

🕒 Создано: 02.03.2026 в 16:13

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 21:48

**Собственник**

**79817019566**

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,  
42к6**

**13 099 000 ₹**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 42к6

Округ

[СПБ, Московский район](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

6/15

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

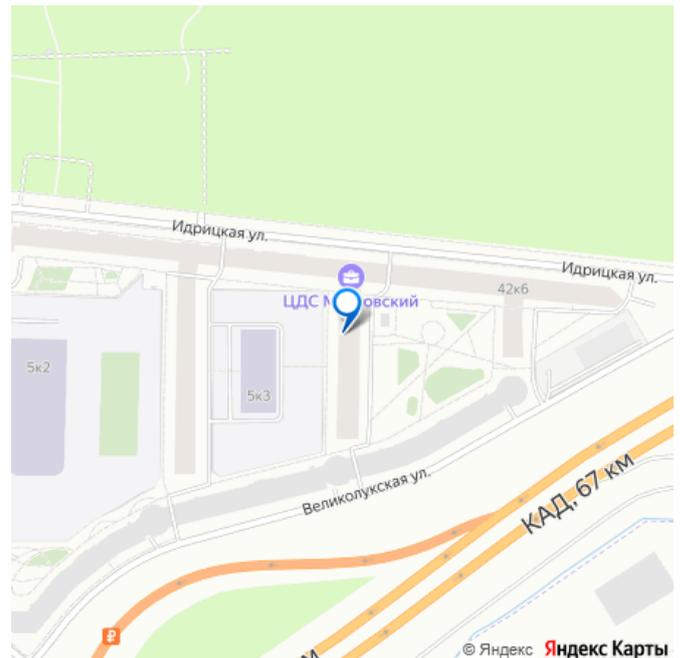
да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

для заметок

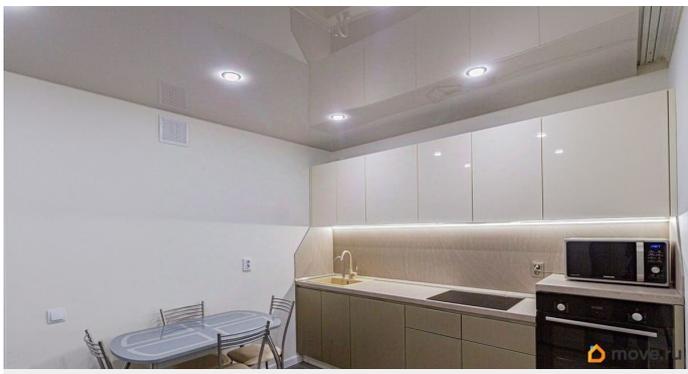
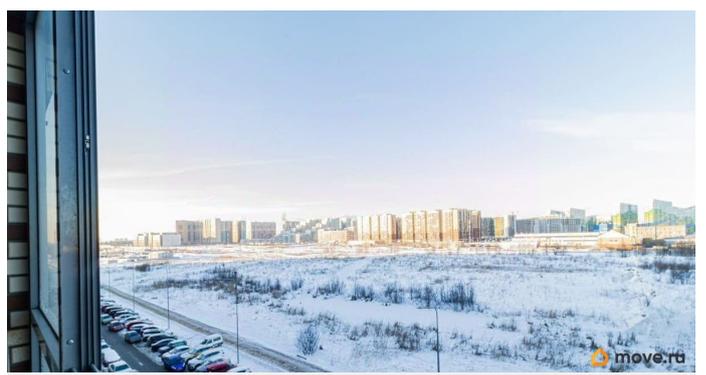


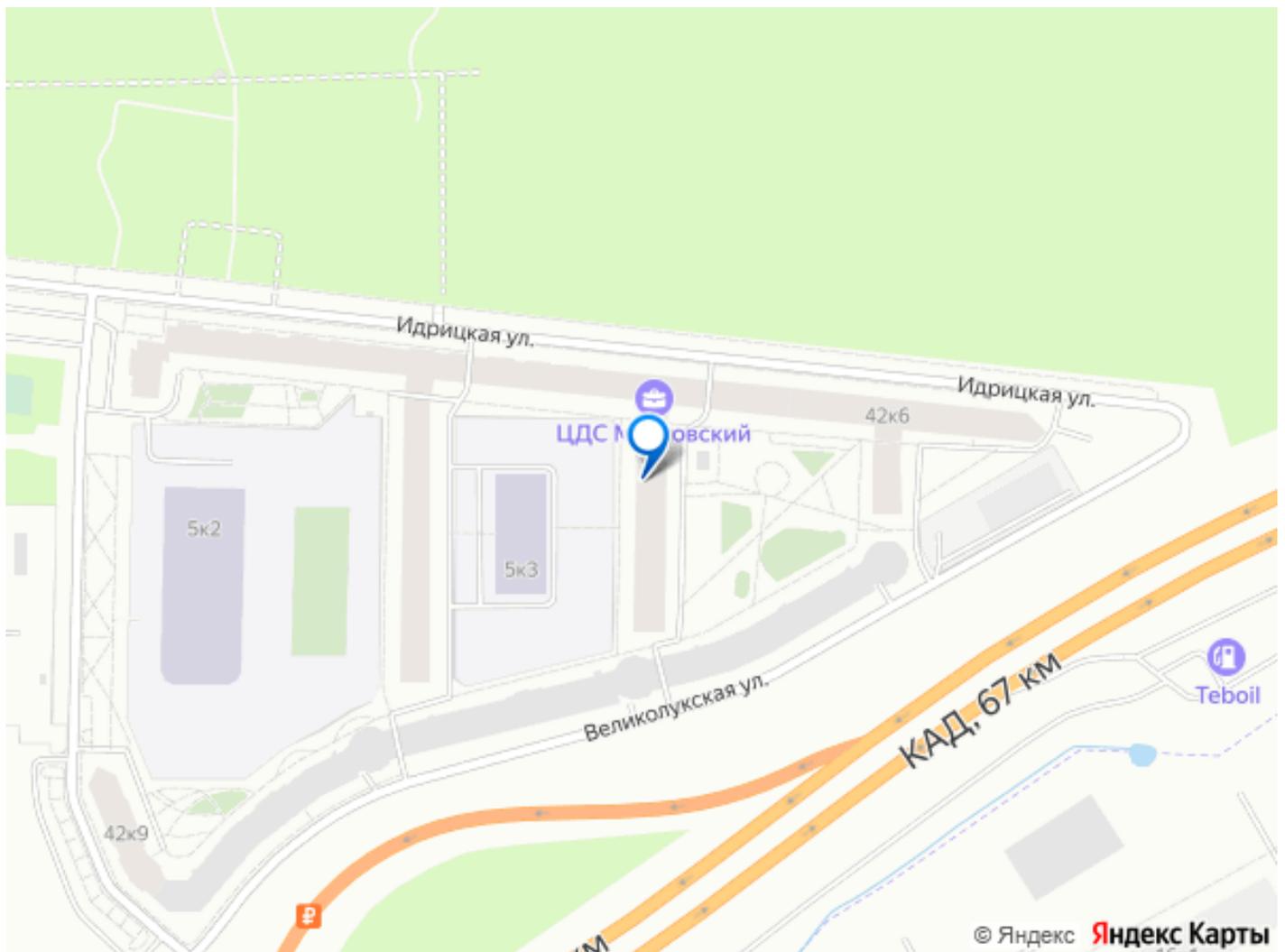
---

возможна ипотека, парковка

## Описание

Комфортная двухкомнатная квартира с просторной лоджией в ЖК ЦДС Московский. Расположена на 6-ом этаже из 12-ти, двухсторонняя. Очень теплая. Из окон открывается панорамный вид на город и во двор с детской площадкой (на север и Юг). Лоджия (7 м<sup>2</sup>). Суммарная площадь квартиры 65,6 м<sup>2</sup> указана с учетом площади лоджии. Без нее площадь 58,6 м<sup>2</sup>. Отделка выполнена в светлых тонах. В квартире сделан ремонт. После этого никто не жил. Фактически все новое. Есть вместительная кладовка. В санузле установлена полноценная ванна, есть место для стиральной машины и других предметов. В весеннее время и летом с лоджии можно наблюдать красивые закаты. Дом сдан в 2021 г. , заселен. Открытая парковка на внешней прилегающей к дому территории. В ЖК есть своя школа и детский сад, необходимые магазины, что позволяет комфортно находиться с детьми не выезжая за пределы квартала. Квартал имеет хорошую транспортную доступность. 2 минуты после съезда с КАД или Пулковского шоссе. Аэропорт в 10 минутах. Свободная продажа. Подходит под ипотеку, материнский капитал, субсидии. Квартира готова к проживанию. Мебель и техника остается новому владельцу. Возможна передача ключей в день сделки.





Move.ru - вся недвижимость России