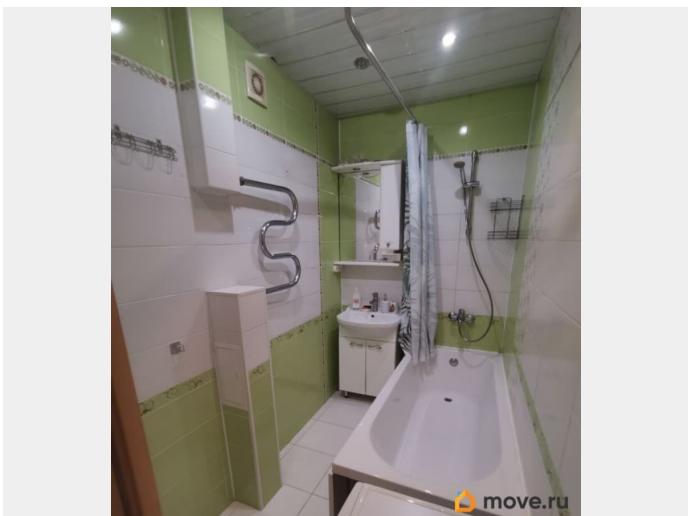
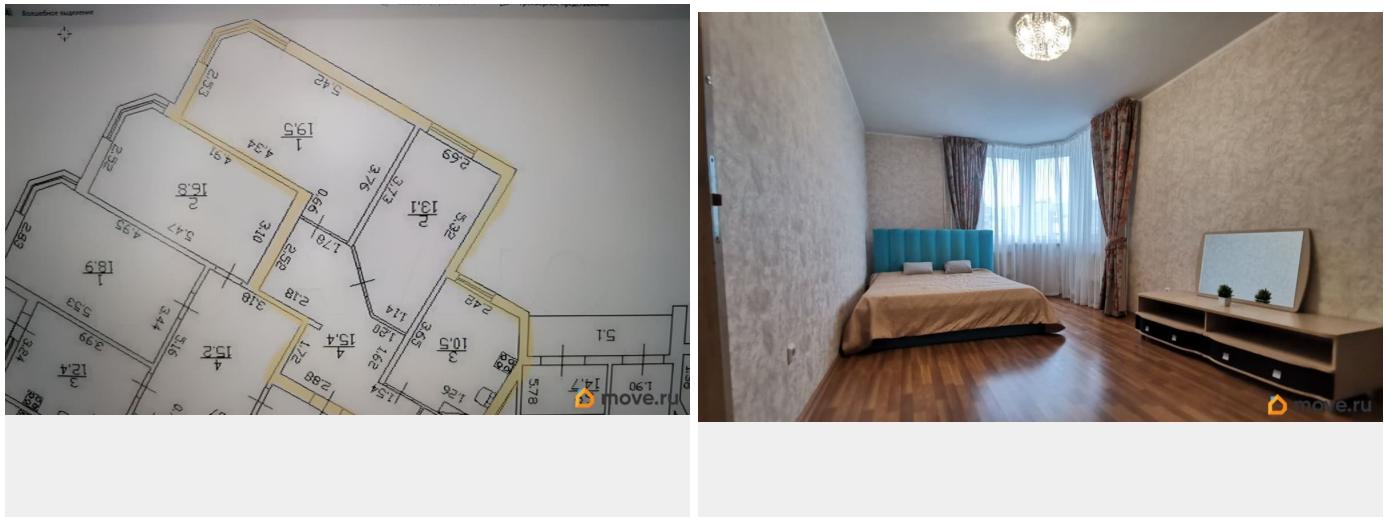
да

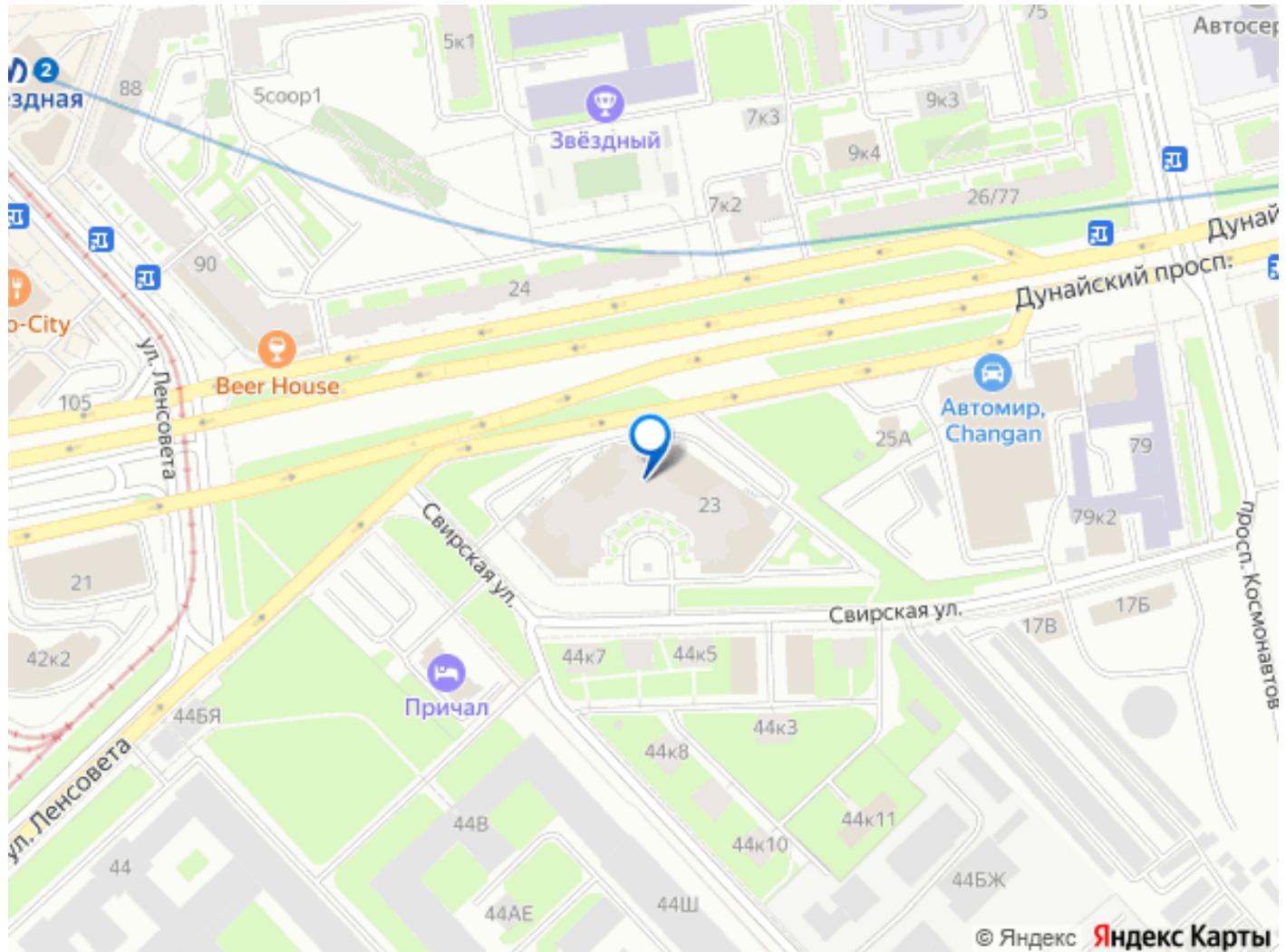
возможна ипотека, лифт

Описание

АГЕНТОВ ПРОСЬБА НЕ
БЕСПОКОИТЬ!!! Продается уютная 2-
комнатная квартира от собственника в Санкт-
Петербурге, расположенная по адресу:
Дунайский проспект, 23. Всего в 5 минутах
пешком от станции метро Звездная. Квартира
находится на 12 этаже 17-этажного
монолитно-кирпичного дома, построенного в
2009 году. Общая площадь квартиры
составляет 65 кв. м, жилая площадь — 35 кв.
м, площадь кухни — 10 кв. м. Высота
потолков — 2.7 метра. В квартире сделан
косметический ремонт, что позволяет сразу
въехать и жить без дополнительных затрат
на обновление. Комнаты светлые и
просторные, окна выходят на улицу, что
обеспечивает хорошую освещенность. Кухня
оборудована всем необходимым для
комфортного приготовления пищи. Санузел
раздельный, что очень удобно для семьи. Дом
в отличном состоянии, регулярно проводится
обслуживание и поддерживается порядок. В
доме есть один пассажирский и два грузовых
лифта, поэтому вы без труда сможете
подняться на свой этаж даже с крупными
покупками или мебелью. Для удобства
передвижения предусмотрен пандус. Район
отличается развитой инфраструктурой. В
шаговой доступности находятся школы,
детские сады, клиники и магазины. Все
необходимое для комфортной жизни — рядом
с домом. Юридически чистая сделка,

квартира в собственности, без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Если вы ищете комфортное жилье в современном доме с развитой инфраструктурой, звоните и записывайтесь на просмотр. Будем рады показать вам нашу квартиру! Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России