

🕒 Создано: 06.03.2025 в 16:05

Обновлено: 02.04.2026 в 18:16

**Собственник**

**79811943750**

**Санкт-Петербург, улица Крыленко, 1к1с1**

**18 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 1к1с1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Крыленко](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

27 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

21/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

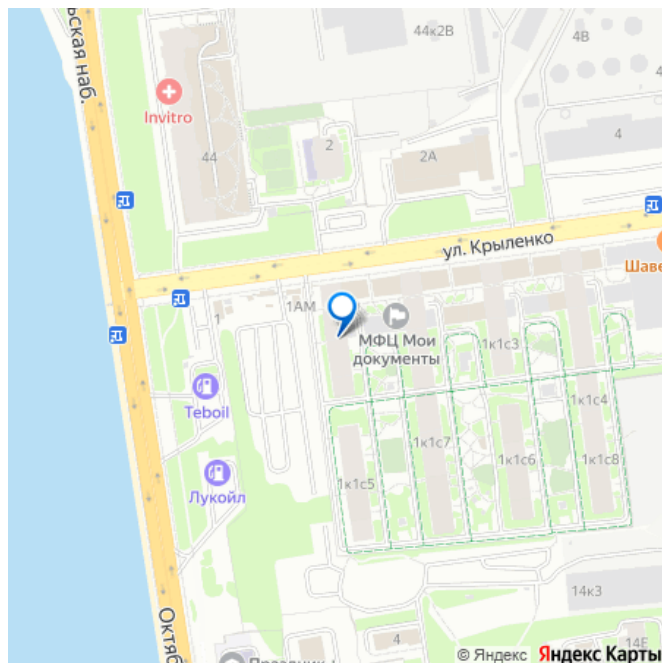
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная и современная квартира в Санкт-Петербурге, расположенная на улице Крыленко, дом 1к1с1. Эта просторная двухкомнатная квартира площадью 65 кв. м находится на 21 этаже 25-этажного дома, построенного в 2016 году. Высота потолков составляет 2,7 метра, что создает ощущение простора и света. До станции метро «Улица Дыбенко» можно добраться всего за 6 минут на автомобиле. Квартира предлагает дизайнерский ремонт, который впечатляет с первого взгляда. Просторная кухня площадью 20 кв. м станет отличным местом для семейных обедов и встреч с друзьями. Гостиная и спальня выполнены в светлых тонах, создавая уютную атмосферу. Санузел совмещенный, оформлен современными материалами. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, а балкон позволяет наслаждаться свежим воздухом в любое время года. Атмосфера этой квартиры

завораживает. Место, где вы почувствуете себя дома, место куда хочется возвращаться! Если вы в поисках 2к квартиры, это предложение не оставит вас равнодушными.

2к кв 65 м2 21/26 этаж Дизайнерский ремонт  
Прямая продажа Без обременений Большая кухня гостиная, для встреч с друзьями, совместных ужинов и романтических вечеров  
Кухня Scavolini, столешница из цельного камня. Встроенная техника-холодильник, духовой шкаф, микроволновка, Вытяжка, плита. Тёплые полы по всему периметру Гостиная оснащена мебелью ручной работы, выполненной по заказу. Функциональная рабочая зона: подоконник- столешница из цельного дуба с видом в окно. Деревянные полы-сосна. Проектор-кинотеатр на всю стену. Смотрите видео атмосфера квартиры Стены из декоративной штукатурки, узоры выполнены вручную мастером, работающим, с самыми знаменитыми людьми нашей страны. Трафарет рисунка делали на заказ по вдохновению итальянскими особняками. В спальне натуральные деревянные полы-сосна. Дизайнерские обои Armani, итальянская мебель Mibele. Освещение Италия, по всей квартире. Большая вместительная гардеробная. Дом находится в отличном состоянии, материал постройки — монолитно-кирпичный, что гарантирует долговечность и хорошую звукоизоляцию. Для удобства жителей предусмотрены два грузовых и один пассажирский лифт, а также пандус. Подземная парковка решает вопрос с местом для автомобиля. Район насыщен объектами инфраструктуры: рядом есть школы, детские сады и магазины, что делает его идеальным для семейного проживания. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра

города и других районов. Квартира продается от собственника, без посредников и дополнительных комиссий. Документы готовы к сделке, в собственности более 5 лет, возможна ипотека. Это отличный вариант для тех, кто ищет уютное и современное жилье в развитом районе Санкт-Петербурга. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и сделайте первый шаг к своему новому дому!

