

Создано: 21.10.2025 в 16:57

Обновлено: 14.01.2026 в 18:57

<https://spb.move.ru/objects/9285909946>

Марина Суворова, Марина Суворова

79110340540

**Санкт-Петербург, проспект Средний
Васильевского острова, 87к3**

19 632 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Средний Васильевского острова,
87к3

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

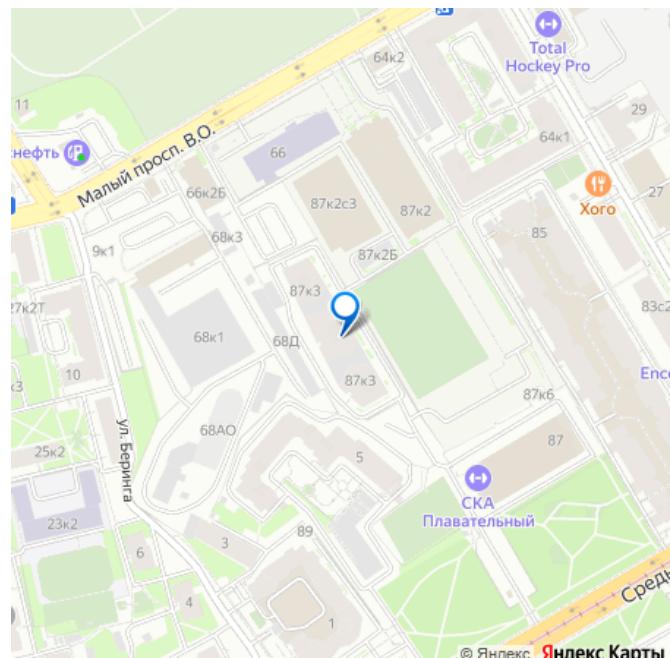
12.3 м²

Общая площадь

66.1 м²

Этаж

11/11



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаются апартаменты бизнес-класса площадью 66,1 м² в ЖК NEXT на Васильевском острове Санкт-Петербурга. Современные 2-комнатные апартаменты с мебелью и техникой в комплексе бизнес-класса NEXT подходят для жизни, инвестиций или сдачи в аренду. Качественная отделка, продуманная планировка и стильный интерьер позволяют заселиться сразу.

Основные характеристики: * Площадь 66,1 м²

* Планировка 2 комнаты * Этаж 11 из 11 *

Полностью меблированы и укомплектованы техникой * Консьерж-сервис и охраняемая территория

Локация и инфраструктура: *

Комплекс расположен в центре Васильевского острова, престижный район

Санкт-Петербурга рядом с музеями,

университетами и набережными Невы *

В шаговой доступности Севкабель, Брусницын-лофт, музей Эрарта, кафе, фитнес-центры и магазины *

Напротив дома современный спортивный комплекс со стадионом и

бассейном Транспортная доступность: *

Метро Горный институт — 5 минут пешком *

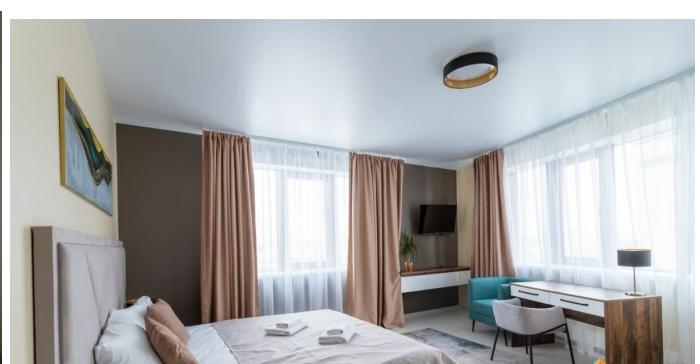
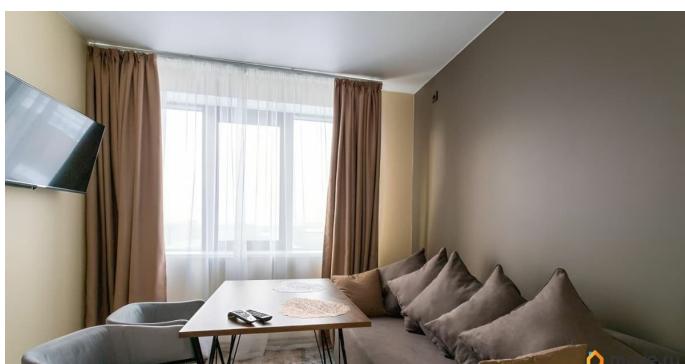
Метро Василеостровская — 15 минут * До

Невского проспекта — 15 минут на машине *

Выезд на ЗСД — 10 минут О комплексе NEXT:

* Три 11-этажных корпуса в стиле хай-тек с дизайнерскими интерьерами и панорамными окнами * Территория охраняемая, видеонаблюдение, консьерж-сервис *

Профессиональное управление апартаментами 24/7 * Благоустроенные зоны отдыха и подземный паркинг Апартаменты в ЖК NEXT на Васильевском острове — готовое жильё бизнес-класса с мебелью и техникой, сочетание комфорта, престижной локации и выгодной инвестиции. Звоните, чтобы уточнить детали и записаться на просмотр.



25-я линия В.О.

Малый пр. В.О.

