

**Ольга Пригоженок, Ольга Пригоженок**  
**79817670669**

**Санкт-Петербург, Белоостровская улица,  
10к2**

**32 000 000 ₺**

Санкт-Петербург, Белоостровская улица, 10к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Белоостровская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

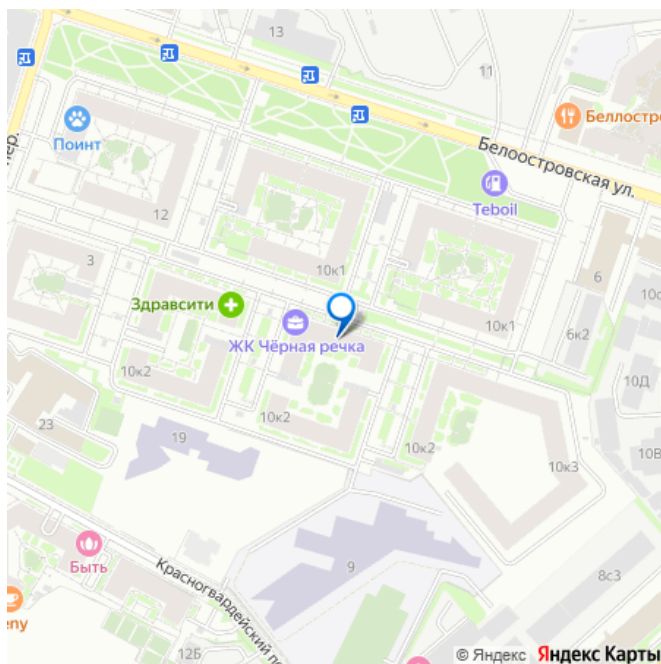
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

для заметок



да

---

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

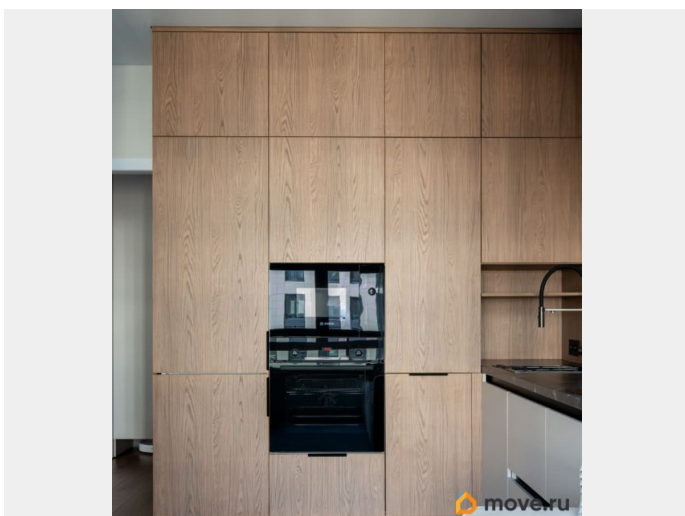
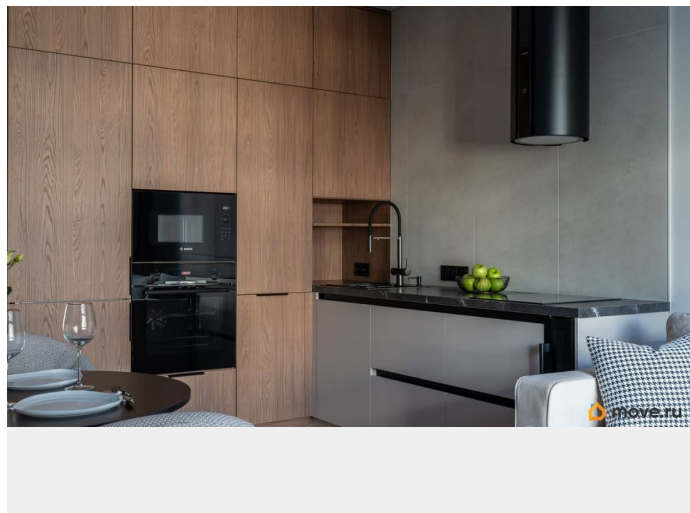
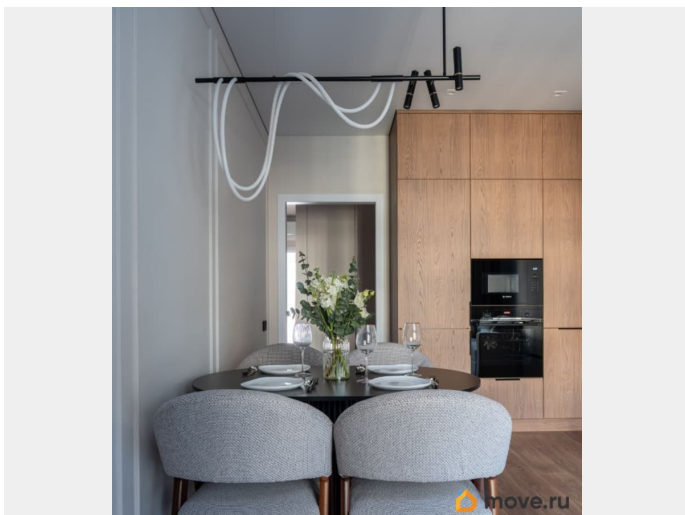
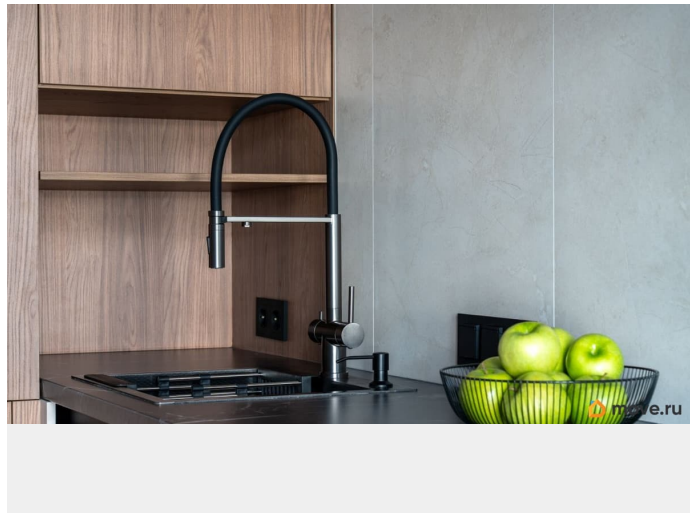
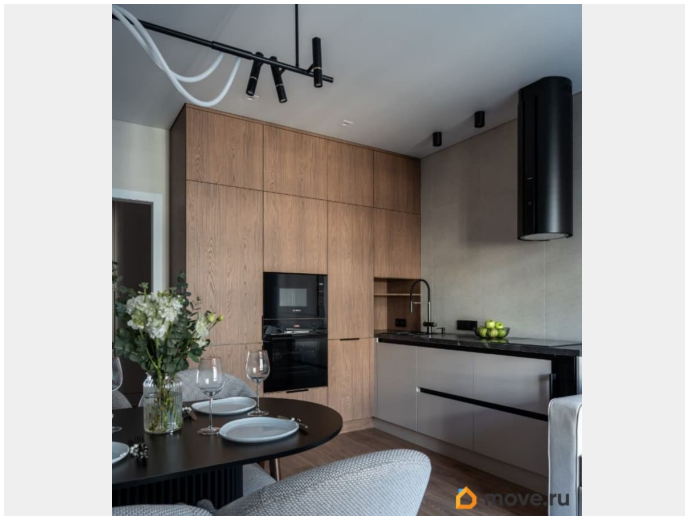
возможна ипотека, парковка

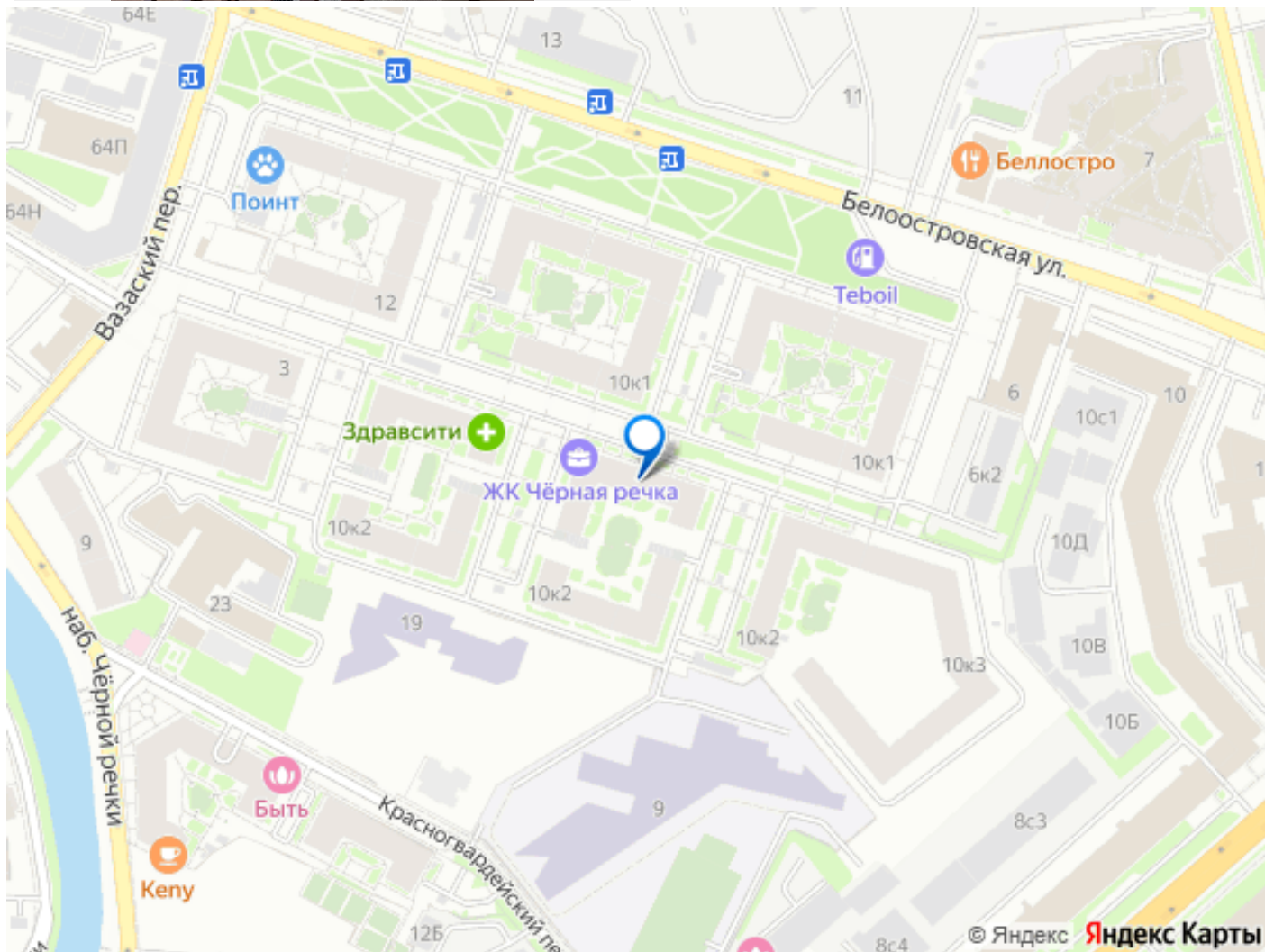
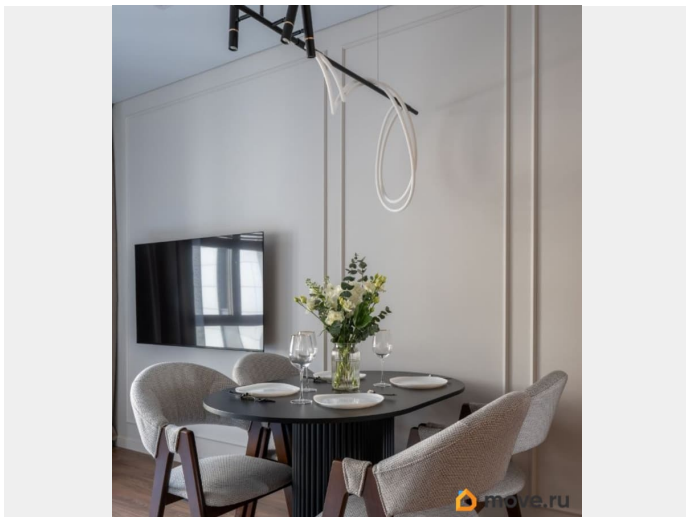
## Описание

Продается просторная 2к.кв. в престижной локации Санкт-Петербурга! В квартире есть все необходимое для комфортного проживания и полностью готова к проживанию в день заезда! ВСЯ МЕБЕЛЬ, БЫТОВАЯ ТЕХНИКА, РЕМОНТ - АБСОЛЮТНО НОВОЕ! Никто не жил. Без обременений!! Продажа без комиссии! Полная стоимость в договоре. Один взрослый собственник, никто не прописан. Материнский капитал не использовался. Площадь квартиры с балконом - 67 кв.м. Квартира расположена на 8 этаже. Прихожая: На входе очень вместительный шкаф с фасадами под потолок. Декоративные деревянные вставки, прячут за собой коммуникации и электрощиток. Установлен Видеодомофон и Мастер-свет. Кухня-гостиная: Стильная и функциональная кухня с встроенной бытовой техникой В зоне гостиной удобный раскладной диван и телевизор 55 дюймов. В кухне-гостиной несколько вариантов освещения под любое настроение! Увеличенные окна украшают текстиль и деревянные жалюзи, которые придают стиль и особую атмосферу! Спальня с гардеробом: В спальне расположена полноценная двуспальная кровать с подъемным механизмом! И красивейший стеклянный гардероб! -Премиальная фурнитура, двери с

доводчиками. -Полупрозрачное закаленное стекло. -Наполнение из МДФ Egger. - Вместительный комод У окна расположен туалетный столик и большое зеркало с подсветкой. На окнах такие же красивые жалюзи из дерева, как в гостиной. Санузлы: В квартире два отдельных санузла. -В ванной комнате расположена полноценная ванна, сантехника скрытого монтажа, широкая тумба, и накладная раковина. Над раковиной лаконичное овальное зеркало с подсветкой. Также расположен удобный шкаф, за которым установлена коллекторная разводка водоснабжения, с датчиками протечки и датчиками защиты от гидроудара, а также фильтры очистки воды. Предусмотрено место для установки водонагревателя. -В туалетной комнате установлена качественная инсталляция, гиг. душ, раковина с подвесной тумбой и зеркало с подсветкой. Так же располагается большой вместительный шкаф, в котором уже установлена стирально-сушильная машина (за счет съемных полок, предусмотрена возможность установки полноценной сушильной машины - при необходимости!) В шкафу много места хранения, отдел для гладильной доски и прочих предметов. В обоих санузлах установлена система теплого пола и скрытая вытяжная вентиляция. Кондиционер: Установлен мощный и современный кондиционер со встроенным wi-fi модулем, которым можно управлять при помощи мобильного телефона. Вторая спальня: Вторую комнату без мебели. (гостевая комната, кабинет либо детская комната) Данная спальня имеет выход на балкон с видом на Телебашню. Дом расположен в топовой локации Санкт-Петербурга - ЖК ЦДС Черная речка. Квартал бизнес-класса, рядом две станции метро: Черная речка - 12 минут

пешком, Лесная - 15 минут пешком! До метро  
Петроградская - минут 10 транспортом,  
близкий выезд на ЗСД. Есть вся необходимая  
социальная и торговая инфраструктура.  
Звоните/пишите, организуем просмотр в  
удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России