

🕒 Создано: 22.05.2025 в 12:44

🔄 Обновлено: 15.02.2026 в 10:59

**Леонид Кликинов, Леонид Кликинов**

**79812269182**

**Санкт-Петербург, проспект Наставников,  
47К1**

**14 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Наставников, 47К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Наставников](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

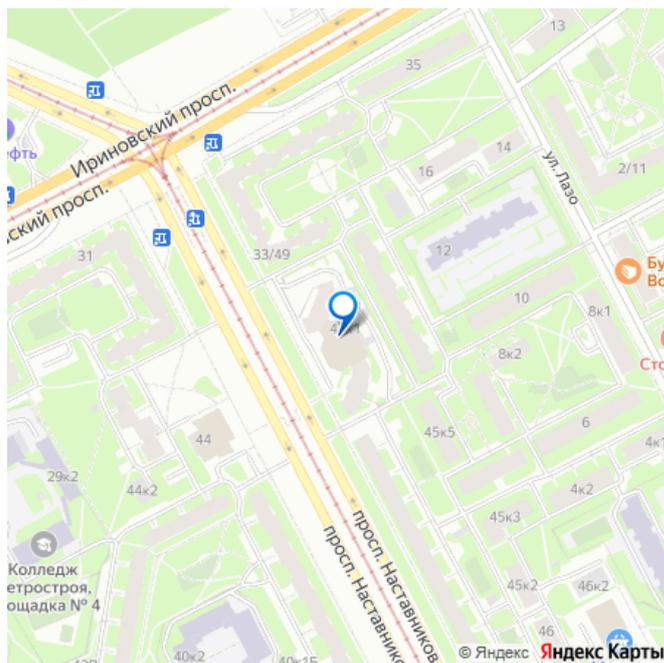
Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

12/18

для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

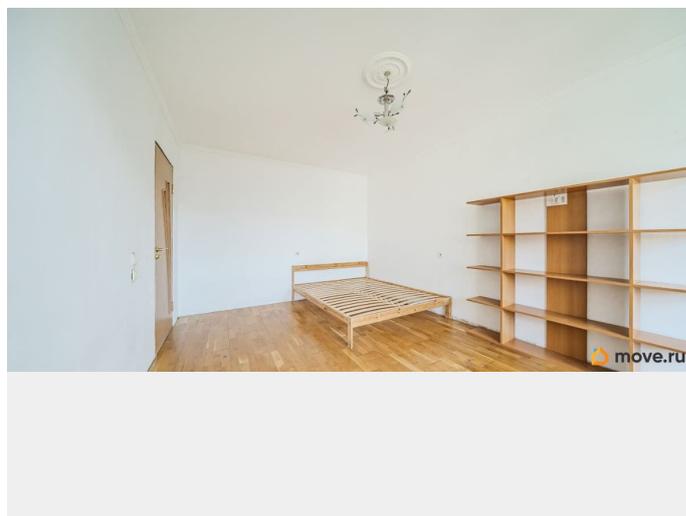
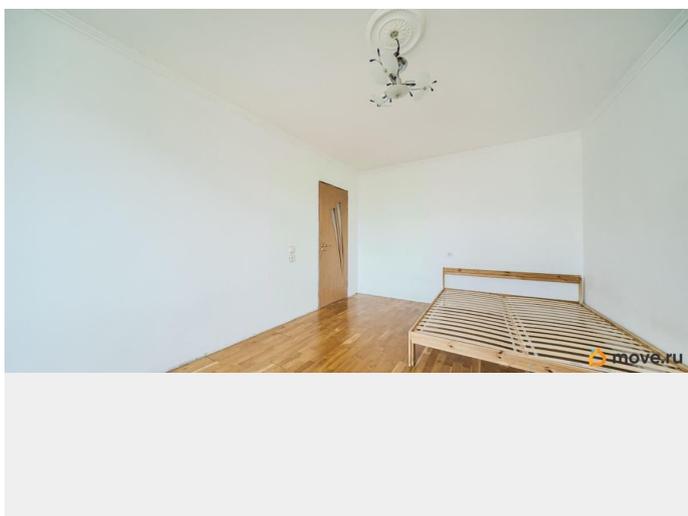
да

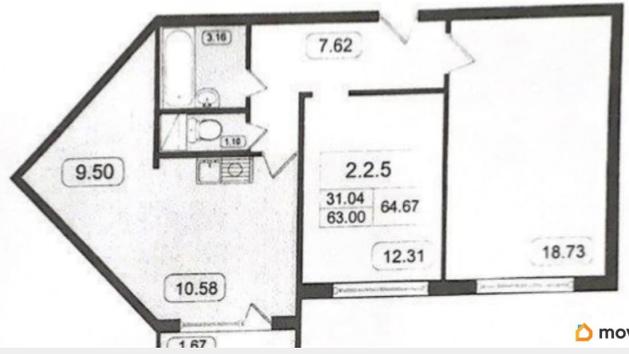
возможна ипотека, лифт, парковка

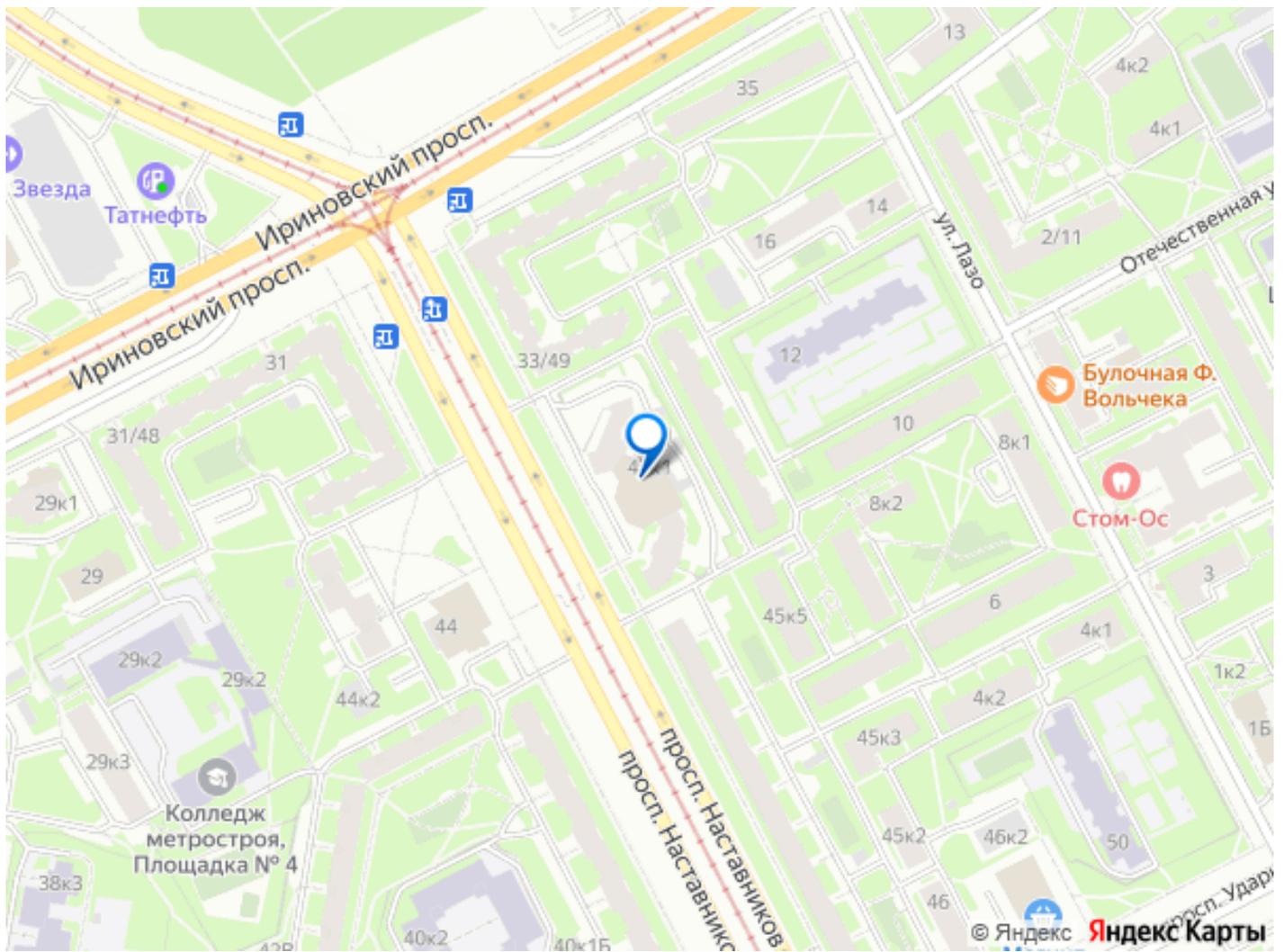
## Описание

Эта квартира идеально подходит для тех, кто ищет комфорт и уют в Санкт-Петербурге. Светлая и солнечная, квартира наполняется солнечным светом, создавая атмосферу тепла и уюта. Основная гордость этой квартиры - большая кухня, оснащенная встроенной техникой. Здесь есть достаточно места не только для приготовления вкусных блюд, но и для создания уютной обеденной зоны, где можно собираться с семьей и друзьями за трапезой. Простор позволяет комфортно разместить все необходимые аксессуары и технику. У дома своя закрытая территория с парковкой и детской площадкой. Это создаёт безопасную атмосферу для проживания и отдыха. Закрытая территория позволяет наслаждаться уединением и спокойствием. Пространство квартиры включает две комфортные комнаты, которые можно использовать как спальню и кабинет или детскую. Благодаря правильной планировке,

вы сможете с легкостью организовать здесь личное пространство для каждого члена семьи. Раздельный санузел обеспечивает дополнительный комфорт и удобство в использовании. Легкий косметический ремонт позволил сохранить квартиру в хорошем состоянии, оставляя простор для реализации собственных идей по декорированию. Не упустите возможность приобрести эту замечательную квартиру, которая станет идеальным домом для вас и вашей семьи. Она сочетает в себе все преимущества городской жизни, включая удобное расположение, благоустроенность и комфорт. Документы полностью готовы к сделке, без обременений, один взрослый собственник, прямая продажа обеспечит быстрый выход на сделку, также поможем с одобрением ипотеки, даже при отсутствии официального трудоустройства. Звоните уже сегодня, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Ваш новый дом ждет вас!







Move.ru - вся недвижимость России