

Создано: 08.06.2025 в 20:05

Обновлено: 02.03.2026 в 12:56

Санкт-Петербург, улица  
Инструментальщиков, 18

**24 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Инструментальщиков, 18

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

26.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

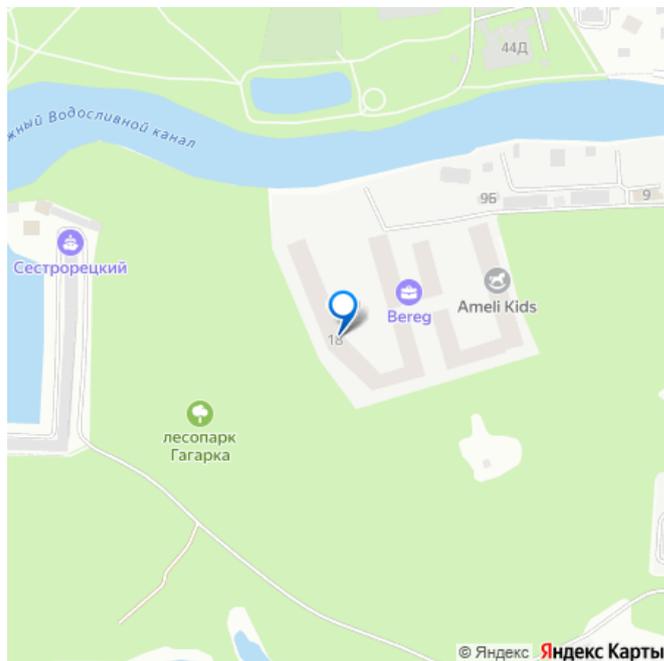
<https://spb.move.ru/objects/9290623856>

**Елена Корзун, Запстрой**

**недвижимость**

**79819437714**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

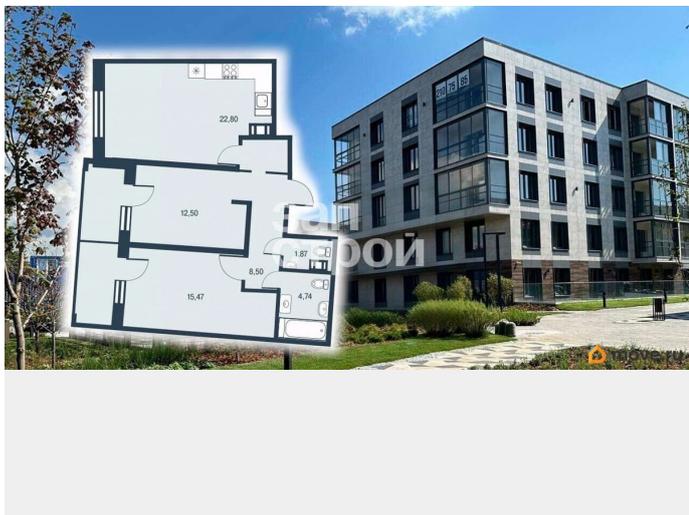
да

возможна ипотека, лифт

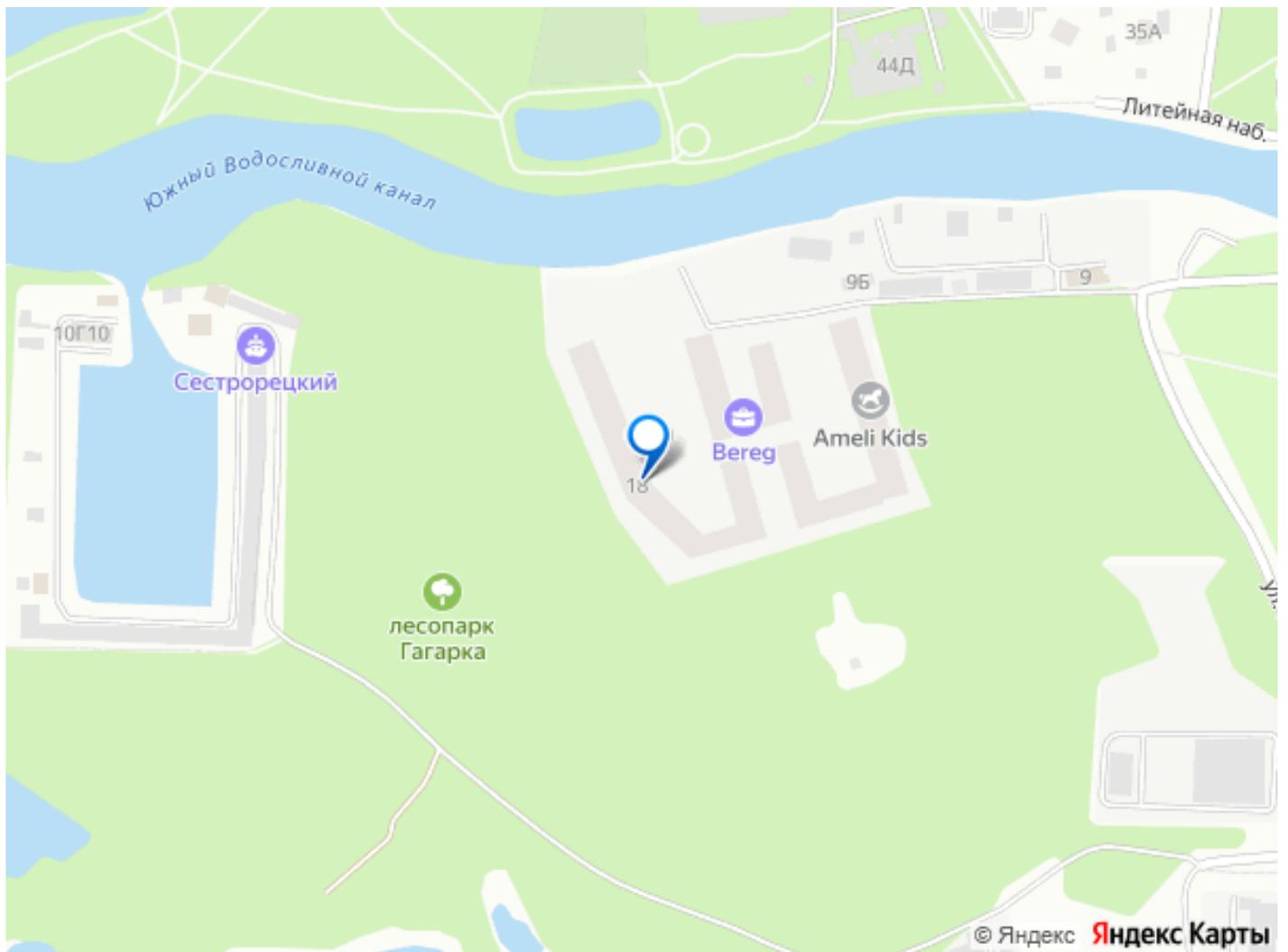
## Описание

Арт. 107185787 Прекрасная возможность для семей и бизнес-профессионалов в живописном Сестрорецке! Эта двухкомнатная квартира на улице Инструментальщиков идеально подходит для комфортной жизни в сочетании с высокими стандартами качества. Ближайшее метро Беговая в 25 мин на машине. Расположение: Квартира находится в стратегически удобном районе Санкт-Петербурга, всего в нескольких минутах от пляжа и заповедника. В шаговой доступности расположены магазины, кафе, детские сады и школы 556 и 435, что делает это место идеальным для семей с детьми. Удобные транспортные развязки обеспечивают быструю доступность центра города и деловых объектов. Площадь и планировка: Общая площадь квартиры составляет 65,9 кв. м, что создает простор для жизни и вдохновения. Изолированные комнаты размером 12.5 и 15.5 кв. м позволят каждому члену семьи находить личное

пространство. Кухня площадью 22.8 кв. м станет идеальным местом для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. Высота потолков в 2.75 м придаёт легкость и воздушность помещению. Ремонт: Квартира представлена в состоянии White Box, что предоставляет возможность реализовать любые идеи по отделке и дизайну интерьера, создавая уникальное пространство, отражающее индивидуальность владельцев. Инфраструктура: Комплекс с огороженной территорией гарантирует высокий уровень безопасности и спокойствия. На территории располагается парковка для вашего автомобиля, а пассажирский и грузовой лифты обеспечивают комфортное перемещение по зданию. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Записываемся на просмотры. Один взрослый собственник, без обременения. Полная стоимость в договоре







Move.ru - вся недвижимость России